

MAO/JRP/562/14

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o numerze sprawy UE/JRP/314/2014.

W związku z pytaniami wykonawców wyjaśniamy:

ZAPYTANIE NR 1

Pytanie nr 1

Dot. par. 2 ust. 8 pkt a) i b) umowy z Tramwaje Śląskie; par. 1 ust. 8 pkt a) i b) umowy z MZUiM oraz par. 1 ust. 9 pkt 9.1 i 9.2 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi o wykreślenie przedmiotowych punktów.

Wskazać należy, iż istotą umowy o roboty budowlane jest zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przewidzianego w niej obiektu zgodnie z projektem dostarczonym przez inwestora i zasadami wiedzy technicznej (art. 647 k.c.). Wykonawca nie ma obowiązku szczegółowego analizowania tego projektu i związanej z nim dokumentacji. Brak jest podstaw do przerzucania na Wykonawcę odpowiedzialności za błędy, czy niejasności w przekazanej Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par. 2 ust. 8 pkt a) i b) umowy z Tramwaje Śląskie; par. 1 ust. 8 pkt a) i b) umowy z MZUiM oraz par. 1 ust. 9 pkt 9.1 i 9.2 umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

Pytanie nr 2

Dot. par. 4 ust. 5 pkt d) umowy z Tramwaje Śląskie; par. 3 ust. 5 pkt d) umowy z MZUiM oraz par. 3 ust. 5 pkt d) umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż po wyrazach „zgłaszane w związku ze szkodami wyrządzonymi” wpisuje się „z winy Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par. 4 ust. 5 pkt d) umowy z Tramwaje Śląskie; par. 3 ust. 5 pkt d) umowy z MZUiM oraz par. 3 ust. 5 pkt d) umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

Pytanie nr 3

Dot. par. 6 ust. 10 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 5 ust. 10 umowy z MZUiM oraz par. 5 ust. 10 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – wykonawca prosi o potwierdzenie (bądź modyfikację zapisu), iż przedmiotowy obowiązek dotyczy wyłącznie umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że par. 6 ust. 10 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 5 ust. 10 umowy z MZUiM oraz par. 5 ust. 10 umowy z ChŚPWik sp. z o.o. dotyczą obowiązku uzyskania przez Wykonawcę pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w zakresie robót budowlanych.

Pytanie nr 4

Dot. par. 7 ust. 3 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 6 ust. 3 umowy z MZUiM oraz par. 6 ust. 3 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego

zapisu w ten sposób, iż „7 dni roboczych” zmienia się na „trzy dni robocze”. Celem sprawnego prowadzenia robót skrócenie terminu jest uzasadnione.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par. 7 ust. 3 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 6 ust. 3 umowy z MZUiM oraz par. 6 ust. 3 umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

Pytanie nr 5

Dot. par. 7 ust. 4 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 6 ust. 4 umowy z MZUiM oraz par. 6 ust. 4 umowy z ChŚPWik sp. z o.o. – 1 stycznia 2014 r. zmianie uległa ustawa o VAT w zakresie określenia momentu powstania obowiązku podatkowego przy dostawie towarów lub wykonania usługi. Zgodnie ze zmienionym art. 19 a ust. 5 pkt 3 lit. a) ww. ustawy, momentem powstania obowiązku podatkowego z tytułu realizowanych prac w rodzaju budowy, przebudowy, montażu lub rozbiórki obiektów budowlanych będzie, stosownie do tego przepisu, moment wystawienia przez wykonawcę dla Inwestora (Zamawiającego) faktury, dokumentującej wykonanie prac przez wykonawcę, a w przypadku, gdy rezultaty prac przejmowane będą częściowo, zgodnie z art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. a) w związku z art. 19a ust. 2 ustawy, moment wystawienia faktury za częściowe wykonanie prac. Jednocześnie, zgodnie z art. 106 i ust. 3 pkt 1 znowelizowanej ustawy o VAT, fakturę VAT należy wystawić nie później niż do 30 dnia od dnia faktycznego wykonania usług lub dostawy towarów. Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzić należy, iż wykonawcy mają bezwzględny obowiązek wystawienia faktury VAT z chwilą upływu 30 - go dnia od dnia wykonania usługi. W konsekwencji jako moment wykonania usług budowlanych i budowlano-montażowych, który rodzi dla wykonawcy obowiązek wystawienia faktury, należy przyjąć faktyczne wykonanie tych usług przez wykonawcę, nie zaś przejęcie tych usług na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych. W związku z tym, że przepisy ustawy o VAT są przepisami bezwzględnie obowiązującymi (obowiązują niezależnie od tego co strony postanowiły w umowie), fakturę VAT można wystawić po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego, jednakże nie później niż w ciągu:

1) 30 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego przyjętego w umowie, w przypadku częściowego wykonania usługi,

2) 30 dni od dnia wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy – oświadczenia o zakończeniu robót budowlanych, w przypadku zakończenia wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia.

Informujemy zatem o konieczności dokonania zmiany wzoru umowy i dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów ustawy o VAT, w zakresie przyjęcia faktycznego wykonania usługi jako podstawy do wystawienia faktury tj. :

- skrócenie terminu na przystąpienie przez Zamawiającego do czynności odbioru końcowego oraz

- wprowadzenie terminu, w którym Zamawiający ma obowiązek zakończyć czynności odbioru zakończenie tych czynności,

tak aby wykonawca miał możliwość wystawienia faktury w terminie nie przekraczającym 30 dni od dnia wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy – oświadczenia o zakończeniu robót budowlanych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że § 7 ust 4 umowy z Tramwajami Śląskimi, par. 6 ust. 4 umowy z MZUiM oraz par. 6 ust. 4 umowy z ChŚPWik sp. z o.o. otrzymuje brzmienie: Odbiór częściowy lub końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia robót do odbioru i potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru wykonanych robót.

Pytanie nr 6

Dot. par. 8 ust. 1 i 2 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 7 ust. 1 i 2 umowy z MZUiM oraz par. 7 ust. 1 i 2 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi o wskazanie i odpowiednią modyfikację umowy w tym zakresie - jak Zamawiający zamierza rozliczyć wykonane przez Wykonawcę prace w przypadku, kiedy rzeczywisty zakres robót będzie większy niż określony w dokumentacji projektowej i jednocześnie przekroczy kwotę wynagrodzenia maksymalnego wskazanego w w/w ust.

Odpowiedź

Sytuację dotyczącą stwierdzenia istotnych różnic między ilością robót określoną przedmiarem robót planowanych do wykonania, a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiaru robót wykonanych oraz wynikających z tych skutków opisuje par. 8 ust. 3 i 4 umowy z Tramwaje Śląskie, par. 7 ust. 3 i 4 umowy z MZUiM oraz par. 7 ust. 3 i 4 umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

Pytanie nr 7

Dot. par. 9 ust. 4 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 8 ust. 4 umowy z MZUiM oraz par. 8 ust. 4 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca wnosi o: wykreślenie przedmiotowego zapisu; ew. o stosowną modyfikację w ten sposób, iż termin „5 dni roboczych” zostanie wydłużony do „14 dni”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie, ewentualnie modyfikację par. 9 ust. 4 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 8 ust. 4 umowy z MZUiM oraz par. 8 ust. 4 umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

Pytanie nr 8

Dot. par. 9 ust. 5 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 8 ust. 5 umowy z MZUiM oraz par. 8 ust. 5 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi o modyfikację przedmiotowego zapisu w ten sposób, iż „7 dni” zmienia się na „21 dni”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 9 ust. 5 wzoru umowy oprac. przez Tramwaje Śląskie, par. 8 ust. 5 z MZUiM oraz par. 8 ust. 5 umowy z ChŚPWik Sp. z o.o. Zamawiający informuje jednocześnie, że powyższe paragrafy umów dopuszczają wydłużenie terminu usunięcia wady gwarancyjnej przez Wykonawcę za obustronnym porozumieniem, w przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie 7 dni.

Pytanie nr 9

Dot. par. 12 ust. 1 i 2 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 11 ust. 1 i 2 umowy z MZUiM oraz par. 11 ust. 1 i 2 umowy z CŚPWik sp. z o.o. – Wykonawca prosi potwierdzenie, że w w/w zapisach umownych chodzi o opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Prosimy też o obniżenie kar tamże określonych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że postanowienia par. 12 ust. 1 i 2 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 11 ust. 1 umowy z MZUiM oraz par. 11 ust. 1 umowy z ChŚPWik sp. z o.o., nie ograniczają przyczyn opóźnienia do przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych określonych w par. 12 ust. 1 i 2 umowy z Tramwaje Śląskie; par. 11 ust. 1 umowy z MZUiM oraz par. 11 ust. 1 umowy z ChŚPWik sp. z o.o.

ZAPYTANIE NR 2**Pytanie nr 10**

W przedmiarze robót o nazwie „Przedmiar_teletechnika_tpsa” (zakres Tramwaje Śląskie S.A.), udostępnionym przez Państwa na stronie internetowej, brakuje pierwszych stron. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie prawidłowego przedmiaru, lub o potwierdzenie, iż przedmiar aktualnie zamieszczony jest dokumentem właściwym.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedmiar aktualnie zamieszczony jest dokumentem właściwym.

ZAPYTANIE NR 3

Pytanie nr 11

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje wbudowanie na łukach szyn utwardzonych typu 350GHT? Jeżeli tak to prosimy o podanie ich ilości.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje wbudowania na łukach szyn utwardzonych typu 350GHT.

Pytanie nr 12

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: Zgodnie z rysunkiem „Przekroje typowe – ul. Wolności” oraz z przedmiarem „Roboty dodatkowe” Zamawiający wymaga wbudowania maty wibroizolacyjnej grubości 12mm, natomiast w opisie technicznym oraz STWiORB brak jest informacji dotyczących parametrów maty. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź

Należy zastosować matę o grubości 12 mm o minimalnych parametrach:

- a) wytrzymałość na rozciąganie $0,3 \text{ N/mm}^2$
- b) wytrzymałość przy zerwaniu 250 %
- c) oporność elektryczna $\geq 10^{11} \Omega \text{ cm}$
- d) statyczny współczynnik sprężystości poprzecznej $0,06 \text{ N/mm}^2$
- e) dynamiczny współczynnik sprężystości poprzecznej $0,15 \text{ N/mm}^2$

Pytanie nr 13

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: W przedmiarze: „Sprężyste – ciągle mocowanie szyn tramwajowych – w płytach prefabrykowanych” poz. 9.5 „Tor tramwajowy na wiadukcie” poz. 10.1.7, „Rozjazdy na płytach podrojazdowych” poz. 10.2.6 oraz „Tor na płytach podtorowych” poz. 10.3.6 zawarto pozycję dotyczącą wbudowania bloczków betonowych, natomiast na rysunku „Przekroje typowe – ul. Wolności” szczegół A, B i C wymienione zostały bloczki z tworzywa sztucznego. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o uzupełnienie STWiORB o parametry techniczne bloczków.

Odpowiedź

Należy zabudować bloczki betonowe.

Pytanie nr 15

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: W przedmiarze w poz. 5.1.2 „Wykonanie mechanicznie, walcem, podbudowy z zagęszczonego kruszywa 0/63 mm w torowiskach bez podkładów – (tory i rozjazdy)” grubość warstwy wynosi 45 cm, natomiast na rysunku „Przekroje typowe – ul. Wolności” w przekrojach 1a., 1b., 1c. oraz 2 przyjęta została grubość 41 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź

Należy przyjąć zgodnie z dokumentacją grubość warstwy 41cm.

Pytanie nr 16

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: Czy Zamawiający przewiduje wbudowanie szyn o dł. 25 m jak w przedmiarze, czy Wykonawca będzie mógł wbudować szyny o dł. zgodnej ze STWiORB str. 43 o dł. minimalnej L=12 m?

Odpowiedź

Wykonawca będzie mógł wbudować szyny o dł. zgodnej ze STWiORB str. 43 o dł. minimalnej L=12 m.

Pytanie nr 17

Zakres Tramwaje Śląskie, branża torowa: Prosimy o informację jakie żywice Zamawiający miał na myśli w przedmiarze w poz. 8.2.5 „Uzupełnienie ubytków żywicami” oraz o uzupełnienie dokumentacji STWiORB.

Odpowiedź

Zgodnie ze STWiORB.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że Sumę Ubezpieczenia budowy wzmiankowana w załącznikach 11a, b, c odpowiednio w §11 i §10 będzie stanowiła cena netto oferty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że suma ubezpieczenia budowy wskazana w załącznikach 11a, b, c odpowiednio w § 11 i 10 stanowi cenę brutto oferty.

Pytanie nr 19

Zgodnie zapisem w Załączniku 11a §12 pkt. 6 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku możliwości finansowania Projektu przez Unię Europejską. Prosimy o informację czy Zamawiający uzyskał środki z UE na finansowanie niniejszego projektu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w dniu 20.08.2014 r. została podpisana umowa o dofinansowanie projektu pn. „Modernizacja infrastruktury tramwajowej i trolejbusowej w Aglomeracji Górnośląskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – etap II”

Pytanie nr 20

W załączniku nr 11a § 11 ust. 8 oraz w załączniku nr 11b § 10 ust. 8 i w załączniku 11c § 10 ust. 7 – prosimy o dodanie na końcu zdania „z uwzględnieniem ograniczenia wynikającego z sumy gwarancyjnej”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 11 ust 8 w załączniku 11a oraz w załączniku nr 11b § 10 ust. 8 i w załączniku 11c § 10 ust. 7.

Pytanie nr 21

Prosimy o umieszczenie na stronie Zamawiającego załączników do oferty w wersji edytowalnej.

Odpowiedź

Zamawiający zamieszcza załączniki do oferty w wersji edytowalnej.