

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A. w Chorzowie
ogłasza przetarg pisemny na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
w użytkowaniu wieczystym Spółki.

NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA
BUDYNKIEM PO BYŁYCH WARSZTATACH SZKOLNYCH,
POŁOŻONA W CHORZOWIE PRZY UL. INWALIDZKIEJ
(w niedalekim sąsiedztwie HAL TARGOWYCH OBROKI)

Nieruchomość zabudowana położona w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej (w niedalekim sąsiedztwie „Hal Targowych Obroki”), na którą składa się prawo użytkowania wieczystego działek: nr 787/31 k.m.2 obr. Hajduki Dolne - księga wieczysta nr KA1C/00011378/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, nr 7/1 k.m. 53 obr. Śródmieście-Załęże Dolne - księga wieczysta nr KA1C/00017343/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, o łącznej powierzchni 4758m² (Właściciel: Skarb Państwa ; Użytkownik wieczysty: Tramwaje Śląskie S.A.) oraz własność budynku o powierzchni użytkowej 1209 m² .

Cena wywoławcza wynosi: **890.000,00 zł** (netto) (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych netto)
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 89.000,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) Złożenie pisemnej oferty, zawierającej wymagane dokumenty oraz oświadczenie oferenta stwierdzające, że zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w Regulaminie i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń. **Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z opisem, jakiej nieruchomości dotyczy w terminie do dnia 26.05.2011 roku (do godz. 14.00), w Sekretariacie Zarządu Tramwajów Śląskich S.A., ul. Inwalidzka 5, Chorzów.**
- 2) Wpłacenie wadium na konto ING Bank Śląski S.A. o/Katowice nr rachunku: 98105012141000000700013782 i przedłożenie w Sekretariacie najpóźniej w dniu przetargu (do godz. 14.00), dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej lub jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium złożone przez zwycięzcę przetargu zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 26.05.2011 r. o godz. 14.30 w siedzibie Spółki.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało w przetargu pisemnym tę samą cenę, prowadzący przetarg kontynuuje przetarg w formie licytacji, na zasadach określonych w Regulaminie przetargu.

Nieruchomości można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Zarządzania Majątkiem Spółki w Katowice ul. 1-go Maja 152 tel. 0-32 256 36 61 wew. 303-4.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni od dnia, w którym odbył się przetarg.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zmiany jego warunków, unieważnienia przetargu lub odstąpienia od niego bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o zbywanej nieruchomości oraz **Regulamin przetargu** można uzyskać w Dziale Zarządzania Majątkiem, Katowice ul. 1-go Maja 152 tel. 0-32 256 36 61 wew. 303-4.

Ponadto pod w/w numerem telefonu można uzyskać informacje na temat **innych planowanych przez Spółkę sprzedaży nieruchomości**. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją prezentowaną na stronie internetowej spółki Tramwaje Śląskie S.A. - www.tram-silesia.pl.

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A.