

Zarząd Tramwaje Śląskie S.A. w Chorzowie
ogłasza przetarg pisemny publiczny na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Skarbu
Państwa, w użytkowaniu wieczystym Spółki.

1. NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA, POŁOŻONA W GLIWICACH PRZY ZBIEGU UL.
DASZYŃSKIEGO I SŁOWACKIEGO

Przedmiotem zbycia jest: Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Gliwicach przy zbiegu ulic Daszyńskiego i Słowackiego, w skład której wchodzi: prawo użytkowania wieczystego działek gruntowych nr 978; 979; 987 KW GL1G/00087362/5 – Sąd Rejonowy w Gliwicach, o łącznej powierzchni użytkowej 6346 m² oraz prawo własności budynku kontenerowego zaplecza technicznego o powierzchni użytkowej 20 m².

Właściciel gruntu: Skarb Państwa ; Użytkownik wieczysty: Tramwaje Śląskie S.A.

Cena wywoławcza wynosi: **1.070.000,00 zł (netto)** (słownie złotych: jeden milion siedemdziesiąt tysięcy złotych netto). Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 107.000,00 zł (słownie złotych: sto siedem tysięcy złotych)

2. NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA, POŁOŻONA W GLIWICACH PRZY UL.
CHORZOWSKIEJ 150

Przedmiotem zbycia jest: Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej oznaczonej jako działka nr 687, obręb Kolej, k.m.1, KW nr GL1G/00011180/2 – Sąd Rejonowy w Gliwicach, o powierzchni 740 m²

Właściciel: Skarb Państwa; Użytkownik wieczysty: Tramwaje Śląskie S.A.

Cena wywoławcza wynosi: **18.000,00 zł (netto)** (słownie złotych: osiemnaście tysięcy złotych netto). Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi **1.800,00 zł** (słownie złotych: tysiąc osiemset złotych)

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) Złożenie pisemnej oferty zgodnej z warunkami określonymi w Regulaminie przetargu. **Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z opisem, jakiej nieruchomości dotyczy w terminie do dnia 12.07.2011 roku (do godz. 14.00), w Sekretariacie Spółki Tramwaje Śląskie S.A., ul. Inwalidzka 5, Chorzów.**
- 2) Wpłacenie wadium na konto ING Bank Śląski S.A. o/Katowice nr rachunku: 98105012141000000700013782 i przedłożenie w Spółce Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu w trakcie otwarcia ofert, kopii dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej lub jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 12.07.2011 r. o godz. 14.30 w siedzibie Spółki, tj. Chorzów, ul. Inwalidzka 5.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało w przetargu pisemnym tę samą cenę, prowadzący przetarg kontynuuje przetarg w formie licytacji, na zasadach określonych w Regulaminie przetargu.

Nieruchomości można oglądać w dowolnym czasie.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zmiany jego warunków, unieważnienia przetargu lub odstąpienia od niego bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o zbywanej nieruchomości oraz **Regulamin przetargu** można uzyskać w Dziale Zarządzania Majątkiem, Katowice, ul. 1 Maja 152, tel. 0-32 256 36 61 wew. 302, 303, 304.

Ponadto pod w/w numerem telefonu można uzyskać informacje na temat **innych planowanych przez Spółkę sprzedaży nieruchomości**. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją prezentowaną na stronie internetowej spółki Tramwaje Śląskie S.A. - **www.tram-silesia.pl**.

Zarząd
Tramwaje Śląskie S.A.