

OPIS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Tramwaje Śląskie S.A. posiadają **do sprzedaży** nieruchomość zabudowaną trzykondygnacyjnym budynkiem ośrodka wczasowego oraz budynkiem zaplecza socjalnego, połączonych krytym łącznikiem.

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia zabudowy 1316 m², powierzchnia użytkowa 2106 m², grunt o powierzchni łącznej 10804 m². Ośrodek posiada instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, co, tel., TV, oraz wyposażenie.



Rok budowy 1970, w 1987r przeprowadzono modernizację wyposażając pokoje w łazienki, w 2001 roku dalsze prace modernizacyjne. Obiekt posiada 85 miejsc noclegowych w: 2 pokoje 1-osobowe; 6 pokoi 2-osobowych; 2 pokoje 3-osobowe; 18 pokoi studio 2+1; 2 apartamenty 4-osobowe.; 1 apartament 3-osobowy, oraz dużą salę konferencyjną na 80 miejsc, dużą salę kolumnową, dużą jadalnię, saunę, kawiarnię. Wyposażony jest także w dwa mieszkania służbowe, zaplecze kuchenne, magazynowe, kotłownię oraz pomieszczenia techniczne.

Działka położona na południowym zboczu Jarzębatej, ok. 1500 m od centrum, otoczona ośrodkami wczasowymi i terenami leśnymi. Na terenie ośrodka znajduje się plac zabaw dla dzieci, mały basen, grill, zieleń urządzona, ścieżki i chodniki utwardzone, parking dla gości. Zainteresowanych zakupem prosimy o kontakt z Działem Majątku tel. **32 246 60 61 wew. 464, 462**

Więcej zdjęć i obrazy z kamery na <http://www.uroczysko-wisla.pogodzinach.net/>