

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A. w Chorzowie
ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność
Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym
Tramwajów Śląskich S.A.

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Chorzowie
przy ul. Inwalidzkiej

Przedmiotem zbycia jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej składającej się z działek nr: 787/31, 7/1, karta mapy 2 i 53, obręb 0002 i 0001, o łącznej pow. gruntu 4 758 m² wraz z udziałem (12,33%) w działce nr 786/31 stanowiącej drogę dojazdową o pow. 186 m², objętego księgami wieczystymi nr: KA1C/00011378/4, KA1C/00017343/2 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Chorzowie oraz prawo własności budynku o pow. użytkowej 1.209 m².

Cena wywoławcza wynosi: **690.000 zł (netto)** (słownie złotych: sześćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych netto).

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 69.000 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) Złożenie pisemnej oferty zawierającej oświadczenie oferenta stwierdzające, że zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w Regulaminie przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń. **Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „Przetarg Chorzów ul. Inwalidzka” w terminie do dnia 29.08.2013 r. (do godz. 12.30), w Sekretariacie Tramwajów Śląskich S.A., ul. Inwalidzka 5, Chorzów.**
- 2) Wpłacenie wadium na konto PEKAO S.A. nr rachunku: 23 1240 4272 1111 0000 4839 6893 i przedłożenie w Spółce Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu w trakcie otwarcia ofert, kopii dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej lub jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Zasady Przetargu określa Regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 29.08.2013 r. o godz. 13.00 w siedzibie Spółki.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Zarządzania Majątkiem w Chorzowie, ul. Inwalidzka 5, tel. 0-32 2466061 w. 462-4 lub poczta e-mail: majatek@tram-silesia.pl.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zmiany jego warunków, unieważnienia przetargu lub odwołania go bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o zbywanej nieruchomości oraz **Regulamin przetargu** można uzyskać w Dziale Zarządzania Majątkiem.

Ponadto pod w/w numerem telefonu można uzyskać informacje na temat innych planowanych przez Spółkę sprzedaży nieruchomości. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją prezentowaną na stronie internetowej Tramwajów Śląskich S.A. - **www.tram-silesia.pl**.

Zarząd Tramwajów Śląskich S.A.