

Chorzów, dnia 26.09.2013r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego - nr sprawy: WM/476/2013.

W związku z pytaniami Wykonawców do postępowania sektorowego prowadzonego w formie przetargu pisemnego pn.: „Ochrona mienia wraz z obsługą portierni we wszystkich Komórkach organizacyjnych Spółki” – nr sprawy: WM/476/2013, wyjaśniam:

Pytanie 1:

Czy dopuszczają Państwo podwykonawstwo w zakresie patroli szybkiego reagowania (Grup Interwencyjnych)?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa.

Pytanie 2:

Prosimy o precyzyjne określenie minimalnej obsady w lokalizacjach 1, 2, 3 i 4 – tak, jak jest to opisane dla lokalizacji 5.

Odpowiedź:

Minimalna obsada podana jest w „Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ.

Pytanie 3:

Prosimy o wskazanie osób do kontaktu z którymi moglibyśmy umówić wizje lokalne obiektów (niezbędne dla zaprojektowania systemów monitoringu wizyjnego).

Odpowiedź:

Rejon nr 1 – Hubert Ściana

Rejon nr 2 – Zbigniew Piórkowski

Rejon nr 3 – Andrzej Just

Rejon nr 4 – Adam Zadrożny

ZUR – Krzysztof Bula

Pytanie 4:

Czy systemy CCTV które zainstaluje Wykonawca mają się stać Państwa własnością (na jakich warunkach, tzn. np. po zakończeniu usługi, a co w sytuacji jeśli umowa zostanie rozwiązana przed 01.02.2015?) czy jedynie użyjemy je na czas trwania kontraktu a potem demontujemy?

Odpowiedź:

System CCTV, który zainstaluje Wykonawca pozostaje jego własnością i po rozwiązaniu umowy zostanie przez Wykonawcę zdemontowany.

Pytanie 5:

Prosimy o wskazanie szczegółowe jak ma wyglądać (co zawierać) kalkulacja ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje sposobu kalkulacji, dopuszcza sposób stosowany w danej firmie.

Pytanie 6:

Czy będziemy ponosić koszt najmu pomieszczeń, mediów, telefonów? Jeśli tak to prosimy o przybliżenie miesięcznych wartości per obiekt w cenie netto.

Odpowiedź:

Wykonawca nie ponosi kosztów najmu pomieszczeń, mediów, służbowych połączeń telefonicznych niezbędnych do wykonania usługi (połączenia rejestrowane).

Pytanie 7:

Z uwagi na konieczność wizji i prace projektowe systemów CCTV wnioskujemy o przedłużenie terminu składania ofert do dn. 8 października br.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

Pytanie 8:

W związku z ogłoszonym przetargiem na ochronę mienia, bardzo proszę o informację czy przewidują Państwo korzystać z odpisów na PFRON? A jeśli tak, to czy w ofercie podać wysokość stawki godzinowej pomniejszonej już o odpis na PFRON?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyklucza możliwości skorzystania z ulg w płaceniu składek na PFRON jakich może udzielić Wykonawca, jednak nie będzie to kryterium oceny ofert. Zamawiający nie dopuszcza pomniejszenia stawki godzinowej o odpis na PFRON. Cenę oferty należy podać zgodnie z opisem zawartym w Rozdziale 12 SIWZ.

Pytanie 9:

Czy istnieje możliwość podania ustalonej przez zamawiającego wartości zamówienia w w/w postępowaniu?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału 11 pkt 5 bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Pytanie 10:

Czy postępowanie prowadzone jest po raz pierwszy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone po raz pierwszy.

Pytanie 11:

Jeśli postępowanie nie jest prowadzone po raz pierwszy, proszę o udzielenie informacji dotyczącej wartości najkorzystniejszej oferty w/w przetargu wybranej poprzednim postępowaniu, długości jej trwania oraz Wykonawcę, który obecnie realizuje usługę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w poprzednim postępowaniu najkorzystniejszą ofertę o wartości 34.598,33 zł netto/m-c złożyła firma „FENIKS - OCHRONA” Sp. z o.o., która od dnia 01.02.2012 r. do nadal ochrania obiekty Zamawiającego.

Pytanie 12:

Proszę o podanie przewidywanej liczby kamer przeznaczonych do dodatkowego monitoringu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje ilości kamer, powinna ona umożliwiać skuteczny monitoring chronionego terenu.

Pytanie 13:

Bardzo proszę jeszcze o odpowiedź odnośnie pkt 23 załącznika nr 1 SIWZ - kwestia systemu kamer zainstalowanych na koszt Wykonawcy .

Koszt sprzętu i instalacji ma być wliczony w stawkę za ochronę fizyczną, umowa zostaje zawarta na okres 15,5 miesięcy, z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze Stron z 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia - w związku z tym, nasze pytanie brzmi: w jaki sposób zostają zabezpieczone inwestycje Wykonawcy na wypadek, gdyby Zamawiający rozwiązał umowę w dowolnym momencie przed upływem 01.02.2015?

Podany wzór umowy nie uwzględnia takiej sytuacji, a inwestycja będzie wkalkulowana w stawkę zakładając okres trwania umowy 15,5 miesięcy.

Odpowiedź:

System kamer, który zainstaluje Wykonawca pozostaje jego własnością i po rozwiązaniu umowy zostanie przez Wykonawcę zdemontowany.

Pytanie 14:

Czy kamery przewidziane do zainstalowania mają być zamontowane na terenie głównych bram wjazdowych, czy też ma być objęty monitoringiem cały teren danego Rejonu ?

Odpowiedź:

Kamery powinny być zainstalowane zgodnie z pkt 23 Opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 15:

W przyjętej do realizacji wersji (po odpowiedzi na poprzednie pytanie), prosimy o uściślenie, jaka jest minimalna obowiązująca ilość kamer do zamontowania na danym Rejonie, jak też monitorów i iluklatkowy ma być ekran każdego z nich ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje ilości kamer, powinna ona umożliwiać skuteczny monitoring chronionego terenu. Ilość monitorów i kwestię ilu klatkowy ma być ich ekran Zamawiający pozostawia ocenie Wykonawcy.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający w pełni odpowiada za techniczne zabezpieczenie obiektów przekazanych pod ochronę, tzn. : kompletne ogrodzenie, (kompletne zadaszenie i przeszklenia w przypadku hal), oświetlenie oraz zamki i kłódki w budynkach ?

Odpowiedź:

Zamawiający odpowiada za techniczne zabezpieczenie obiektów z uwzględnieniem § 4 ust. 4 wzoru umowy.

Pytanie 17:

Jaki procent kosztów całości realizacji usługi maksymalnie mogą stanowić koszty zainstalowania monitoringu, aby postępowanie mogło się mieścić w ramach podanego kodu CPV na ochronę mienia ?

Odpowiedź:

Kod CPV zgodny z nomenklaturą Wspólnego Słownika Zamówień (CPV), tj. 79710000-4 określa usługi ochroniarskie, które stanowią przedmiot zamówienia.

Pytanie 18:

Czy zainstalowany monitoring będzie dzierżawiony w ramach usługi przez Zamawiającego tylko na czas realizacji przedmiotu zamówienia - czy w ramach innej regulacji, tzn. jakiej ?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak na pyt. 13.

Pytanie 19:

W związku z pkt. 20 Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr. 1) - proszę o wyjaśnienie na czym ma polegać wyposażanie w niezbędny sprzęt wagonów wyjeżdżających na linię?

Odpowiedź:

W rejonie nr 3 w Bytomiu Wykonawca powinien wyposażać wyjeżdżające na linię wagony w gaśnicę, nastawiacz i autokomputer.

Pytanie 20:

Czy w zakresie obligatoryjnego dysponowania patrolami szybkiego reagowania dopuszczają Państwo podwykonawstwo?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak na pyt. 1.

Pytanie 21:

W związku z ogłoszonym postępowaniem, którego przedmiotem jest Ochrona mienia wraz z obsługą portierni w Państwa komórkach organizacyjnych, proszę o informacje, czy w Zakładzie Usługowo Remontowym Chorzów, do patrolu terenu w godzinach popołudniowych przewidują Państwo jedną czy dwie osoby.

Odpowiedź:

Ilość osób do patrolowania terenu podana jest w pkt 5 „Opisu przedmiotu zamówienia” stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ.