

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A. w Chorzowie
ogłasza przetarg pisemny publiczny na zbycie zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki pn.
Dom Wczasowy „Uroczysko” w Wiśle położony przy ul. 11 Listopada 33, w skład której wchodzi:

prawo użytkowania wieczystego działek gruntowych 3484/7, 3518/27, 5751/5 (KW nr BB1C/00050803/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Cieszynie), prawo użytkowania wieczystego 1/64 części działki gruntu 3485/4 (KW nr BB1C/00079343/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Cieszynie), prawo własności budynku DW „Uroczysko”, prawo własności ruchomości (wyposażenie obiektu DW „Uroczysko”).

Cena wywoławcza wynosi: **4 195 000,00 zł (netto)** (słownie: cztery miliony sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych netto). Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 419.500,00 zł (słownie: czterysta dziewięćnaście tysięcy pięćset złotych).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) Złożenie pisemnej oferty zawierającej oświadczenie oferenta stwierdzające, że zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w Regulaminie i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń. **Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „Przetarg DW Uroczysko” w terminie do dnia 21.04.2011 roku (do godz. 14.00), w Sekretariacie Spółki Tramwaje Śląskie S.A., ul. Inwalidzka 5, Chorzów.**
- 2) Wpłacenie wadium na konto ING Bank Śląski S.A. o/Katowice nr rachunku: 98105012141000000700013782 i przedłożenie w Spółce Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu w trakcie otwarcia ofert, kopii dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej lub jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.04.2011 r. o godz. 14.30 w siedzibie Spółki.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało w przetargu pisemnym tę samą cenę, prowadzący przetarg kontynuuje przetarg w formie licytacji, na zasadach określonych w Regulaminie przetargu.

Nieruchomości można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Zarządzania Majątkiem Dyrekcji Spółki w Katowicach, ul. 1. Maja 152, tel. 0-32 256 36 61 wew.303-4.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zmiany jego warunków, unieważnienia przetargu lub odstąpienia od niego bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o zbywanej zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki oraz **Regulamin przetargu** można uzyskać w Dziale Zarządzania Majątkiem.

Ponadto pod w/w numerem telefonu można uzyskać informacje na temat **innych planowanych przez Spółkę sprzedaży nieruchomości**. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją prezentowaną na stronie internetowej spółki Tramwaje Śląskie S.A. - **www.tram-silesia.pl**.

Zarząd Tramwaje Śląskie S.A.