

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.  
UL. INWALIDZKA 5, 41-506 CHORZÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(zwana dalej SIWZ lub specyfikacją)**

**dla**  
**przetargu pisemnego**  
prowadzonego na podstawie  
Regulaminu udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A.

pn.:

Wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonu Nr 3 Bytom, ul. Drzewna 2 .

**Nr sprawy: R-3/499/2015**

Zamawiający: Tramwaje Śląskie S.A.  
41-506 Chorzów  
ul. Inwalidzka 5  
telefon 32 246-60-61 (64/65), faks 32 251-00-96  
[www.tram-silesia.pl](http://www.tram-silesia.pl)  
e-mail: [przetargi@tram-silesia.pl](mailto:przetargi@tram-silesia.pl)  
Godziny urzędowania: 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego, o wartości poniżej progów stosowania ustawy Pzp, prowadzone jest w formie przetargu pisemnego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A., dostępnym na stronie internetowej zamawiającego [www.tram-silesia.pl](http://www.tram-silesia.pl) w zakładce „Zamówienia”.

## **ROZDZIAŁ 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonu Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **ROZDZIAŁ 2 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**Termin realizacji zamówienia** – nie dłużej niż 8 tygodni od dnia przekazania placu budowy przy czym ostateczny termin realizacji zamówienia ustalony zostanie w oparciu o czas realizacji zamówienia stanowiący kryterium oceny ofert zgodnie z Rozdziałem 13 SIWZ.

## **ROZDZIAŁ 3 WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU**

1. O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) spełniają warunki określone w załączniku nr 5 do SIWZ, a w szczególności:
    - 1) udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na robotach brukarskich, elewacyjnych.
  - b) załączyli wymagane dokumenty,
  - c) złożyli ofertę w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia/nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale 4.
3. Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu poleganie na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest udowodnić

Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z pkt 3 niniejszego Rozdziału, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną z niego wykluczeni.
6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **ROZDZIAŁ 4 DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA**

1. Wykonawca musi załączyć do oferty niżej wymienione dokumenty:
  - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) Formularz ofertowy – **załącznik nr 2.**
  - 3) Uproszczony kosztorys ofertowy – **sporządzony indywidualnie przez Wykonawcę** z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia. Sporządzony tylko i wyłącznie na druku stanowiącym załącznik nr 3 SIWZ.  
**Oferty z kosztorysem ofertowym przedstawione w innej formie zostaną odrzucone – załącznik nr 3.**
  - 4) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzających, że Wykonawca posiada doświadczenie w wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z wymogiem zawartym w Rozdziale 3 pkt 1 lit a) ppkt 1) z podaniem ich przedmiotu, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **załącznik nr 4.**
  - 5) Oświadczenie wykonawcy – **załącznik nr 5.**
  - 6) Wzór umowy zparafowany na każdej stronie przez osoby uprawnione – **załącznik nr 6.**
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” i z podpisem oraz imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty (zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej).
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **ROZDZIAŁ 5 INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE**

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

2. Każdy z Wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania winien załączyć do oferty: aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 5 SIWZ). Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 6 INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy w trakcie trwania umowy, w przypadku, gdy w chwili składania oferty Wykonawca oświadczył, że prace wykona bez udziału podwykonawców.
3. Na zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy musi mieć pisemne uzasadnienie.

## **ROZDZIAŁ 7 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują:
  - faksem na numer: faks 32 286- 13- 87
  - drogą elektroniczną na adres: [r3.zt@tram-silesia.pl](mailto:r3.zt@tram-silesia.pl),a następnie oryginały pocztą na adres: Tramwaje Śląskie S.A., Rejon nr 3 ul. Drzewna 2, 41-935 Bytom
3. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną faktu otrzymania każdej informacji przekazanej Wykonawcy.
4. Zamawiający na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania informacji przekazanej faksem lub drogą elektroniczną.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
6. Uprawnionymi osobami do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - a) Andrzej Just – tel. 32 286-52-91 wew. 275,
  - b) Grażyna Mańka – tel. 32 286-52 -91 wew. 238.

## **ROZDZIAŁ 8 OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wnioski o wyjaśnienie SIWZ wpłynęły po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wnioski bez rozpoznania.
4. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została SIWZ.

## **ROZDZIAŁ 9 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

## **ROZDZIAŁ 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
5. Ofertę stanowi wypełniony druk „Formularz ofertowy” – **załącznik nr 2** wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami tj.:
  - a) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 4 SIWZ,
  - b) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu, z którego powinien wynikać zakres umocowania. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
  - c) stosowne pełnomocnictwo, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty.
6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z rejestrem przedsiębiorców lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
7. Dokumenty załączone do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać: „nie dotyczy”.
9. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania ofert, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.

10. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą podpisać druk „Formularz ofertowy” z załącznikami oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
11. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie, opatrzonej pieczęcią firmową Wykonawcy lub opisanej w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy, na adres Zamawiającego:

**Tramwaje Śląskie S.A.**  
**Rejon nr 3**  
**ul. Drzewna 2**  
**41-935 Bytom**

**oznaczonej: Przetarg pisemny, nr sprawy: R-3/499/2015**

**Nie otwierać przed: 04.09.2015 r. godz. 10:00**

Nieoznakowana koperta w wyżej wymieniony sposób może zostać otwarta przed terminem otwarcia ofert.

12. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
14. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
15. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian, kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR ....”.
16. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
17. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub stosowne pełnomocnictwo).
18. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, w tym m.in. dokonał wizji lokalnej w terenie.

## **ROZDZIAŁ 11**

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Termin składania ofert upływa dnia **04.09.2015 r. o godz. 09:45**
2. Ofertę należy przesłać na adres Zamawiającego lub złożyć w siedzibie Tramwajów Śląskich S.A. Rejon nr 3 w Bytomiu przy ul. Drzewnej 2, sekretariat, piętro I.
3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie będą zwracane bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **04.09.2015r. o godz. 10:00** w Tramwajach Śląskich S.A. Rejon nr 3 w Bytomiu, sala konferencyjna, piętro II.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu albo o jego zamknięciu bez dokonania wyboru.

## **ROZDZIAŁ 12**

### **SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia uproszczonego kosztorysu ofertowego i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia, zgodnie z zakresem robót wyszczególnionym w Przedmiarze robót stanowiącym załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty winna być zgodna z sumą wartości wszystkich pozycji uproszczonego kosztorysu ofertowego.
3. Cenę oferty, zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją robót, należy podać w złotych polskich w wartości brutto w ujęciu liczbowym i słownie z zaznaczeniem podatku VAT w ustawowej wysokości oraz wartości netto.
4. Ostateczna cena oferty oraz ceny jednostkowe podane w uproszczonym kosztorysie ofertowym winny być określone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w uproszczonym kosztorysie ofertowym będą niezmiennie w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w uproszczonym kosztorysie ofertowym wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w Przedmiarze robót. Wszelkie uwagi do przedmiaru robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert z zachowaniem zapisów Rozdziału 8 niniejszej SIWZ.
8. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do pozycji Przedmiaru, z zastrzeżeniem pkt 9 niniejszego Rozdziału.
9. W przypadku uszczegółowień i/lub zmian do pozycji Przedmiaru wprowadzonych przez Zamawiającego w wyniku zapytań Wykonawców należy wszelkie wprowadzone modyfikacje uwzględnić w cenie jak również w opisach przedmiarowych.
10. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
11. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co Wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.
12. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
13. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
14. Jeżeli zostanie złożona oferta, której cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budząca wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych

- ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
15. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
  16. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
    - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień dotyczących zastosowania rażąco niskiej ceny,
    - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
    - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
    - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
    - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.

### **ROZDZIAŁ 13**

#### **KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

1. Kryterium oceny ofert będzie:
  - 1. cena – 90%,**
  - 2. gwarancja – 5%.**
  - 3. termin realizacji zamówienia – 5%**
2. Zamawiający wybierze spośród ofert nieodrzuconych, ofertę najkorzystniejszą tj. z największą liczbą punktów.
3. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1% = 1 pkt. Zamawiający zaokrągli ilość przyznanych punktów do dwóch miejsc po przecinku.
4. Oferta z najniższą ceną brutto – 90 pkt.  
Punkty pozostałych ofert w kryterium cena będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pc = \left( \frac{Cn}{Cob} \right) \times 90$$

Pc – ilość punktów w kryterium cena

Cn – najniższa cena oferowana brutto

Cob – cena oferty badanej brutto

5. Ocenie podlegać będzie okres udzielonej gwarancji ponad wymagane minimum na wykonane prace.  
Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego.  
Oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie krótszym niż 12 miesięcy i nie dłuższym niż 36 miesięcy) – 5 pkt.  
Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum, tj. 12 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodne z treścią SIWZ.  
W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji powyżej wymaganego maksimum Zamawiający do oceny ofert przyjmie 36 miesięcy, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę.



Punkty pozostałych ofert w kryterium gwarancja będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pg = \left( \frac{Gob - 12}{Gn - 12} \right) \times 5$$

Pg – ilość punktów w kryterium gwarancja

Gob – okres gwarancji oferty badanej

Gn – oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie dłuższym niż 36 miesięcy).

6. Czas realizacji zamówienia to czas od przekazania placu budowy do zakończenia realizacji zamówienia określony w tygodniach.  
Za czas realizacji zamówienia Zamawiający przyzna punktację proporcjonalnie w skali od 0 do 5 punktów, gdzie każde 2,5 punktu oznacza skrócenie czasu realizacji zamówienia o jeden tydzień. Maksymalny czas skrócenia czasu realizacji to 2 tygodnie, za które można uzyskać 5 punktów.  
W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje skrócenie czasu realizacji zamówienia o więcej niż 2 tygodnie Zamawiający do oceny ofert przyjmie skrócenie czasu realizacji zamówienia o 2 tygodnie, natomiast do umowy zostanie wpisany czas realizacji zamówienia zaproponowany przez Wykonawcę.  
Oferty z czasem realizacji zamówienia dłuższym niż 8 tygodni od daty przekazania placu budowy zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ.
7. Punkty za poszczególne kryteria przyznane dla danej oferty zostaną zsumowane i będą stanowić końcową ocenę oferty. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie uzyska najwyższą liczbę punktów.
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

## **ROZDZIAŁ 14**

### **FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach przetargu.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia z wybranym Wykonawcą na później niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## **ROZDZIAŁ 15**

### **INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

## **ROZDZIAŁ 16**

### **INNE INFORMACJE ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu nie podlegają środkom ochrony prawnej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2.
3. Uproszczony kosztorys ofertowy – załącznik nr 3.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4.
5. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 5.
6. Wzór umowy – załącznik nr 6.

Bytom, dnia 24.08.2015

Zatwierdził :  
Kierownik Rejonu nr 3 Bytom  
Szczepan Wodniok

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonu nr 3 Bytom, ul. Drzewna 2 .

### I. Zakres wykonanych prac

1. Likwidacja z utylizacją materiałów z chodnika .
2. Rozebranie obrzeży .
3. Wykonanie warstw podbudowy i odsączającej pod chodnikami .
4. Wykonanie nowego chodnika z kostki betonowej .
5. Wykonanie obrzeży betonowych .
6. Demontaż płytek ceramicznych z cokołu budynku (wraz z utylizacją )
7. Uzupełnienie tynków po demontażu płytek z cokołu budynku
8. Likwidacja z utylizacją murków przy schodach płytek ze schodów oraz zadaszienia
9. Wykonanie nowych płytek na schodach.
10. Wykonanie nowych balustrad ze stali nierdzewnej po obydwu stronach schodów z możliwością demontażu.
11. Wykonanie nowego półokrągłego zadaszienia ze stali nierdzewnej i pleksi z możliwością demontażu.
12. Malowanie jednokrotne ściany bocznej budynku, kolor farby Pastel Yelloow Ral Clasic nr Ral 1034 ( uzupełnienie punktowe ubytków tynku )
13. Wykonanie małej architektury przy schodach po obydwu stronach schodów w postaci położenia włókniny, otoczków lub kory, posadzenie ozdobnych iglaków, krzewów lub traw.
14. Demontaż istniejących drzwi wejściowych i zabudowanie nowych drzwi

### II. Materiały

1. Do ułożenia chodników należy wykorzystać kostkę betonową o grubości 8 cm w kolorze barwy jesieni o wymiarach 7x14 / 14x14/ 21x14
2. Obrzeża betonowe o wymiarach 30 cm x 8 cm
3. Zadaszenie z pleksi przezroczystego z elementami ze stali nierdzewnej.
4. Drzwi aluminiowe przeszkolone góra , o wymiarach 90 x 200 cm, z samozamykaczem, z pochwytem oraz zamkiem pojedynczym rolkowym wpuszczanym na klucz płaski .
5. Do malowania ściany użyć kolor farby Pastel Yelloow Ral Clasic nr Ral 1034

6. Płytki na schody mrozoodporne, antypoślizgowe kolorystyką nawiązujące do kolorystyki chodnika.
7. Balustrada ze stali nierdzewnej.
8. Wszystkie materiały użyte do wykonania robót muszą posiadać aktualny certyfikat zgodności Instytutu Zgodności Budowlanej ( ITB ) dopuszczający wyrób do stosowania w budownictwie.

III. Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru.

IV. Uwagi szczególne :

1. Oferenci biorący udział w postępowaniu winni przed złożeniem ostatecznej oferty dokonać wizji lokalnej.
2. Wykonanie musi umożliwić wykonanie w przyszłości termomodernizacji grubości 10 cm.

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
Tramwaje Śląskie S.A. Chorzów ul. Inwalidzka 5

„Wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonu Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2 .

<b>1</b>		<b>ROBOTY NAWIERZCHNIOWE</b>		
1 d.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0,05
2 d.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, przejść dla pieszych z płyt betonowych na podsypce piaskowej wraz z wywozem i utylizacją	m <sup>2</sup>	144
3 d.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej wraz z wywozem i utylizacją	m	41,60
4 d.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie w gruncie	m <sup>2</sup>	144
5 d.1	Kalkulacja własna	Wywóz ziemi i płyt chodnikowych samochodami samowyladowczymi	m <sup>3</sup>	144
6 d.1	Kalkulacja własna	Koszty utylizacji płyt chodnikowych	m <sup>2</sup>	144
7 d.1	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane mechanicznie przy użyciu walca wibracyjnego	m <sup>2</sup>	144
8 d.1	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej , spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	186
9 d.1	KNNR 6 0104-03	Warstwy odsączające wykonane i zagęszczone mechanicznie grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	144
10 d.1	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>	144
11 d.1	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	144
12 d.1	KNNR 6 0502-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	144
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>		
1 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie cokołu z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	12
2 d.2	Kalkulacja własna	Rozebranie wraz z utylizacją murków wokół schodów	m <sup>3</sup>	3

3 d.2	Kalkulacja własna	Likwidacja wraz z utylizacją płytek ceramicznych na schodach	m <sup>2</sup>	9
4 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowych płytek na schodach	m <sup>2</sup>	9
5 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowej balustrady ze stali nierdzewnej długość 2,5m wysokość 1,1 m	Szt.	2
6 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowego zadaszania półokrągłego ze stali nierdzewnej i pleksi o wymiarach 3,6 mx1,2 m	Kpl.	1
7 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie małej architektury przy schodach o pow. 40m <sup>2</sup>	Kpl.	1
8 d.2	Kalkulacja własna	Likwidacja zadaszanie nad schodami	Szt.	1
9 d.2	Kalkulacja własna	Demontaż drzwi istniejących	Szt.	1
10 d.2	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wejściowych o wymiarach 90 cm x 200 cm , aluminiowe, przeszklone górą , z samozamykaczem , z pochwytym oraz zamkiem pojedynczym rolkowym wpuszczanym na klucz płaski	Szt.	1
11 d.2	Kalkulacja własna	Malowanie jednokrotne elewacji zewnętrznej ściany bocznej wraz z punktowym uzupełnieniem tynku	m <sup>2</sup>	150

## FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego na wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonu Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2, składam niniejszą ofertę:

Nr sprawy: R-3/499/2015

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na kwotę:

wartość netto ..... zł (słownie: .....zł)  
podatek VAT ..... zł (słownie: .....zł)  
wartość brutto ..... zł (słownie: .....zł)

2. Oświadczam, że na wykonane prace udzielam ..... miesięcy gwarancji (minimum 12 miesięcy – maksimum 36 miesięcy) od dnia odbioru końcowego.
3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot umowy w terminie ..... tygodni od dnia przekazania placu budowy (nie dłużej niż 8 tygodni).
4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
5. Oświadczam, że uważam się związanym niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 60 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że prace objęte zamówieniem wykonam sam/zamierzam zlecić podwykonawcy w następującym zakresie\*  
.....  
.....
7. Oświadczam że wykonany przedmiot zamówienia będzie spełniał wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy w sprawie zamówienia sektorowego przedstawiony w SIWZ, w tym warunki płatności i zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej z wzorem umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Całość oferty składam na ..... kolejno ponumerowanych stronach

\* - niepotrzebne skreślić

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpisano  
(przedstawiciel/e wykonawcy)

**UPROSZCZONY KOSZTORYS OFERTOWY**

Wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonie Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2 .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>		<b>ROBOTY NAWIERZCHNIOWE</b>				
1 d.1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0,05		
2 d.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, przejść dla pieszych z płyt betonowych na podsypce piaskowej wraz z wywozem i utylizacją	m <sup>2</sup>	144		
3 d.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej wraz z wywozem i utylizacją	m	41,60		
4 d.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie w gruncie	m <sup>2</sup>	144		
5 d.1	Kalkulacja własna	Wywóz ziemi i płyt chodnikowych samochodami samowładowymi	m <sup>3</sup>	144		
6 d.1	Kalkulacja własna	Koszty utylizacji płyt chodnikowych	m <sup>2</sup>	144		
7 d.1	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczenie podłoża wykonywane mechanicznie przy użyciu walca wibracyjnego	m <sup>2</sup>	144		
8 d.1	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej , spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	186		
9 d.1	KNNR 6 0104-03	Warstwy odsączające wykonane i zagęszczone mechanicznie grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	144		
10 d.1	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>	144		
11 d.1	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	144		
12 d.1	KNNR 6 0502-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo –piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	144		
		<b>RAZEM</b>				



<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>				
1 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie cokołu z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	12		
2 d.2	Kalkulacja własna	Rozebranie wraz z utylizacją murków wokół schodów	m <sup>3</sup>	3		
3 d.2	Kalkulacja własna	Likwidacja wraz z utylizacją płytek ceramicznych na schodach	m <sup>2</sup>	9		
4 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowych płytek na schodach	m <sup>2</sup>	9		
5 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowej balustrady ze stali nierdzewnej długość 2,5m wysokość 1,1 m	Szt.	2		
6 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie nowego zadaszania półokrągłego ze stali nierdzewnej i pleksi o wymiarach 3,6 mx1,2 m	Kpl.	1		
7 d.2	Kalkulacja własna	Wykonanie małej architektury przy schodach o pow. 40m <sup>2</sup>	Kpl.	1		
8 d.2	Kalkulacja własna	Likwidacja zadaszanie nad schodami	Szt.	1		
9 d.2	Kalkulacja własna	Demontaż drzwi istniejących	Szt.	1		
10 d.2	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wejściowych o wymiarach 90 cm x 200 cm , aluminiowe, przeszklone góra , z samozamykaczem , z pochwytem oraz zamkiem pojedynczym rolkowym wpuszczanym na klucz płaski	Szt.	1		
11 d.2	Kalkulacja własna	Malowanie jednokrotne elewacji zewnętrznej ściany bocznej wraz z punktowym uzupełnieniem tynku	m <sup>2</sup>	150		
		<b>RAZEM</b>				

RAZEM :		złotych
1.	Roboty nawierzchniowe	
2.	Roboty budowlane	

Podpisano:  
( przedstawiciel/e wykonawcy )

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa wykonawcy.....  
 Adres wykonawcy.....  
 Numer telefonu.....  
 Numer faksu.....  
 E-mail.....

Składając ofertę w przetargu pisemnym na wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonie Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2.

nr sprawy: R-3/499/2015, oświadczamy że wykazujemy się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert następujących robót budowlanych, odpowiadających wymaganiom Zamawiającego:

Lp.	Nazwa (firma) i adres odbiorcy	Opis wykonanych robót budowlanych oraz miejsce ich wykonania	Data podpisania Protokołu odbioru końcowego lub równoważnego dokumentu (dzień, miesiąc, rok)

Jednocześnie załączamy dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentów (np. referencji) potwierdzających należyte wykonanie.

.....  
 (Miejscowość i data)

.....  
 (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

(dotyczy całego podmiotu i osób upoważnionych do składania oświadczeń woli)

Nazwa wykonawcy.....  
Adres wykonawcy.....  
Numer telefonu.....  
Numer faksu.....  
E-mail.....

Składając ofertę w przetargu pisemnym na wykonanie robót związanych z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku na terenie Rejonie Nr 3 Bytom ul. Drzewna 2.

nr sprawy: R-3/499/2015,

### **oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

### **oraz oświadczam, że:**

- nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

.....  
(Miejscowość i data)

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

## WZÓR UMOWY

### UMOWA NR .....

zawarta dnia ..... w Chorzowie pomiędzy:

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.** z siedzibą w Chorzowie przy ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów, o kapitale zakładowym wynoszącym 146 378 420 zł, który został pokryty w całości, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS: 0000145278, będącą płatnikiem VAT - NIP: 634-01-25-637, REGON: 270561663 Rejon nr 3 w Bytomiu, ul. Drzewna 2, 41-935 Bytom, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

a .....  
....., zarejestrowanym w  
.....,  
będącym płatnikiem VAT-NIP ..... o numerze identyfikacyjnym  
REGON .....zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu pisemnego , zarejestrowanego pod numerem sprawy ....., zawiera się umowę następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności związane z remontem bocznego wejścia do budynku administracyjnego, elewacji, ułożeniem nawierzchni chodników i brukowaniem przejścia do placu wyjazdowego oraz wykonaniem małej architektury przy schodach budynku .
2. Przez wykonanie czynności, o których mowa w ust. 1, rozumie się wykonanie prac remontowych , brukarskich oraz związanych z wykonaniem małej architektury przy schodach , których zakres wynika z przedłożonego kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje oraz wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia na realizację czynności objętych niniejszą umową, zapoznał się z terenem, na którym mają zostać wykonane prace i nie zgłasza żadnych uwag i zastrzeżeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia , kosztorysem ofertowym, zasadami wiedzy technicznej oraz Prawem budowlanym. Dodatkowo zobowiązuje się do okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z PN lub aprobatą techniczną.
5. Zamawiający ustanawia koordynatora nadzorującego wykonanie prac objętych umową w osobie Kierownika Działu Techniczno Administracyjnego w Rejonie nr 3 Pana Andrzeja Justa.

Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie .....

## § 2.

1. Strony zgodnie ustalają, że:

- a) Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie plac budowy .....dni od zawarcia umowy.
- b) Wykonawca ma prawo wstępu na teren placu budowy po protokolarnym przekazaniu go przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) prowadzenia robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, z zachowaniem zasad bhp,
- b) ponoszenia odpowiedzialności za ochronę mienia, bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie budowy oraz bezpieczeństwo w bezpośrednim sąsiedztwie budowy, utrzymanie porządku i zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu,
- c) uzyskania wszystkich uzgodnień związanych z prowadzeniem robót od podmiotów niezależnych od Zamawiającego, o ile przepisy nie stanowią inaczej, i poniesienia wszystkich kosztów z tym związanych,
- d) dopuszczenia do realizacji czynności objętych umową wyłącznie pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. W szczególności Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - przeszkolenie stanowiskowe,
  - posiadanie przez osoby zatrudnione uprawnień niezbędnych do wykonywania prac,
  - wyposażenie pracowników w odzież i środki ochrony osobistej, niezbędne do realizacji umowy,

- e) dostarczenia do odbioru wszelkich dokumentów niezbędnych do stwierdzenia prawidłowości wykonanych prac oraz zgodności zastosowanych materiałów z wymaganiami określonymi w Polskich Normach,
- f) poniesienia kosztów wybudowania i funkcjonowania zaplecza oraz innych prac niezbędnych do realizacji przez niego zamówienia i odbioru placu budowy,
- g) usunięcia wszelkich usterek i zniszczeń wyrządzonych ze swojej winy w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich – na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia usterki.

### § 3.

1. Wynagrodzenie za wykonanie czynności objętych niniejszą umową ustalone zostaje na kwotę ..... **złoty**ch (słownie: ..... złotych ) do której doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów zgodnie z kosztorysem ofertowym.
2. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu pełnego zakresu robót. Wykonawca o ukończeniu robót powiadomi pisemnie osobę pełniącą nadzór nad realizacją zamówienia ze strony Zamawiającego; odbiór wykonanych robót zostanie dokonany protokolarnie w terminie 7 dni od dokonania powiadomienia przez Wykonawcę.
3. Obustronne podpisanie protokołu kończącego roboty stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury, płatnej w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

### § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie ..... od dnia przekazania placu budowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres ..... **m-cy** od dnia odbioru końcowego. Na zabudowane materiały obowiązuje gwarancja zgodna z gwarancją udzieloną przez producenta materiału.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie usunąć wszystkie wady i usterki w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia o ich wystąpieniu. W przypadku uchybienia temu terminowi Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy i bez uzyskiwania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 zdanie pierwsze, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia odbioru prac.
5. W czasie obowiązywania gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich podejmowanych działaniach związanych z przedmiotem objętym gwarancją, a mogących mieć wpływ na jego stan techniczny.
6. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

## § 5.

### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości **10%** ustalonego w § 3 ust. 1 wynagrodzenia netto,
- b) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym jako termin zakończenia realizacji prac,
- c) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

### 2. W razie wystąpienia opóźnienia przy wykonywaniu przedmiotu umowy Zamawiający może:

- a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania zadania z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej w przypadku, gdy opóźnienie wynika z winy Wykonawcy,
- b) odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekroczy okres **7 dni** bez obowiązku ponownego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy.

W sytuacji, o której mowa w punkcie b), Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie należne z tytułu faktycznie wykonanych prac.

- 3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nieuzasadnionego wstrzymania robót przez Wykonawcę na okres przekraczający 7 dni kalendarzowych, bez obowiązku ponownego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy.
- 4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
- 5. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy zaistniała szkoda z tytułu niewykonania lub nieprawidłowego wykonania umowy przekroczy wysokość kar umownych.

## § 6.

- 1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te korzystne są dla Zamawiającego.
- 2. Cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną zgodą spółki Tramwaje Śląskie S.A.
- 3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
- 4. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1: Kosztorys ofertowy.

5. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**