

**Zarząd Tramwajów Śląskich S.A. w Chorzowie
ogłasza przetarg na zbycie**

**Zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki pn. Dom Wczasowy
„Uroczysko” w Wiśle położony przy ul. 11 Listopada 33,**

w skład której wchodzi:

prawo użytkowania wieczystego działek gruntowych 3484/7, 3518/27, 5751/5 powierzchnia działek 10 625 m² (KW nr BB1C/00050803/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Cieszynie), prawo użytkowania wieczystego 1/64 części działki gruntu 3485/4 powierzchnia działki 179 m² (KW nr BB1C/00079343/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Cieszynie), prawo własności budynku DW „Uroczysko” o powierzchni zabudowy 1 316 m², prawo własności ruchomości (wyposażenie obiektu DW „Uroczysko”).

Cena wywoławcza wynosi: **2.100.000 zł (netto)** (słownie: dwa miliony sto tysięcy złotych netto). Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 210.000 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy złotych).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) Złożenie pisemnej oferty zawierającej oświadczenie oferenta stwierdzające, że zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w Regulaminie i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń. **Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „Przetarg DW Uroczysko”, w terminie do dnia 06.09.2012 roku (do godz. 13.00), w Sekretariacie Tramwajów Śląskich S.A., ul. Inwalidzka 5, Chorzów.**
- 2) Wpłacenie wadium na konto Banku PEKAO S.A. nr rachunku: 23 1240 4272 1111 0000 4839 6893 i przedłożenie w Spółce Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu w trakcie otwarcia ofert, kopii dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej lub jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Zasady Przetargu określa Regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.09.2012 r. w siedzibie Spółki o godz. 14.00

Nieruchomości można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Zarządzania Majątkiem Spółki w Chorzowie, ul. Inwalidzka 5, tel. 0-32 246 60 61 lub pocztą e-mail: majatek@tram-silesia.pl.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zmiany jego warunków, unieważnienia przetargu lub odstąpienia od niego bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o zbywanej nieruchomościach i zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki oraz **Regulamin przetargu** można uzyskać w Dziale Zarządzania Majątkiem.

Ponadto pod w/w numerem telefonu można uzyskać informacje na temat **innych planowanych przez Spółkę sprzedaży nieruchomości**. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją prezentowaną na stronie internetowej Tramwajów Śląskich S.A. - **www.tram-silesia.pl**.

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A.