

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.
UL. INWALIDZKA 5, 41-506 CHORZÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ)**

**Remont dachu budynku hali przeglądowo-naprawczej oraz nawy
rzemiosł (II etap) w R-2 Katowice.**

**Przetarg pisemny
Nr sprawy: R-2/315/2012**

Zamawiający: Tramwaje Śląskie S.A.
41-506 Chorzów
ul. Inwalidzka 5
telefon 32/ 246-60-61 (64/65), faks 32/ 251-00-96
www.bip.tram-silesia.pl
e-mail: przetargi@tram-silesia.pl

ROZDZIAŁ 1

FORMA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego, o wartości poniżej progów stosowania ustawy Pzp prowadzone jest w formie przetargu pisemnego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A., dostępnym na stronie internetowej zamawiającego www.bip.tram-silesia.pl w zakładce „Zamówienia”.

ROZDZIAŁ 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku hali przeglądowo-naprawczej oraz nawy rzemiosł (II etap) w R-2 Katowice.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem robót stanowi **załącznik nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia zgodny z nomenklaturą wspólnego Słownika Zamówień – CPV: 45261210-9.

ROZDZIAŁ 3

OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie podzielił zamówienie na części, nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ 4

OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 5

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **60 dni roboczych od podpisania umowy.**

ROZDZIAŁ 6

WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a) spełniają warunki określone w załączniku nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności:
 - udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa zadania odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości minimum 100.000,00 zł brutto każde,
 - dysponują lub będą dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj.:
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - c) załączyli wymagane dokumenty,
 - d) wnieśli wadium w terminie i w wysokości wymaganej przez zamawiającego,
 - e) złożyli ofertę w terminie wymaganym przez zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia / nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale 7 niniejsze specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną z niego wykluczeni.
4. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ROZDZIAŁ 7

WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” i poświadczone podpisem oraz imienną pieczętą przez osobę/y uprawnioną/e do podpisania oferty.

Wykonawca musi załączyć do oferty niżej wymienione dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Aktualnym jest dokument obrazujący aktualny stan prawny i faktyczny w odniesieniu do aktualnych danych zawartych w rejestrze.
2. Formularz oferty – **załącznik nr 2.**
3. Uproszczony kosztorys ofertowy – **sporządzony indywidualnie przez wykonawcę** na podstawie załączonego do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiaru robót oraz z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia – **załącznik nr 3.**

4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – **załącznik nr 4**.
5. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zadań odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości minimum 100.000,00 PLN brutto każde, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców, a także załączenie dokumentów potwierdzających, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **załącznik nr 5**.
Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku w walutach innych niż PLN, należy przeliczyć według średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej zamawiającego.
6. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
Z uwagi na to, że opłacenie składki jest warunkiem koniecznym do objęcia ochroną ubezpieczeniową, z przedkładanego dokumentu (np. polisy) musi jednoznacznie wynikać, że wykonawca objęty jest na dzień składania ofert ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli z dokumentu jednoznacznie nie wynika, że składka została zapłaconą wykonawca winien dołączyć na potwierdzenie takiej okoliczności dowód opłacenia składki.
7. Oświadczenie wykonawcy – **załącznik nr 6**.
8. Wykaz części zamówienia powierzonej podwykonawcom – **załącznik nr 7**.
9. Wzór umowy zapařafowany na każdej stronie przez osoby uprawnione – **załącznik nr 8**.
10. Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

ROZDZIAŁ 8

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE.

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Każdy z wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania winien załączyć do oferty dokumenty wymienione w Rozdziale 7 pkt 1 i 6. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowy regulującą współpracę tych wykonawców.

ROZDZIAŁ 9

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW.

1. Zamawiający dopuszcza podwykonawców i żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Wykaz części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom należy przedłożyć na druku **załącznika nr 7**.

ROZDZIAŁ 10

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje wykonawcy przekazują:
 - pisemnie na adres Tramwaje Śląskie S.A., ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów,
 - faksem na numer 32/ 246 60 61 wew. 467 lub 32/ 251 00 96,
 - pocztą elektroniczną e-mail: u.nawrot@tram-silesia.pl
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Uprawnionymi osobami do porozumiewania się z wykonawcami są:
 - Stanisław Jurczyński – w zakresie przedmiotu zamówienia, tel. 32/246 60 61 wew. 463,
 - Zbigniew Piórkowski – w zakresie przedmiotu zamówienia, tel. 32/ 256 36 61 wew. 204,
 - Urszula Nawrot – w zakresie procedury przetargowej, tel. 32/246 60 61 (64;65) wew. 382.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

ROZDZIAŁ 11

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 12

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, tj. do dnia 25.04.2012r.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

ROZDZIAŁ 13

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 4.650,00 PLN (słownie: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt PLN).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. gwarancjach bankowych,
 - c. gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:
ING Bank Śląski S.A. o/Katowice 98 1050 1214 1000 0007 0001 3782 określając tytuł wpłaty i numer sprawy.
4. O uznaniu przez zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wykonawca winien załączyć do oferty oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu do zamawiającego wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu. Wskazane jest, aby oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej nie został trwale zszyty z ofertą. Zaleca się włożyć go do odrębnej koperty i zamieścić w kopercie zawierającej ofertę.
7. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna winno obejmować cały okres związania ofertą.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia sektorowego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wystąpić do zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia sektorowego na warunkach określonych w ofercie,
 - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia sektorowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

ROZDZIAŁ 14

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Złożenie przez jednego wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
5. Ofertę stanowi wypełniony druk „Formularz oferty” z wypełnionymi załącznikami i wymaganymi dokumentami.
6. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy wykonawcy, należy wpisać: „nie dotyczy”.
7. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji wykonawcy zgodnie z Krajowym Rejestrem Sądowym lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej.
8. Osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnik muszą podpisać druk „Formularz oferty” z załącznikami oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
9. Wymagane jest aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane i zaparafowane przez osobę lub osoby uprawnione, o których mowa w niniejszym Rozdziale pkt 6 i 7.
10. Wymagane jest zamieszczenie oferty w zamkniętej kopercie i oznaczonej w taki sposób, aby nie było możliwości zapoznania się z treścią oferty przed upływem terminu składania otwarcia ofert oraz zaadresowanej na zamawiającego:

Tramwaje Śląskie S.A.
ul. 1-go Maja 152
40-237 Katowice

i oznaczonej: Przetarg pisemny – „Remont dachu budynku hali przeglądowo-naprawczej oraz nawy rzemiosł (II etap) w R-2 Katowice”- nr sprawy: **R-2/315/2012 - sekretariat.**

Nie otwierać przed: **04.05.2012r. godz. 12:00.**

Poza powyższymi oznaczeniami koperta winna zawierać nazwę i adres wykonawcy.

11. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
13. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian, kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć zapisem „ZMIANA Nr”.
14. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób/y do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub stosowne pełnomocnictwo).
15. **Zaleca się, aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, w tym m.in. dokonał wizji lokalnej w terenie.**

ROZDZIAŁ 15

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy przesłać na adres Tramwajów Śląskich S.A., 40-237 Katowice, ul. 1 Maja 152 – sekretariat, piętro I.
2. Termin składania ofert upływa dnia **04.05.2012r. o godz. 11:45**
3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie zostaną zwracane wykonawcy bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **04.05.2012r. o godz. 12:00** w Tramwajach Śląskich S.A., Katowice, ul. 1 Maja 152 – sala konferencyjna, piętro I.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty
8. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 niniejszego Rozdziału, zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniossek.

ROZDZIAŁ 16

KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Zamawiający wybierze spośród ofert nieodrzuconych, ofertę najkorzystniejszą tj. z największą liczbą punktów.
2. Kryterium oceny ofert będzie **cena = 100 %**.
3. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1% = 1 punkt.
4. Oferta z najniższą ceną brutto = 100 punktów.
Punkty pozostałych ofert będą liczone wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku :

$$Pc = \left(\frac{Cn}{Cob} \right) \times 100$$

Pc – ilość punktów,

Cn – najniższa cena oferowana brutto,

Cob – cena badanej oferty brutto.

ROZDZIAŁ 17

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia uproszczonego kosztorysu ofertowego i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia, zgodnie z zakresem robót wyszczególnionym w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Cenę oferty, zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją robót, należy podać w wartości brutto w ujęciu liczbowym i słownie z zaznaczeniem podatku VAT w ustawowej wysokości oraz wartości netto.
3. Ostateczna cena oferty winna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
4. Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę, której nie może zmienić.
5. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.
7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. W przypadku cen podanych w walutach innych niż PLN wartość należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej zamawiającego.
9. Wszystkie ceny określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
10. Zamawiający poprawi w oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

ROZDZIAŁ 18

FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. W zawiadomieniu wysłanym do wykonawcy, którego oferta została wybrana, zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy.
3. W dniu zawarcia umowy wykonawca winien okazać dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 19

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem na kwotę stanowiącą **10 %** całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
4. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w szczegółowych warunkach umowy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wystąpić do zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 20

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy zawarcia umowy w sprawie zamówienia zgodnej z istotnymi postanowieniami umowy stanowiącymi załącznik nr 8 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany treści zawartej umowy z wybranym wykonawcą polegające na:
 - zmianie terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytych starań oraz wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z obowiązującą technologią;
 - zmniejszeniu wynagrodzenia z powodu tego, że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy lub z powodu rezygnacji z wykonania części zamówienia;
 - zmianie kadry: osób odpowiedzialnych za kontakt i nadzór nad inwestycją z powodu zdarzeń losowych tj. śmierci, choroby, stanie stosunku pracy, o ile zaproponowane osoby będą miały co najmniej takie same kwalifikacje co wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ROZDZIAŁ 21

INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

Czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu nie podlegają środkom ochrony prawnej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem robót – załącznik nr 1,
2. Formularz oferty – załącznik nr 2.
3. Kosztorys ofertowy – załącznik nr 3.
4. Wykaz osób – załącznik nr 4.
5. Wykaz doświadczenia – załącznik nr 5.
6. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 6.
7. Wykaz części zamówienia powierzonej podwykonawcom – załącznik nr 7.
8. Wzór umowy – załącznik nr 8.

Chorzów, dnia 12.04.2012r.

Zatwierdził:
Prezes Zarządu-Dyrektor Naczelny
Tadeusz Freisler

Członek Zarządu-Dyrektor Wykonawczy
Bolesław Knapik

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont dachu /roboty dekarские/ - II etap Hala Przeglądowo - Naprawcza R-2 Katowice ul. 1-go Maja 152

1. KNR 0-22 / 0528-01.

Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy Termozgrzewalnej – wraz z przygotowaniem podłoża.

$1180 \text{ m}^2 \times 45\% = 531 \text{ m}^2 \times 6.25$

2. KNR-W 2-02 /0602-01.

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome -wykonane na zimno z emulsji asfaltowej 1 – warstwa.

$1180 \text{ m}^2 \times 2.147$

3. KNR 4-01/0535-08.

Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych ,okapów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.

Świetliki + oporowy $91 \text{ m}^2 \times 7.10$

4. KNR 4-01/0535-04.

Rozebranie rynien nie nadających się do użytku.

$82.0 \text{ mb} \times 3.416$

5. KNR 4-01 /0535-06.

Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku.

$28,0 \text{ mb} \times 2,505$

6. KNR 2-02/0506-02.

Obróbki blacharskie przy szerokości ponad 25 cm - ocynkowana

$91,0 \text{ m}^2 \times 69,253$

7. KNR 2-02./0508-07.

Rynny dachowe - blacha ocynkowana

$82,0 \text{ mb} \times 43,740$

8. KNR 2-02/0510-04

Rury spustowe – blacha ocynkowana.

$30,0 \text{ mb} \times 35,786$

9. KNR 2-02/0528-02.

Dwukrotne krycie dachu papa wentylacyjna + papa termozgrzewalna
1180 m² x 49,860

10. KNR 0-22/0528-02.

Jednokrotne pokrycie świetlika papą nawierzchniową.
580 m² x 42,82

11. KNR 4-03/ 1137-05

Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej
przykręcanych do konstrukcji stalowej.
78,0 szt. x 2.180

12. KNR 5-08/0604-03.

Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy
do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie.
60,0 m x 18.25

13. KNR 4-03/ 1205-03

Pierwszy pomiar instalacji odgromowej.
1x pomiar

14. KNR 4-03/1205-04

Następny pomiar instalacji odgromowej.
5x pomiar x 13,751

Przedmiar robót –Kosztorys ofertowy
Remont dachu /roboty dekarские/ - Nawa Rzemiosł
Rejon nr 2, Katowice, ul.1-go.Maja 152
/zakres częściowy - II etap/

1	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papa przy użyciu papy termozgrzewalnej – wraz z przygotowaniem podłoża. $680 \text{ m}^2 \times 40\% = 272 \text{ m}^2$.
2	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome – wykonanie na zimno z emulsji asfaltowej 1-warstwa. $680 \text{ m}^2 \times$
3	KNR.4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. $121 \text{ m} \times 0,40 = 48,40 \text{ m}^2 + 36 \text{ m}^2 = 84,40$
4	KNR. 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku. 125 mb
5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku 30mb
6	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – z blachy ocynkowanej 84.40m ²
7	KNR 2-02 0508-07	Rynny dachowe – blacha ocynkowana. 125 mb.
8	. KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe śr.15 cm – blacha ocynkowana 30 mb.
9	KNR 2-02 0528-02	Dwukrotne krycie dachu papa wentylacyjna + papa termozgrzewalna 720m ²

(pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego na **remont dachu budynku hali przeglądowo - naprawczej oraz nawy rzemiosł (II etap) w R-2 Katowice**, składam/y niniejszą ofertę:

1. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia na kwotę:

wartość nettozł (słownie:zł)

podatek VATzł (słownie:zł)

wartość bruttozł (słownie:zł)

2. Zobowiązuję/my się wykonać przedmiot zamówienia w terminie wymaganym przez zamawiającego, tj. do dnia
3. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę/simy do niej żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam/y, że uważam/y się związanym/i niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Oświadczam/y, że prace objęte zamówieniem wykonam/y sam/i / zamierzamy zlecić podwykonawcy w następującym zakresie *
6. Oświadczamy/y, że udzielam/y miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.
7. Akceptuję/my bez zastrzeżeń „wzór umowy” w sprawie zamówienia sektorowego, w tym warunki płatności i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej z wzorem umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

8. Wadium w kwocie PLN (słownie:)
zostało wniesione w dniu w formie
9. Deklaruję/my wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
..... i wysokości żądanej przez zamawiającego.

Całość oferty składam/y na kolejno ponumerowanych stronach.

Załączniki do oferty:

1.
2.
3.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpisano
(przedstawiciel/e wykonawcy)

KOSZTORYS OFERTOWY

(opracowany przez wykonawcę na podstawie przedmiotu zamówienia -
załącznik nr 1 do SIWZ i przedmiaru robót)

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer faksu

E-mail

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA**

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Numer telefonu

Numer faksu

E-mail:

Nazwisko i imię	Funkcja pełniona przy realizacji przedmiotu zamówienia	Posiadane uprawnienia

Oświadczamy, że:

1. dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu,
2. nie dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, będziemy dysponować tymi osobami, na dowód czego załączamy pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....

Podpisano
(przedstawiciel/e wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa wykonawcy:
Adres wykonawcy:
Numer telefonu
Numer faksu
E-mail:

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zadań odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości minimum 100.000,00 PLN brutto każde, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców, a także załączenie dokumentów potwierdzających, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Lp.	Nazwa(firma) i adres odbiorcy	Opis wykonanych robót budowlanych	Całkowita wartość zamówienia (brutto)	Miejsce wykonania robót	Data wykonania robót (dzień, miesiąc, rok)

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa wykonawcy:
Adres wykonawcy:
Numer telefonu:
Numer faksu:
E-mail:

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz oświadczam, że:

- nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie*, odroczenie*, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*,
- żaden wspólnik spółki jawnej*, partner spółki partnerskiej*, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej*, urzędujący członek organu zarządzającego osoby prawnej* lub jako osoba fizyczna* nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA
ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer faksu

E-mail

Lp.	Rodzaj powierzonej części zamówienia

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

WZÓR

UMOWA NR.....

zawarta w dniu pomiędzy: **Tramwaje Śląskie S.A.** z siedzibą w Chorzowie ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów, o kapitale zakładowym wynoszącym 116.230.880 PLN, który został pokryty w całości, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Katowicach pod nr KRS: 0000145278, o numerze NIP: 634-01-25-637, o numerze identyfikacyjnym REGON: 270561663, Rejon Nr 2 w Katowicach, ul. 1 Maja 152, 40-237 Katowice, zwanymi w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

1.
2.

a

.....

....., zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

- 1.....
2.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w formie przetargu pisemnego zarejestrowanego pod numerem sprawy R-2/315/2012, zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie przez Wykonawcę remontu dachu budynku hali przeglądowo-naprawczej oraz nawy rzemiosł (II etap) zlokalizowanego w Katowicach przy ul. 1 Maja 152.
2. Zakres rzeczowy remontu określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca własnym staraniem zabezpieczy materiały, narzędzia i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wymaga się by materiały użyte w remoncie były materiałami fabrycznie nowymi, pełnowartościowymi i posiadały certyfikaty, dopuszczenia itp., dokumenty zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie uregulowaniami.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) ustaleniami z Zamawiającym dokonanymi w R-2 w Katowicach,

- b) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, prawa budowlanego i bhp,
- c) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
- d) zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
- e) organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń,
- f) kosztorysem ofertowym wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca, od dnia protokolarnego przekazania miejsca robót, jest odpowiedzialny za prawidłowe zabezpieczenie dachu oraz terenu wokół budynku przed zagrożeniem dla osób postronnych.
2. Wykonawca, od dnia protokolarnego przekazania miejsca robót odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
3. Wykonawca zobowiązany jest skierować do wykonywania robót wyłącznie pracowników, którzy spełniają wymogi stosownych uregulowań prawnych, a w szczególności:
 - zostały przeszkolone w zakresie przepisów bhp ogólnych i stanowiskowych,
 - posiadają aktualne wymagane badania lekarskie dopuszczające do pracy na wysokości.
4. Przed rozpoczęciem robót:
 - a) Wykonawca przekaze Zamawiającemu imienny wykaz pracowników skierowanych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) Zamawiający przeprowadzi tym osobom nieodpłatnie instruktaż w zakresie przepisów bhp, porządkowych oraz innych uregulowań wynikających ze specyfiki Rejonu nr 2,
 - c) dopuszczenie do pracy w terminie późniejszym innych osób, nie zgłoszonych przez Wykonawcę w wykazie, o których mowa w lit. a) jest możliwe po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego i poddaniu się przez te osoby instruktażowi zgodnie z lit. b).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia przez pracowników Wykonawcy zasad bhp lub obowiązujących na terenie Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takiego zdarzenia Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o fakcie wstrzymania robót.
6. Ilekroć użyto w niniejszej Umowie słowa „pracownik”, określenie to obejmuje również wszystkie inne osoby wykonujące prace w imieniu Wykonawcy, bez względu na formę i rodzaj związania tych osób z Wykonawcą.

§ 3

1. Wykonawca przygotowuje do odbioru wykonany przedmiot umowy i zgłosi Zamawiającemu swoją gotowość w tym zakresie.
2. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych stwierdzonych usterek lub niedociągnięć.
3. Przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru robót (zwanego w dalszej części protokołem końcowym) Wykonawca obowiązany jest dostarczyć niezbędne dokumenty oraz protokół pomiarów instalacji odgromowej.
4. Do podpisania protokołu odbioru, w tym protokołu końcowego, ze strony Zamawiającego upoważniony jest inspektor nadzoru wymieniony w § 8 ust. 2 oraz Kierownik Działu Technicznego R-2.

5. Ewentualne wady i usterki przedmiotu umowy wykryte przy odbiorze lub w toku robót usuwane będą w ciągu 7 dni roboczych, chyba że strony uzgodnią inaczej.

§ 4

1. Wartość Umowy określona na podstawie oferty cenowej złożonej przez Wykonawcę wynosi netto zł (słownie:), podatek VAT w wysokości zł (słownie:), brutto zł (słownie:).
2. Za roboty niewykonane, pomimo ich ujęcia w kosztorysie ofertowym, wynagrodzenie nie przysługuje. W takim przypadku wartość umowy zostanie skorygowana na podstawie kosztorysu powykonawczego określającego roboty niewykonane z zastrzeżeniem, że obowiązywać będą ceny i stawki z kosztorysu ofertowego.
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych prac nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawca obowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu i odstąpić od ich wykonania do czasu akceptacji przez Zamawiającego.
4. Za ewentualne roboty dodatkowe wykonane po akceptacji przez Zamawiającego, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie kosztorysu powykonawczego z tych robót z zastrzeżeniem, że obowiązujące będą ceny i stawki z kosztorysu ofertowego.
5. Roboty dodatkowe nie mogą przekroczyć 5 % wartości umowy.
6. Zamawiający upoważnia do występowania w swoim imieniu w zakresie czynności określonych treścią niniejszego paragrafu Kierownika Rejonu nr 2 p. Kazimierza Kosmałę.

§ 5

1. Po podpisaniu protokołu końcowego Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Niedopuszczalne jest wystawienie faktur częściowych za wykonane prace przed ich formalnym odbiorem, chyba że strony postanowią inaczej.
3. Faktura będzie wystawiona w oparciu o protokół końcowy. Do wartości netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej wystawienia.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca może domagać się zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6

Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Okres gwarancji wynosi 6 lat kalendarzowych liczonych od daty podpisania protokołu końcowego.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 w kwocie zł.
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest w 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania zamówienia.

3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.

§ 8

1. Ze strony Wykonawcy nadzór nad pracami pełnił będzie -
2. Ze strony Zamawiającego obowiązki inspektora nadzoru pełnił będzie – Stanisław Jurczyński.

§ 9

3. Usunięcie wad gwarancyjnych jest dokonywane przez wykonawcę na jego koszt w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku braku możliwości w usunięciu wady gwarancyjnej przez Wykonawcę w w/w terminie dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu, co wymaga obustronnego, pisemnego uzgodnienia.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy polegającego na uchybieniu przez Wykonawcę terminu określonego w § 7, zapłaci on Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5 % kwoty netto określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż 20 % kwoty netto określonej w § 4 ust. 1.
2. W razie innych, niż wymienione w ust. 1, przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, a leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % kwoty netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego szkód przekraczających wysokość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną zgodą Spółki Akcyjnej Tramwaje Śląskie .

§ 12

Ewentualne spory mogące wynikać z naruszenia postanowień niniejszej umowy zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

§ 13

Termin zakończenia robót: 60 dni roboczych od podpisania umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY