



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 8 lipca 2010 r.
RDOS-24-WOOS/0713/151/10/kc

Postanowienie

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz art. 123 i 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami) po przeprowadzeniu analizy, przedłożonej przez Prezydenta Miasta Mysłowice decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla modernizacji torowiska tramwajowego w Katowicach – odcinek w obrębie działki nr 89 – Plac Wolności w dzielnicy Śródmieście-Załęże, po rozpatrzeniu wniosku Pani Marty Szelągowskiej – „Egis Poland” Sp. z o.o. pełnomocnika Miasta Katowice,

u z g a d n i a m

przedstawiony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla modernizacji torowiska tramwajowego w Katowicach – odcinek w obrębie działki nr 89 – Plac Wolności w dzielnicy Śródmieście-Załęże.

U z a s a d n i e n i e

Prezydent Miasta Mysłowice wnioskiem z dnia 24.06.2010r. (wpływ 5.07.2010r.) o znaku BUA.I.7331-B-9/10 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o uzgodnienie wskazanej wyżej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla modernizacji torowiska tramwajowego w Katowicach – odcinek w obrębie działki nr 89 – Plac Wolności w dzielnicy Śródmieście-Załęże w zakresie zadań rządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W oparciu o analizę projektu decyzji dokonaną w zakresie kompetencji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z zadaniami realizowanymi przez tut. organ.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują :

1. Prezydent Miasta Mysłowice
41-400 Mysłowice, ul. Powstańców 1
2. Urząd Miasta Katowice
Wydział Inwestycji
40-098 Katowice ul. Młyńska 4
3. Pani Marta Szelągowska EGIS Poland Sp. z o.o.
02-670 Warszawa, ul. Puławska 182

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach	
egis Poland <i>Anna Kuśka - Ciba</i>	
Data	20/07/2010
Numer	353
Odpowiedzialny:	MSL
Kopia:	
Nr odpowiedzi:	
Załączniki:	

BUA.I. 4334-B-0110



Urząd Miasta
KATOWICE

BKZ.EK.4045/106/10

Katowice, 08.06.2010 r.

Pan

mgr inż. arch. Dominik Lorenc

Wydział Budownictwa, Urbanistyki

i Architektury

Plac Wolności 2

41-400 Mysłowice

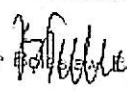
dotyczy: lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „modernizacja torowiska tramwajowego na odcinku od Placu Wolności do Katowickiego Rynku” na działce nr 89 km. 26 obręb dz. Śródmieście – Załęże (BUA.I.7327-332/10)

W odpowiedzi na pismo BUA.I.7327-332/10 z dnia 24.05.2010 wyjaśniam, że:

1. Obiekty rejestrowe oraz pozostałe obiekty zabytkowe w obrębie ulicy 3 Maja oraz Placu Wolności zostały wyszczególnione w piśmie BKZ.EK.4045/76/09 z dnia 30.04.2009, którego kopię wysyłam zgodnie z prośbą zawartą w podpunkcie 2 pisma BUA.I.7327-332/10. Załączam także mapkę obrazującą rozmieszczenie budynków i obszarów rejestrowych (kolor czarny). Na obszarze inwestycji brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Załączone pismo BKZ.EK.4045/76/09 jest aktualne. Do rejestru nie wpisano żadnego nowego obiektu z tego obszaru, ani żadnego nie rozebrano. Informacje i opinie przesyłane przez Biuro Konserwatora Zabytków na prośbę projektantów z firmy Egis Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, dotyczyły odcinka torowiska od Placu Wolności (włącznie) do Katowickiego Rynku (ul. 3 Maja), jednak postanowienie SKO-UL-426/240/3604/2010/RSK z dnia 23.03.2010 wskazuje tylko na działkę nr 89, czyli Plac Wolności. W tej sytuacji precyzyjnego określenia granic inwestycji może dokonać Wydział Inwestycji lub Wydział Budownictwa Urzędu Miasta w Katowicach.

W Biurze Konserwatora Zabytków osobą do kontaktu jest inspektor Ewa Kowalówka tel.: 032/ 2593-446).

Miejski Konserwator Zabytków

mgr  E. Kowalówka



Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
40-015 Katowice, ul. Francuska 12
tel./fax 253-77-98, 256-48-58

07 MAJ 2010
Katowice,

K-NR/RRW/4167/3760/7/10

Egis Poland
02-822 Warszawa
ul. Poleczki 13 Budynek „B”

W odpowiedzi na pismo Nr 2010/TK-R/MSz/AK/86 z dnia 20.04.2010 r w sprawie modernizacji torowiska tramwajowego na odcinku od Placu Wolności do Katowickiego Rynku - Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach informuje, że przedmiotowy teren nie jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków. W związku z tym nie zachodzi konieczność uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wydawanego w oparciu o art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 roku (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn zm).

Inwestycja będzie uzgadniana przez nasz urząd w oparciu o art. 106 kpa, na etapie ewentualnego postępowania o wydanie pozwolenia na budowę, na wniosek organu administracji architektoniczno-budowlanej prowadzącego postępowanie, jeżeli teren lub obiekt objęty inwestycją podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę wynika z obowiązujących przepisów prawa lub właściwy organ nałoży obowiązek jego uzyskania.

Ponadto informuję, że obszar objęty przedmiotową inwestycją usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowej zabudowy (obiekty wymienione w piśmie Miejskiego Konserwatora Zabytków nr BKZ.EK.4045/76/09 z dnia 30.04.2009r) w związku z czym przy wykonywaniu prac projektowych dotyczących modernizacji torowiska tramwajowego na w/w odcinku należy przyjąć rozwiązania nie mające negatywnego wpływu na stan techniczny zabytkowej zabudowy (np. poprzez drgania).

W przypadku pytań prosimy o kontakt telefoniczny – nr telefonu 32 256 48 58 wew. 19.

- a/a RRW

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Katowicach

mgr Barbara Kłajmon

BUA.I. 4331-B-9/10

Katowice 2010-07-14

Miasta
OWICE

Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury			
Wzrost: 24.06.2010/2010			
I	II	III	IV

Ś.IV.WM.7624-3-2/10

20.07.2010

URZĄD MIASTA
KANCELARIA OGÓLNA

20.07.2010

11382

Urząd Miasta Mysłowice
Wydział Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury
Plac Wolności 2
41-400 Mysłowice

dot. uzgodnienia inwestycji celu publicznego pn. „Modernizacja torowiska tramwajowego w Katowicach” - odcinek w obrębie działki nr 89 – Plac Wolności w dzielnicy Śródmieście-Załęże”.

Odpowiadając na pismo z dnia 24.06.2010 r. znak BUA.I.7331-B-9/10 w sprawie jw. **uzgadniam** inwestycję w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Informuję, że na terenie planowanej inwestycji nie występują tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań dla Katowic” na terenie miasta nie występują tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych.

Ponadto informuję, że pod przedmiotowym terenem nie prowadzono płytkiej eksploatacji górniczej i nie przebiegają aktywne uskoki.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Kształtowania Środowiska
Jary Biał

