

Chorzów, dnia 20.10.2009r.

ND/DZ/ 2167 /2009

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Modernizacja gospodarki ciepłej w RK-1 przy ul. Piastowskiej 29 w Będzinie” - nr sprawy II/416/2009.

W związku z pytaniami dotyczącymi przetargu nieograniczonego pn. jw. wyjaśniam:

**Pytanie 1**

W nawiązaniu do wymagań SIWZ, dotyczących sposobu obliczenia ceny oraz przygotowania kosztorysu ofertowego, a w związku z wyjaśnieniami Zamawiającego:

- z dnia 25.09.2009r. o numerze pisma ND/DZ/1969/2009,

- z dnia 30.09.2009r. o numerze pisma ND/DZ/2012/2009,

dotyczącymi wprowadzenia zmian obmiarów oraz pozycji dodatkowych, prosimy o jednoznaczne wskazanie pozycji, których obmiary należy zmienić oraz wskazanie miejsca, obmiarów oraz podstaw wyceny pozycji, które nie zostały ujęte w przedmiarach, a które należy ująć w kosztorysach ofertowych.

**Odpowiedź:**

W uszczegółowieniu naszych pism o numerach ND/DZ/1969/2009 i ND/DZ/2012/2009 informuję, iż wszystkie pozycje dodatkowe (dot. spawania i badań radiograficznych rurociągów preizolowanych, utylizacji odpadów oraz renowacji terenu po wykonanych robotach) ujęte zostały w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE”. Natomiast pozycje przedmiarów, w których należy wprowadzić zmiany w wielkościach obmiarów specyfikuję precyzyjnie poniżej:

1. Przedmiar robót – MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. LAKIERNIA – INSTALACJE ELEKTRYCZNE. Zmianie ulegają obmiary w następujących pozycjach:
  - Poz. 2.1. Osadzenie w podłożu kołków kotwiących M-10, ściana (było 20 szt.) należy przyjąć obmiar 200 szt.,
  - Poz. 2.2. Konstrukcje wsporcze przykręcane, masa do 2 kg, 2 mocowania (było 10 szt.) należy przyjąć obmiar 100 szt.,
  - Poz. 2.3. Montaż korytek typu KCL200H60, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200 mm (było 10 m) należy przyjąć obmiar 100 m,
  - Poz. 2.4. Montaż pokrywy do korytek typu PZKSP200, przykręcanej, szerokość 150 mm (było 10m) należy przyjąć obmiar 100 m.
2. Przedmiar robót – MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. SEGMENT „A” – INSTALACJE ELEKTRYCZNE. Zmianie ulegają obmiary w następujących pozycjach:
  - Poz. 2.1. Osadzenie w podłożu kołków kotwiących M-10, ściana (było 30 szt.) należy przyjąć obmiar 340 szt.,
  - Poz. 2.2. Konstrukcje wsporcze przykręcane, masa do 2 kg, 2 mocowania (było 15 szt.) należy przyjąć obmiar 170 szt.,

- Poz. 2.3. Montaż korytek typu KCL200H60, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200 mm (było 15 m) należy przyjąć obmiar 170 m,  
Poz. 2.4. Montaż pokrywy do korytek typu PZKSP200, przykręcanej, szerokość 150 mm (było 15 m) należy przyjąć obmiar 170 m.
3. Przedmiar robót – MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. SEGMENT „F” – INSTALACJE ELEKTRYCZNE. Zmianie ulegają obmiary w następujących pozycjach:
- Poz. 2.1. Osadzenie w podłożu kołków, plastikowych rozporowych, ściana lub strop (było 30 szt.) należy przyjąć obmiar 300 szt.,  
Poz. 2.2. Konstrukcje wsporcze przykręcane, masa do 2 kg, 2 mocowania (było 15 szt.) należy przyjąć obmiar 150 szt.,  
Poz. 2.3. Montaż korytek typu KCL200H60, przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 200 mm (było 15 m) należy przyjąć obmiar 150 m,  
Poz. 2.4. Montaż pokrywy do korytek typu PZKSP200, przykręcanej, szerokość 150mm (było 15 m) należy przyjąć obmiar 150 m.

### **Pytanie 2**

Czy ze względu na złożony charakter prac prowadzonych na czynnym obiekcie Zamawiający dopuszcza wprowadzanie korekt w podanych Katalogach Nakładów Rzeczowych, poprzez zastosowanie współczynników zwiększających nakłady na robociznę, przy zachowaniu podanych ilości obmiarowych?

#### **Odpowiedź:**

Tak, zamawiający dopuszcza wprowadzanie korekt w podanych Katalogach Nakładów Rzeczowych przy zachowaniu podanych ilości obmiarowych.

### **Pytanie 3**

Projekt budowlano-wykonawczy wentylacji mechanicznej w łaźni i szatni nie zawiera szczegółów wykonania konstrukcji wsporczej stalowej pod centralną wentylacyjną i sposobu jej powiązania z dachem. Prosimy o wskazanie rozwiązania.

#### **Odpowiedź:**

Obmiar robót dotyczący wykonania konstrukcji wsporczej pod centralę wentylacyjną ujęty został w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE”.

## **I. SEGMENTY A,C,D,E,F**

### **Pytanie 4**

Co rozumie Inwestor przez przygotowanie wełny mineralnej do utylizacji?

#### **Odpowiedź:**

Demontaż wraz z przygotowaniem do załadunku do kontenerów.

### **Pytanie 5**

Brak kosztów utylizacji wełny.

#### **Odpowiedź:**

Utylizację wełny ujęto w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE”.

### **Pytanie 6**

Jakim sposobem należy oczyścić konstrukcję stalową, ponieważ w przedmiarze jest, że mechaniczny a w opisie technicznym, że ręcznie?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem przedmiaru, do wyceny należy przyjąć czyszczenie konstrukcji stalowej w sposób mechaniczny.

### **Pytanie 7**

Czyszczenie konstrukcji wymaga ustawienia rusztowań. Jak Państwo widziecie wykonanie tych robót? Czy będzie można zajmować etapami po jednym torowisku i czy na tym odcinku będzie możliwość odcięcia napięcia?

#### **Odpowiedź:**

W trakcie robót związanych z czyszczeniem konstrukcji, prace powinny być prowadzone etapowo przy zajmowaniu pojedynczych torowisk, w trakcie tych prac będzie możliwość wyłączenia napięcia na poszczególnych etapach.

## **II. SEGMENT B**

### **Pytanie 8**

W poz. 35 – opłata za utylizację papy podano 102,38 kg, a w wywiezieniu jest 68,253 m<sup>3</sup> (sądzę, że jest to błędna ilość podana w przedmiarze).

#### **Odpowiedź:**

W ww. przedmiarze w poz. 35 „Opłata za utylizację papy” jako jednostkę miary należy przyjąć 1 tonę, a nie 1 kilogram. Prawidłowa wartość obmiaru, którą należy przyjąć dla poz. 35 wynosi 102,38 tony.

### **Pytanie 9**

Brak utylizacji gruzu ze skucia (9 m<sup>3</sup>).

#### **Odpowiedź:**

Utylizację gruzu ujęto w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE”.

## **III. Ocieplenie cokołu**

### **Pytanie 10**

We wszystkich segmentach występuje odwóz nadmiaru ziemi (a co z jej utylizacją)?

#### **Odpowiedź:**

Zagospodarowanie nadmiaru ziemi ujęto w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE”.

## **IV. Przebudowa rampy i dojścia do budynku magazynu głównego.**

### **Pytanie 11**

W przedmiarach robót nie występują żadna pozycja dotycząca w/w robót (budowa nowych schodów, ułożenie płytek, nowe balustrady, okna itd.), a w projekcie technicznym jest dokładny opis tych robót. Czy ten element nie będzie wykonywany?

**Odpowiedź:**

Te elementy nie będą wykonywane (część robót z projektu technicznego wykonanych przez Inwestora).

**DODATKOWA INFORMACJA**

Informuję, że roboty ujęte w załączonym do niniejszego pisma przedmiarze dodatkowym i umieszczonym na stronie internetowej pt. „POZYCJE DODATKOWE” stanowią element zamówienia, a ich cenę należy ująć jako dodatkową pozycję do harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik nr 9 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dodatkowy jeden wiersz harmonogramu pod nazwą POZYCJE DODATKOWE).

Zatwierdził:  
Prezes Zarządu – Dyrektor Naczelny  
Janusz Berkowski