

Katowice, dnia 13.09.2012r.

MAO/JRP/475/12

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o numerze sprawy UE/JRP/424/2012.

W związku z pytaniami Wykonawców odnośnie treści SIWZ dla zadania pn. „*Modernizacja torowiska w ulicach Powstańców Warszawskich i Moniuszki w Bytomiu (zadanie 5a), Modernizacja torowiska w ul. Katowickiej od ul. Jagiellońskiej do Pl. Kościuszki w Bytomiu (zadanie nr 6), Modernizacja przejazdu przez ul. Zabrzańską w rejonie HKS Stal Bobrek w Bytomiu (zadanie nr 44), Modernizacja torowiska w ul. Bytomskiej od ul. Chrobrego do ul. Drzymały w Zabrze (zadanie nr 49)*” w ramach realizacji Projektu pn.: „*Modernizacja infrastruktury tramwajowej i trolejbusowej w Aglomeracji Górnośląskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą*”, POIS.07.03.00-00-012/11 współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko wyjaśniamy:

Pytanie 1

Dot. pkt 8.10 SIWZ – Wykonawca prosi o udzielenie odpowiedzi, dlaczego przedmiotowy zapis mówi o wynagrodzeniu ryczałtowym, skoro pozostała dokumentacja stanowi o wynagrodzeniu kosztorysowym.

Odpowiedź 1

Zamawiający zastępuje w pkt 8.10 SIWZ „wynagrodzenie ryczałtowe” „wynagrodzeniem kosztorysowym”.

Pytanie 2

Dot. § 1 ust. 5 pkt a) i b) umowy - Wykonawca prosi o wykreślenie przedmiotowych punktów.

Wskazać należy, iż istotą umowy o roboty budowlane jest zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przewidzianego w niej obiektu zgodnie z projektem dostarczonym przez inwestora i zasadami wiedzy technicznej (art. 647 k.c.). Wykonawca nie ma obowiązku szczegółowego analizowania tego projektu i związanej z nim dokumentacji. Brak jest podstaw do przerwania na Wykonawcę odpowiedzialności za błędy, czy niejasności w przekazanej Wykonawcy przez zamawiającego dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź 2

Wzór umowy nie przewiduje ust. 5 pkt a) i b) w § 1. Zamawiający domyśla się, że chodzi o § 2 ust. 6 pkt a) i b), w związku z czym Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowych punktów.

Pytanie 3

Dot. § 4 ust.5 pkt d) umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż po wyrazach „zgłaszane w związku ze szkodami wyrządzonymi” wpisuje się „z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź 3

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu.

Pytanie 4

Dot. § 6 ust. 3 zdanie ostatnie umowy – Wykonawca prosi o wykreślenie przedmiotowego zapisu. W ocenie Wykonawcy odpowiedzialność Zamawiającego przewidziana w art. 647¹ §

5 k.c. nie upoważnia go to daleko idącej ingerencji w treść umowy łączącej Wykonawcę z Podwykonawcą, a jednocześnie narusza statuowaną Kodeksem Cywilnym zasadę swobody umów.

Odpowiedź 4

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu.

Pytanie 5

Dot. § 6 ust. 7 umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż na końcu zdania dopisuje się, iż „Jeżeli Zamawiający w terminie wskazanym w ust.6 nie złoży pisemnego zastrzeżenia lub sprzeciwu do projektu umowy podwykonawczej, wówczas uznaje się, iż Zamawiający wyraża zgodę na podwykonawcę, jak i na treść umowy podwykonawczej”.

Odpowiedź 5

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu, gdyż powyższe wynika z przepisu art. 647¹ par. 2 K.c., a zgodnie z § 20 umowy, w sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy m. in. Kodeksu cywilnego. Zatem Zamawiający uznaje za niecelowe powtarzanie kodeksowej regulacji w treści umowy.

Pytanie 6

Dot. § 6 ust. 9 umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż enumeratywnie zostanie wskazane, jakie zmiany umowy podwykonawczej wymagają zgody Zamawiającego. Niecelowe i nieuzasadnione jest uzyskiwanie pisemnej zgody Zamawiającego na każdą, nawet najdrobniejszą zmianę umowy.

Odpowiedź 6

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu.

Pytanie 7

Dot. § 7 ust.3 umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż „7 dni roboczych” zamienia się na „trzy dni robocze”. Celem sprawnego prowadzenia robót skrócenie terminu jest uzasadnione.

Odpowiedź 7

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, że w miejsce słów: „7 dni roboczych” wpisuje sława: „ trzy dni robocze”.

Pytanie 8

Dot. § 8 ust.2 i 3 umowy – Wykonawca prosi o wskazanie i odpowiednią modyfikację umowy w tym zakresie – jak Zamawiający zamierza rozliczyć wykonane przez Wykonawcę prace w przypadku, kiedy rzeczywisty zakres robót będzie większy niż określony w dokumentacji projektowej i jednocześnie przekroczy kwotę wynagrodzenia wskazanego w w/w ust.

Odpowiedź 8

Zamawiający wskazuje, że w myśl § 8 ust. 1 Umowy, obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe, którego ostateczna wysokość ustalona zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego.

W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 8 ust. 2 i 3.

Pytanie 9

Dot. § 12 ust.1 i 2 umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż każdorazowo wyrazy „opóźnienie/opóźnienia” zmienia się na „zwłokę/ zwłoki” jak również wysokość kar ulega zmniejszeniu.

Odpowiedź 9

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu. Kara umowna przewidziana za opóźnienie lepiej zabezpiecza interesy Zamawiającego.

Pytanie 10

Dot. § 12 ust.2 umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż skreśla się „lub nowszych, jeżeli zostaną opublikowane w trakcie wykonywania niniejszej umowy”

Podkreślić należy, iż zgodnie z art. 29 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający winien opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Wykonawca nie może być zobowiązany do spełnienia wymogów, które w dacie sporządzania oferty nie są znane.

Odpowiedź 10

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu.

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia we wzmiankowanym zakresie w SIWZ w zał. nr 1 pkt 5 - opis przedmiotu zamówienia.

Pytanie 11

Dot. § 12 ust.4 pkt a) umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż po wyrazach „nie rozpoczął” wpisuje się „ze swojej winy”

Odpowiedź 11

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu.

Pytanie 12

Dot. § 12 ust. 4 pkt b) umowy – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż po wyrazach „przerwał” wpisuje się „ze swojej winy”

Odpowiedź 12

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację przedmiotowego zapisu.

Pytanie 13

Dot. § 14 ust.2 umowy – Wykonawca prosi o dodanie w § 14 ust.2 pkt 8 o treści następującej „podwyższenie wynagrodzenia jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów mi usług (VAT)”.

Odpowiedź 13

Zamawiający dodaje pkt 8 w § 14 ust. 2 o treści „zmiana wynagrodzenia jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT” jednocześnie Zamawiający modyfikuje odpowiednio w powyższym zakresie treść Rozdziału XIX SIWZ.