

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.  
UL. INWALIDZKA 5, 41-506 CHORZÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(zwana dalej SIWZ lub specyfikacją)**

**Naprawa przejazdu drogowo-tramwajowego Będzin ul. Czeladzka wyjazd  
z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego.**

**Przetarg pisemny  
Nr sprawy: R-1/498/2014**

Zamawiający: Tramwaje Śląskie S.A.  
41-506 Chorzów  
ul. Inwalidzka 5  
telefon 32 246-60-61 (64/65), faks 32 251-00-96  
[www.tram-silesia.pl](http://www.tram-silesia.pl)  
e-mail: [przetargi@tram-silesia.pl](mailto:przetargi@tram-silesia.pl)

## **ROZDZIAŁ 1 FORMA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego, o wartości poniżej progów stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, prowadzone jest w formie przetargu pisemnego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego [www.tram-silesia.pl](http://www.tram-silesia.pl) w zakładce Zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 2 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa przejazdu drogowo-tramwajowego Będzin ul. Czelandzka wyjazd z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia zgodny z nomenklaturą Wspólnego Słownika Zamówień – CPV: 45234129-6.

## **ROZDZIAŁ 3 OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie podzielił zamówienia na części, nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **ROZDZIAŁ 4 OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **ROZDZIAŁ 5 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia – 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

## **ROZDZIAŁ 6 WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU**

1. O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) spełniają warunki określone w załączniku nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności:
    - udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na wymianie pojedynczych podkładów

drewnianych w ilości minimum 200 sztuk i jednego zamówienia polegającego na remoncie przejazdów drogowo-tramwajowych w technologii RX Prefa oraz wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu,

- dysponują lub będą dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z wymaganiami przepisów prawa budowlanego lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, tj.:
    - > co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
  - przedłożą opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
  - b) załączyli wymagane dokumenty,
  - c) wnieśli wadium w terminie i wysokości wymaganej przez Zamawiającego,
  - d) złożyli ofertę w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia/nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale 7.
  3. Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu poleganie na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
  4. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną z niego wykluczeni.
  5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **ROZDZIAŁ 7**

### **WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Wymagane niżej dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” i z podpisem oraz imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty (zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej).

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Formularz ofertowy – **załącznik nr 2.**
3. Oświadczenie wykonawcy – **załącznik nr 3.**
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – **załącznik nr 4.**

5. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na wymianie pojedynczych podkładów drewnianych w ilości minimum 200 sztuk i jednego zamówienia polegającego na remoncie przejazdów drogowo-tramwajowych w technologii RX Prefa oraz wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu, z podaniem jego rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców, a także załączenie dokumentów potwierdzających, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **załącznik nr 5**.
6. Wzór umowy zapařafowany na ka¿dej zapisanej stronie, co będnie stanowiło wyrażenie zgody Wykonawcy na warunki umowne przedstawione przez Zamawiającego - **załącznik nr 6**.
7. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.  
Z uwagi na to, że opłacenie składki jest warunkiem koniecznym do objęcia ochroną ubezpieczeniową, z przedkładanego dokumentu (np. polisy) musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca objęty jest na dzień składania ofert ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli z dokumentu jednoznacznie nie wynika, że składka została zapłacona Wykonawca winien dołączyć na potwierdzenie takiej okoliczności dowód opłacenia składki.
8. Dokument potwierdzający wniesienie wadium.

## **ROZDZIAŁ 8**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE**

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Ka¿dy z Wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania winien załączyć do oferty dokumenty wymienione w Rozdziale 7 pkt 1, 3 i 7. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 9**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy w trakcie trwania umowy, w przypadku, gdy w chwili składania oferty Wykonawca oświadczył, że prace wykona bez udziału podwykonawców.
3. Na zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Ka¿de wystąpienie o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy musi mieć pisemne uzasadnienie.

## **ROZDZIAŁ 10**

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują:
  - pisemnie na adres Tramwaje Śląskie S.A. , ul. Inwalidzka5, 41-506 Chorzów,
  - faksem na numer 32/ 251-00-96 lub 32/ 246-60-61 wew. 467,
  - pocztą elektroniczną e-mail: [u.nawrot@tram-silesia.pl](mailto:u.nawrot@tram-silesia.pl)
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Uprawnionymi osobami do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - Zbigniew Michnik – w zakresie przedmiotu zamówienia, tel. 32/267 40 16 wew. 181,
  - Urszula Nawrot – w zakresie procedury przetargowej, tel. 32/246 60 61 (64;65) wew. 382.

## **ROZDZIAŁ 11**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 12**

### **OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 13**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 3.000,00 złotych (słownie: trzy tysiące złotych, 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) gwarancjach bankowych,

- c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank Pekao S.A. O/Gliwice 23 1240 4272 1111 0000 4839 6893,**  
określając tytuł wpłaty i numer sprawy.
  4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
  5. Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
  6. Wykonawca winien załączyć do oferty oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu do Zamawiającego wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.  
Wskazane jest, aby oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej nie został trwale zszyty z ofertą. Zaleca się włożyć go do odrębnej koperty i zamieścić w kopercie zawierającej ofertę.
  7. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna winno obejmować cały okres związania ofertą.
  8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
  11. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia brakujących lub zawierających błędy dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
  12. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  13. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia sektorowego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia sektorowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ 14**

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
5. Ofertę stanowi wypełniony druk „Formularz ofertowy” – **załącznik nr 2** wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami.
6. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać: „nie dotyczy”.
7. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z Krajowym Rejestrem Sądowym lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej.
8. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania ofert, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
9. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą podpisać druk „Formularz ofertowy” z załącznikami oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
10. Wymagane jest, aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane i zaparafowane przez osoby uprawnione, o których mowa w niniejszym Rozdziale punkt 7 i 9.
11. Oferta winna być złożona na adres Zamawiającego:  
Tramwaje Śląskie S.A.  
ul. Inwalidzka 5  
41-506 Chorzów  
w zaklejonej kopercie, opatrzonej pieczęcią firmową Wykonawcy lub opisanej w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy i oznaczonej:  
Przetarg pisemny – „Naprawa przejazdu drogowo-tramwajowego Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego” – nr sprawy: R-1/498/2014  
Nie otwierać przed: 02.12.2014 r. godz. 10:00  
Nieoznakowana koperta w wyżej wymieniony sposób może zostać otwarta przed terminem otwarcia ofert.
12. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian, kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR ....”.
15. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
16. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub stosowne pełnomocnictwo).
17. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

## ROZDZIAŁ 15

### MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy przesłać na adres Tramwajów Śląskich S.A., 41-506 Chorzów ul. Inwalidzkiej 5, sekretariat, piętro I.
2. Termin składania ofert upływa dnia **02.12.2014 r. o godz. 09:45.**
3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **02.12.2014 r. o godz. 10:00** w Tramwajach Śląskich S.A. w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 5, sala konferencyjna, piętro I.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.
8. Informacje, o których mowa w punkcie 5 i 6 niniejszego Rozdziału, Zamawiający przekaze niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniossek.

## ROZDZIAŁ 16

### SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza ofertowego” i określenia w nim ceny za przedmiot zamówienia. Cena oferty, zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją robót opisanych w przedmiocie zamówienia jest **ceną ryczałtową.**
2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich w wartości brutto w ujęciu liczbowym i słownie z zaznaczeniem podatku VAT w ustawowej wysokości oraz wartości netto.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu zamówienia, w tym także koszty wszelkich innych działań wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako zobowiązania Wykonawcy.
4. Cena oferty zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
5. Cena oferty winny być określona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę, której nie może zmienić.
7. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.
9. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków



zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

11. Jeżeli zostanie złożona oferta, której cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budząca wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30 % od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
12. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
13. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty

## **ROZDZIAŁ 17**

### **KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

1. Kryterium oceny ofert będzie:
  - 1. cena – 90%,**
  - 2. gwarancja - 10%,**
2. Zamawiający wybierze spośród ofert nieodrzuconych, ofertę najkorzystniejszą tj. z największą liczbą punktów.
3. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1%=1 pkt. Zamawiający zaokrągli ilość przyznanych punktów do dwóch miejsc po przecinku.
4. Oferta z najniższą ceną brutto – 90 pkt.  
Punkty pozostałych ofert w kryterium cena będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pc = \left( \frac{Cn}{Cob} \right) \times 90$$

Pc – ilość punktów w kryterium cena,

Cn – najniższa cena oferowana brutto,

Cob – cena oferty badanej brutto.

5. Ocenie podlegać będzie okres udzielonej gwarancji ponad wymagane minimum.  
Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 24 miesiące od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez uwag.  
Oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie krótszym niż 24 miesiące i nie dłuższym niż 60 miesięcy) – 10 pkt.

Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum, tj. 24 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodne z treścią SIWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji powyżej wymaganego maksimum Zamawiający do oceny ofert przyjmie 60 miesięcy, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę.

Punkty pozostałych ofert w kryterium gwarancja będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pg = \left( \frac{Gob - 24}{Gn - 24} \right) \times 10$$

Pg – ilość punktów w kryterium gwarancja,

Gob – okres gwarancji oferty badanej,

Gn – oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie dłuższym niż 60 miesięcy).

## **ROZDZIAŁ 18**

### **FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach przetargu.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia z wybranym Wykonawcą na później niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca winien okazać dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## **ROZDZIAŁ 19**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem na kwotę stanowiącą **10 %** całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w szczegółowych warunkach umowy.

**ROZDZIAŁ 20**  
**INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ**  
**PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

**ROZDZIAŁ 21**  
**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE**  
**DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Umowa, która zostanie zawarta w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, będzie zawierała wszystkie zapisy podane we wzorze umowy stanowiącymi załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z uwzględnieniem treści oferty.

**ROZDZIAŁ 22**  
**INNE INFORMACJE ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu nie podlegają środkom ochrony prawnej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2.
3. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 3.
4. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 4.
5. Wzór umowy – załącznik nr 5.

Chorzów, dnia 24.11.2014r.

Zatwierdził:  
Członek Zarządu-Dyrektor Finansowy  
Maryla Chmielarska

Członek Zarządu-Dyrektor Inwestycji i Infrastruktury  
Bolesław Knapik

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa przejazdów drogowo - tramwajowych :**

Naprawa przejazdu drogowo- tramwajowego Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego.

### **2. Krótka charakterystyka stanu istniejącego:**

Przejazd w technologii płyty typu „Łódź ”, tor klasyczny na podkładach drewnianych z mocowaniem pośrednim, szyna S-180.

- Przejazd drogowo - tramwajowy Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK 86  
Przejazd o długości około 9 mbtp w technologii płyty typu Łódź z szyną S-180, nawierzchnia masa asfaltowa , tor wydzielony za i przed przejazdem na podkładach drewnianych z mocowaniem pośrednim z szyny S-180 o łącznej długości 9 mbtp.

### **3. Wymagania Zamawiającego:**

Przejazd drogowo-tramwajowy Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK 86 naprawa polegająca na:

- demontażu istniejących płyt typu Łódź łącznie z szynami w przejeździe 9 mbtp,
- demontażu szyn z podkładami za i przed przejazdem tor wydzielony 9 mbtp,
- wykonanie toru w technologii systemu RX Prefa o długości 18 mbtp w tym 9 mbtp w jezdni oraz 9 mbtp wydzielonego,
- uzupełnienie oraz nawiązanie do niwelety drogi masą asfaltową ubytków powstałych podczas demontażu przejazdu.

### **4. Wymagania odnośnie wykonawców:**

- a) Wykonawca powinien wykazać, że w ostatnich pięciu latach dokonał wymiany pojedynczych podkładów drewnianych w ilości co najmniej 200 szt. na jednym zadaniu oraz wykonał co najmniej jeden remonty polegające na remoncie przejazdów drogowo – tramwajowych w technologiach w technologii systemu RX Prefa oraz wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu.
- b) Jeżeli w związku z wykonaniem będą wymagane zamknięcia i przerwy w ruchu tramwajowym oraz komunikacją, to koszty z tym związane pokrywa wykonawca.  
Zakłada się, że prace wykonywane będą pod ruchem lub w przerwach kursowania tramwajów w porze nocnej.

- c) Wykonawca odpowiada za wprowadzenie organizacji ruchu w czasie prowadzenia robót, w tym projekty organizacji ruchu, które wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

#### **5. Termin realizacji zamówienia**

Zamówienie należy zrealizować w terminie do 2 tygodni od dnia podpisania umowy przy czym ostateczny termin realizacji zamówienia ustalony zostanie w oparciu o czas realizacji zamówienia stanowiący kryterium oceny ofert.

#### **6. Warunki gwarancji.**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 24 miesięcy.

## FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego na **naprawę przejazdu drogowo-tramwajowego Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego**, składamy niniejszą ofertę:

Nr sprawy: R-1/498/2014

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia na kwotę:

wartość netto ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

wartość brutto ..... zł (słownie: ..... zł)

2. Oświadczamy, że na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy ..... miesięcy gwarancji (minimum 24 miesiące – maksimum 60 miesięcy).
3. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do dnia ..... r.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że uważamy się związanymi niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Oświadczamy, że prace objęte zamówieniem wykonamy sami / zamierzamy zlecić podwykonawcy w następującym zakresie\*  
.....  
.....
7. Oświadczamy, że wykonany przedmiot zamówienia będzie spełniał wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy w sprawie zamówienia sektorowego, w tym warunki płatności i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej z wzorem umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że wadium w kwocie ..... zł (słownie: .....)  
zostało wniesione w dniu w formie .....

10. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie  
..... i wysokości żądanej przez Zamawiającego.

Całość oferty składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

\* - niepotrzebne skreślić

Załączniki do oferty;

1. ....
2. ....
3. ....

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpisano  
(przedstawiciel Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy.....

Numer telefonu.....

Numer faksu.....

E-mail.....

Nr sprawy R-1/498/2014

### **oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

### **oraz oświadczam, że:**

- nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie\*, odroczenie\*, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu\*,
- żaden wspólnik spółki jawnej\*, partner spółki partnerskiej\*, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej\*, urzędujący członek organu zarządzającego osoby prawnej\* lub jako osoba fizyczna\* nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

.....  
(podpisano  
przedstawiciel Wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić



**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU  
ZAMÓWIENIA**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Numer telefonu .....

Numer faksu .....

E-mail: .....

Nr sprawy – R-1/498/2014

Nazwisko i imię	Funkcja pełniona przy realizacji przedmiotu zamówienia	Posiadane uprawnienia

Oświadczamy, że:

1. dysponujemy osobami wymienionymi w poz. .... wykazu,
2. nie dysponujemy osobami wymienionymi w poz. .... wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, będziemy dysponować tymi osobami, na dowód czego załączamy pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....  
Podpisano  
(przedstawiciel wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy.....

Numer telefonu.....

Numer faksu.....

E-mail.....

Nr sprawy R-1/498/2014

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na wymianie pojedynczych podkładów drewnianych w ilości minimum 200 sztuk i jednego zamówienia polegającego na remoncie przejazdów drogowo-tramwajowych w technologii RX Prefa oraz wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu, z podaniem jego rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz odbiorców, a także załączenie dokumentów potwierdzających, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa(firma) i adres odbiorcy</b>	<b>Opis wykonanych robót budowlanych</b>	<b>Całkowita wartość zamówienia (netto)</b>	<b>Miejsce wykonania robót</b>	<b>Data wykonania robót (dzień, miesiąc, rok)</b>

Podpisano:  
( przedstawiciel wykonawcy)

WZÓR UMOWY

UMOWA NR.....

zawarta w dniu ..... pomiędzy

**Tramwajami Śląskimi S.A.** z siedzibą w Chorzowie, ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów, o kapitale zakładowym wynoszącym 119.063.320 zł, który został pokryty w całości, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS: 0000145278, o numerze NIP: 634-01-25-637, o numerze identyfikacyjnym REGON: 270561663, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy ”Wykonawcą”, którego reprezentuje :

1. ....
2. ....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w formie przetargu pisemnego zarejestrowanego pod numerem sprawy R-1/498/2014, zawiera się umowę o następującej treści:

**§ 1**

Naprawa przejazdu drogowo - tramwajowego Będzin ul. Czeladzka wyjazd z drogi DK86 w jezdni 9 mbtp. oraz 9 mbtp. toru wydzielonego.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
2. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że :
  - a) zapoznał się z SIWZ i nie wnosi do niej żadnych uwag,
  - b) zakres prac w pełni nadaje się do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
  - c) posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie robót objętych niniejszą Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, bhp i ppoż., przepisami branżowymi,
  - d) właściwie ocenił wszystkie warunki wykonania robót objętych niniejszą Umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego w § 13 Umowy wszelkich obowiązków spoczywających na nim i wynikających z niniejszej Umowy, przepisów prawa oraz aktów administracyjnych, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji robót objętych umową, a które posiadając odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawcy, powinien był przewidzieć na podstawie dokumentacji, obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych.

## § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) dostarczenia Wykonawcy wszelkich dokumentów i danych, związanych z wykonaniem przedmiotu umowy będących w posiadaniu Zamawiającego, a mogących mieć wpływ na ułatwienie prowadzonych robót oraz na poprawienie ich jakości,
  - b) przekazania Wykonawcy terenu budowy,
  - c) dokonania odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w niniejszej umowie,
  - d) zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrane bez uwag przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Obowiązki Wykonawcy :
  - a) od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ponosi

- odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim,
- b) wprowadzenie organizacji ruchu na czas budowy,
  - c) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z zawartą umową oraz aktualnie obowiązującymi normami, polskim prawem budowlanym, przepisami szczegółowymi wraz z aktami wykonawczymi do nich i innymi obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej,
  - d) ścisła współpraca ze służbami Zamawiającego,
  - e) przygotowanie i zgłoszenie prac do odbioru,
  - f) przestrzeganie przepisów bhp (w szczególności dotyczących zabezpieczenia i oznakowania miejsca prac) oraz p. poż.,
  - g) zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
  - h) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
  - i) utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac oraz po ich zakończeniu.

2.1. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego przy realizacji przedmiotu Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca. W razie naruszenia tego obowiązku, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości do 5 % wartości brutto umowy.

#### § 4

Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w szczególności nie może wykonywać przedmiotu umowy w całości bądź części za pośrednictwem osób trzecich.

#### § 4\*

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za prace wykonane przez podwykonawców, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Prace wykonywane będą przez następujących podwykonawców i w przypadającym na nich zakresie prac:

.....  
.....

2. Na zmianę podwykonawcy Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę podwykonawcy musi posiadać pisemne uzasadnienie.
3. W razie wykonywania robót przez podwykonawców, Wykonawca ma możliwość upoważnienia Zamawiającego do dokonania zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawców w części na nich przypadającej, w oparciu o przedstawione umowy podpisane pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami (kserokopie potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem), wystawione przez podwykonawców faktury wraz z protokołami odbioru robót od podwykonawców. Wykonawca złoży, w formie pisemnej, stosowne dyspozycje dotyczące płatności.
4. Strony ustalają, że umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, a w szczególności w zakresie terminów jej wykonania.
5. W każdej umowie o podwykonawstwo, odpowiednio musi zostać zawarte w szczególności:
  - d) postanowienie, że podwykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności;
  - e) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do dostarczenia Wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od niego płatności Oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec niego wszelkich wymagalnych na dzień złożenia tego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego, podpisanego przez osobę upoważnioną;
  - f) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do zapewnienia ich pracownikom do przestrzegania w stosunku do nich przepisów prawa pracy, a w szczególności obowiązku terminowej wypłaty wynagrodzenia wynikającego z podpisanych z nimi umów o pracę;
  - g) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do zapłaty swoim kontrahentom kar umownych w wysokości oszacowanej z należytą starannością w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o podwykonawstwo lub umowy o dalsze podwykonawstwo;
  - h) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do stosowania terminów zapłaty zgodnych z obowiązującym prawem.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia podwykonawcy

faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu rzeczowego podwykonawcy.

7. Przed dokonaniem zapłaty, nie później niż na 2 dni robocze przed terminem płatności, przez Zamawiającego za wykonane roboty Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne Oświadczenia podwykonawców, podpisane przez upoważnione osoby, o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia Oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W takim wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek od wstrzymanej płatności.
  8. Wszelkie zmiany umów z podwykonawcami wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
  9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców wykonujących powierzone im roboty, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
  10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- \* w przypadku realizacji zadania siłami własnymi Wykonawcy (bez wskazania podwykonawców) zapisy zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy.*

## § 5

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych w trakcie realizacji robót.

## § 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty w szczególności za ich jakość i kompletność.

## § 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w form .....  
w wysokości 10 % ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę .....  
.....
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest w 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania zamówienia.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, a pozostała część

tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wykonania robót stanowiących przedmiot umowy .

## **§ 8**

1. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad podczas eksploatacji przedmiotu umowy, w okresie gwarancji obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia wady.
2. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 5 dni roboczych, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja będzie uważana za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
3. Usunięcie wad gwarancyjnych jest dokonywane przez Wykonawcę na jego koszt, w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania naprawy gwarancyjnej.
5. W przypadku braku możliwości w usunięciu wady gwarancyjnej przez Wykonawcę w w/w terminie dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu, co wymaga obustronnego, pisemnego uzgodnienia.

## **§ 9**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia podpisania umowy do dnia .....

## **§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować wszystkie materiały przewidziane dla prawidłowego wykonania robót objętych Umową z wszystkimi atestami, certyfikatami i normami oraz innymi dodatkowymi zatwierdzeniami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa.
2. Przy realizacji robót Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego i obowiązujących norm.
3. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 3.1. Chronienia przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych robót lub ich części.
  - 3.2. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót i zgłoszenia ich Zamawiającemu do odbioru.
  - 3.3. Ubezpieczenia budowy i mienia od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy .
    - 3.3.1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy oraz przez okres do 30 dni po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru



- końcowego przedmiotu umowy, ważnej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej od wszystkich ryzyk na kwotę nie mniejszą od ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy. Umowa ta powinna obejmować również ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem robót lub użytkowaniem terenu budowy. Suma gwarancyjna ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi być tak skalkulowana przez Wykonawcę, aby pokrywała wszystkie dające się racjonalnie przewidzieć ryzyka, bez limitu zdarzeń dla szkód osobowych i rzeczowych z ich następstwem w postaci utraconych korzyści.
- 3.3.2. Zamawiający będzie wskazany w polisie lub innym dokumencie potwierdzającym zawarcie ubezpieczenia jako podmiot uprawniony (beneficjent gwarancji) do bezpośredniego dochodzenia i otrzymania wypłaty w przypadku zaistnienia zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową (gwarancja ubezpieczeniowa).
- 3.3.3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
- 3.3.4. Dowody potwierdzające posiadanie ważnej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 3.3.1, wraz z dowodem zapłaty składki będą dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy.
- 3.3.5. W przypadku upływu okresu ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia umowy ubezpieczenia o czas odpowiedni i przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia, dokumentu potwierdzającego tę okoliczność z dowodem zapłaty składki.
- 3.3.6. W razie braku wykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ustępach powyżej, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie określonym w ust. 3.3.1. na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku koszt zawarcia umowy ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu pierwszym pomniejszy odpowiednio wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 3.3.7. Umowa ubezpieczenia powinna gwarantować wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
- 3.3.8. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia, ani ich cesje nie mogą być dokonane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## § 11

1. Odbiór robót odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez inspektora nadzoru.
2. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy traktuje się jako potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy.
3. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają odbiorom częściowym, potwierdzonym protokołami odbiorów częściowych przez inspektora nadzoru.

## § 12

1. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający powoła Komisję w celu dokonania odbioru końcowego robót.
2. Na 7 dni przed terminem odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczone przez Inspektora nadzoru wszystkie dokumenty, pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, dopuszczenia, aprobaty techniczne, świadectwa wykonanych prób oraz inne określone przepisami.
3. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze końcowym robót wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru do czasu jej usunięcia w wyznaczonym terminie. Fakt usunięcia wady lub usterki zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru końcowego robót w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wady lub usterki określony w protokole odbioru końcowego.

## § 13

1. Cena za wykonanie robót ogółem wynosi ..... zł brutto  
słownie: .....  
w tym :
  - a. cena netto: ..... zł
  - b. podatek VAT ..... zł.
2. Zamawiający nie dopuszcza częściowego fakturowania za wykonane prace.
3. Cena za wykonanie przedmiotu umowy jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.
4. Cena, o której mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia.

## § 14

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonanie prawa odstąpienia nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

## § 15

Zamawiający dopuszcza zmiany treści zawartej umowy polegające na:

1. Zmianie terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytych starań.
2. Zmniejszeniu wynagrodzenia z powodu tego, że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy lub z powodu rezygnacji z wykonania części zamówienia przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:
  - a. wstrzymania robót przez Zamawiającego,
  - b. zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji,
  - c. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
4. Innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 3 i 4 termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w należyty sposób, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
6. Zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357[1] Kodeksu cywilnego.
7. Gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ:

- a. w przypadku ust. 3c zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający rezygnuje,
  - b. w przypadku ust. 5 możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Nie stanowi zmiany umowy:
- a. zmiana danych teleadresowych,
  - b. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmian rachunku bankowego),
  - c. udzielenie zamówień dodatkowych (zleconych odrębną umową).
10. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej, potwierdzonej przez strony, pod rygorem nieważności.

## **§ 16**

W razie stwierdzenia w toku odbioru lub w okresie gwarancji nie dających się do usunięcia wad istotnych robót, Zamawiający może odstąpić od umowy.

Istnienie wady istotnej stwierdza się protokolarnie.

Istotność wady zachodzi w przypadku uniemożliwienia wykorzystania przedmiotu umowy lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem.

## **§ 17**

1. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
3. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płaćna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. W fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości.

## **§ 18**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wartości brutto określonej w § 13 ust.1 umowy,
  - 1.2. za opóźnienie lub zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wartości brutto określonej w § 13 ust.1 za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, licząc od terminu określonego w § 9,
  - 1.3. za opóźnienie lub zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,6 % wartości brutto określonej w § 13 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 1.4. roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki staje się wymagalne:
    - za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki – w tym dniu,
    - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
2. W przypadku uzgodnienia zmiany terminu realizacji, kara umowna będzie liczona od nowego terminu.
3. W przypadku, gdyby Wykonawca nie usunął wady w terminie określonym zgodnie z zapisem § 8 ust. 2 i 3 wówczas Zamawiający będzie uprawniony usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt. Może tego dokonać samodzielnie lub za pośrednictwem osoby trzeciej.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury wysokości naliczonych kar umownych.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do sumowania kar umownych, niezależnie od tytułu ich nałożenia, w szczególności do sumowania kar za opóźnienie i odstąpienia od umowy.

## **§ 19**

Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.

## **§ 20**

Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego.

## § 21

Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej potwierdzonej przez obie strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 22

1. Ze strony Zamawiającego funkcję inspektora nadzoru pełni p. Zbigniew Michnik, tel. 32 267 40 16 wew. 181.
2. Wykonawca ustanowi kierownika budowy w osobie p. ....  
tel. ....

## § 23

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi.

## § 24

Ewentualne spory mogące wynikać z naruszenia postanowień niniejszej umowy zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 25

Załączniki do umowy :

Opis przedmiotu zamówienia.

## § 26

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem, po 1 dla każdej ze Stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**