

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego - nr sprawy: GI/164/2017.

W związku z pytaniami Wykonawców do postępowania sektorowego prowadzonego w formie przetargu pisemnego pn.: „Ochrona mienia wraz z obsługą portierni we wszystkich Komórkach organizacyjnych Spółki” - nr sprawy: GI/164/2017, wyjaśniam:

#### **Pytanie nr 1**

Prosimy o wyjaśnienie zapisu rozdziału 3 pkt.1 ppkt. b tiret 2. W którym zamawiający wskazuje iż do zamówienia dopuszczeni zostaną wykonawcy którzy: „*udokumentują wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług o wartości nie mniejszej niż 250.000,00 zł netto każda w zakresie całodobowej ochrony mienia związanych z wykonaniem lub wykonywaniem kluczowych części zamówienia*” co znaczy zwrot związanych z wykonaniem, lub wykonywaniem kluczowych części zamówienia? Czy usługi te mają być zbieżne pod względem ochrony zważywszy na chroniony metraż, na liczbę ochraniających pracowników, czy mają dotyczyć ochrony w na rzecz podmiotów użyteczności publicznej, czy transportu zbiorowego?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż zwrot dotyczący wykonania, lub wykonywania kluczowych części zamówienia dotyczy całodobowej ochrony mienia przez pracowników Wykonawcy stale przebywających na terenie chronionego terenu i obiektów (z pominięciem grup interwencyjnych) na kwotę nie mniejszą niż 250.000,00 zł netto każda. Jednocześnie Zamawiający informuje, że spełnienie warunku nie wiąże się ani z metrażem, ani z liczbą ochraniających pracowników ani z rodzajem podmiotu na rzecz którego usługa była lub jest wykonywana.

#### **Pytanie nr 2**

Czy zamawiający uzna za spełnienie posiadania warunków wiedzy i doświadczenia jeśli Wykonawca przedłoży referencje na całodobową ochronę obiektów przemysłowych o wartości netto powyżej 250 tys zł netto?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej 2 usługi całodobowej ochrony mienia związanych z wykonaniem lub wykonywaniem kluczowych części zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 250.000,00 zł netto każda potwierdzonych zgodnie z Rozdziałem 4 pkt. 1 ppkt. 4 SIWZ.

#### **Pytanie nr 3**

Prosimy o wyjaśnienie zapisu SIWZ dotyczącego Rejonu nr 3 w Bytomiu ul. Drzewna 2: „wypożyczenie w niezbędny sprzęt wagonów wyjeżdżających na linię przy prowadzeniu ścisłej ewidencji kluczy do szafek z autokomputerem” o jaki sprzęt chodzi, czy jest ten sprzęt?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla z opisu przedmiotu zamówienia pkt I ppkt 3 tiret 5 zapis: ~~—wypożyczenie w niezbędny sprzęt wagonów wyjeżdżających na linię przy prowadzeniu ścisłej ewidencji kluczy do szafek z autokomputerem, przy wjeździe i zjeździe wagonów dokonywanie oględzin zewnętrznych wagonu pod względem uszkodzeń mechanicznych, przy zjeździe wagonu i zgłoszeniu motorniczego, wpisanie zawiadomienia o ewentualnych uszkodzeniach wagonu tramwajowego,~~

#### **Pytanie nr 4**

Prosimy o informację odnośnie parametrów kamer, które ma zainstalować Wykonawca?

**Odpowiedź:**

Kamery Wykonawcy powinny zostać zainstalowane we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach obejmujących newralgiczne miejsca zakładu.

Zamawiający zaznaczył, że kamery powinny skutecznie monitorować teren i budynki podlegające ochronie, a jakość obrazu winna zapewniać jednoznaczną identyfikację osób i numerów rejestracyjnych pojazdów.

Rozdzielczość kamer: minimum 2Mpix. Przesył obrazu: wyłącznie okablowaniem lub drogą radiową. Podgląd z kamer: na portierniach oraz dodatkowo udostępniony przez sieć wewnętrzną Zamawiającego na wskazanych przez niego komputerach.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o wykreślenie zapisu „Osoby wykonujące usługę patrolowania terenu winne być sprawne fizyczne, w wieku do 55 roku życia”, gdyż Wykonawca zatrudniając pracowników może być narażony na zarzuty dyskryminacyjne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapis w Opisie przedmiotu zamówienia:

**Jest:** Osoby wykonujące usługę patrolowania terenu winne być sprawne fizyczne, w wieku do 55 roku życia. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania na podstawie dowodów osobistych wieku osób wykonujących usługę patrolowania.

**Winno być:** Osoby wykonujące usługę patrolowania terenu winne być sprawne fizycznie i zdolne do wykonywania powierzonych przez Zamawiającego czynności.

**Pytanie nr 6**

Czy pracownicy do ochrony „Biesiady Katarzynkowej” powinni posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie stawia ww. wymagania.

**Pytanie nr 7**

Proszę o wyjaśnienie treści umowy co do:

- 1) §2 ust. 4 i rozumienia sformułowania jakichkolwiek innych zdarzeń?

W przypadku ujawnienia w protokole powstania szkody, którą poniósł Zamawiający z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, w tym kradzieży, kradzieży z włamaniem, dewastacji lub jakichkolwiek innych zdarzeń, przedmiotowy protokół będzie podstawą do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość szkody wskazaną przez Zamawiającego,

**Odpowiedź:**

Przez jakiegokolwiek inne zdarzenie powodujące powstanie szkody jak wyżej Zamawiający rozumie zniszczenie mienia np.: skutek nie wykonania obchodu brak odpowiedniej interwencji przy powstaniu pożaru, zalaniu pomieszczeń itp.

- 2) §8 ust. 7 i rozumienia sformułowania innymi czynnościami?

Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się naruszenia prawa i postanowień niniejszej Umowy, w szczególności zaniedbania powstałe przy realizacji Umowy ze strony Wykonawcy, które mogą spowodować szkody w ochraniającym mieniu, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia

Zamawiającego przed kradzieżą, dewastacją, innymi czynnościami, nie podjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia czy też nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.

**Odpowiedź:**

Przez inne czynności Zamawiający rozumie np.: kradzież z włamaniem, wtargnięcie osób trzecich, podpalenie.

3) §2 ust. 4 , §4 ust. 1, §8 ust.1 i ust. 7 i rozumienia dewastacji?

**Odpowiedź:**

Przez słowo dewastacja należy rozumieć niszczenie czegoś celowo lub następujące wskutek zaniedbania. Przykładem może być rozbicie szyb, malowanie graffiti w tramwajach na placu postojowym.

**Pytanie nr 8**

Dodatkowo wnoszę o obniżenie kar umownych o 50 % w §6 ust. 1, §13 itp.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych określonych w umowie.

**Pytanie nr 9**

Dodatkowo wnoszę o obniżenie zabezpieczenia o 50% w §9 ust. 1

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w §9 ust. 1.

**Pytanie nr 10**

Dodatkowo wnoszę o wykreślenie w:

- 1) §4 ust. 2 sformułowania „ w tym również badania trzeźwości pracowników Wykonawcy” Zamawiający ma prawo przeprowadzać, w różnych godzinach, niezapowiedziane kontrole realizacji usługi, ~~w tym również badania trzeźwości pracowników Wykonawcy.~~

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ww. zapisu.

**Pytanie nr 11**

Dodatkowo proponuje zmianę co do:

- 1) §7 ust. 1 w zakresie szkody rzeczywiste  
Wykonawca odpowiada za jakość wykonania przedmiotu Umowy, przestrzeganie przepisów BHP, p.poż. i ochrony środowiska oraz za szkody **rzeczywiste** powstałe w czasie wykonywania przedmiotu Umowy.
- 2) §8 ust. 2 w zakresie szkody rzeczywistej  
Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody **rzeczywiste** poniesione przez Zamawiającego wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- 3) §8 ust. 3 w zakresie szkody rzeczywistej
- 4) Wykonawca pokryje szkody **rzeczywiste** wynikłe z nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę w pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w umowie.