

Chorzów, dnia 19.03.2015 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego - nr sprawy: II/138/2015.

W związku z pytaniami Wykonawcy do postępowania sektorowego prowadzonego w formie przetargu pisemnego pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa infrastruktury tramwajowej w ciągu ulicy Wolności w Zabrze od Browaru do granicy z miastem Ruda Śląska” – nr sprawy: II/138/2015, wyjaśniam:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający przewiduje zlecenie robót dodatkowych za odrębnym wynagrodzeniem w przypadku wystąpienia ich konieczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert i zawierania umowy?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zlecenia robót dodatkowych. Zapisy § 3 ust.2 umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) jasno precyzują oczekiwania Zamawiającego.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę w par 5 ust 2 dotyczącą momentu przejścia autorskich praw majątkowych do utworu z chwili przekazania na dzień dokonania zapłaty za dany utwór?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 5 ust.2 umowy.

Pytanie 3:

Wykonawca prosi o doprecyzowanie treści par 7 ust 4, z którego wynika, iż zamawiający nie jest obowiązanych do sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej o informację co w takim razie będzie sprawdzał zamawiający w ramach dokonywanych odbiorów, skoro podstawa odbioru jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany "bez zastrzeżeń"?

Odpowiedź: Odpowiedź zawierają zapisy § 3 umowy, w którym sprecyzowano zakres obowiązków Wykonawcy, oraz zapisy § 4 umowy precyzującego zakres obowiązków Zamawiającego. To na Wykonawcy ciąży obowiązek przedstawienia dokumentacji kompletnej i sprawdzonej pod względem merytorycznym przez osoby posiadające stosowne uprawnienia (§ 3 ust. 1 b,c,e)

Pytanie 4:

W par 8 ust 2 przewidziane są płatności częściowe - czy zamawiający po podpisaniu umowy zamierza wprowadzić harmonogram realizacji prac, na podstawie którego będą wycenione poszczególne elementy przedmiotu umowy? jeśli tak to odpowiednie odwołanie powinno znaleźć się w treści umowy

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia harmonogramu realizacji prac, na podstawie którego będą wycenione poszczególne elementy przedmiotu umowy. Płatności częściowe będą tylko dwie – pierwsza do limitu 90% wynagrodzenia określonego w §8 ust.1 umowy (za kompletne opracowanie dokumentacji projektowej), druga w pozostałej części wynagrodzenia tj. 10% wartości (po uzyskaniu decyzji umożliwiającej wykonanie robót)

Pytanie 5:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w treści par 9 ust 1 odpowiedzialności z tyt. opóźnienia na odpowiedzialność z tyt. zwłoki? Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu wykonania, a wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opieszałość urzędów w związku z czym koniecznym może okazać się aneksowanie umowy poprzez przedłużenie terminu i to z przyczyn niezależnych od wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany treści § 9 ust.1 umowy.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości kary umownej zastrzeżonej w par 9 ust 1 oraz ust 4 z wysokości 0,3% na 0,1% bez wskazania kwoty minimalnej za dzień opóźnienia?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany treści § 9 ust.1 oraz ust.4 umowy.

Pytanie 7:

Zgodnie z wyrokami Sądu Najwyższego w sprawie III CZP 39/12 oraz w sprawie II CSK 151/05 sumowanie kar umownych w przypadku zastrzeżenia kary umownej za odstąpienie od umowy jest bezpodstawne - wobec czego prosimy o wykreślenie z treści umowy par 9 ust 9 umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z treści umowy § 9 ust.9

Pytanie 8:

Czy Zamawiający może wyjaśnić zapis w par 11 ust 2 dotyczący nieodpłatnego uzupełnienia dokumentacji projektowej? - kiedy może dojść do takiej sytuacji i dlaczego ten zapis umieszczony jest w przepisach dotyczących poprawy dokumentacji?

Odpowiedź: Zapisy § 11 ust. 2 dotyczą sytuacji, gdy w trakcie realizacji robót wystąpi konieczność uzupełnienia przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej o zakres, którego Wykonawca tej dokumentacji nie wykonał pomimo obowiązku (§ 3 ust. 2 umowy) Powyższe wynika również z zapisów § 7 ust.4 umowy.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający może określić termin rękojmi wskazany w par 10 ust 2 umowy? Obecna treść tego ust. powoduje iż wykonawca będzie miał problem z uzyskaniem gwarancji ubezpieczeniowej tytułem zabezpieczenia roszczeń z rękojmi albowiem nie jest znany termin okresu odpowiedzialności. W tym miejscu należy podkreślić, iż maksymalny termin na jaki towarzystwa ubezpieczeniowe wydają gwarancję to 5 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie może określić terminu rękojmi wskazanego § 10 ust. 2 wzoru umowy. Ustalenie powyższego należy do zadań Wykonawcy w oparciu o przewidywany czasokres wynikający z decyzji administracyjnej umożliwiającej prawidłową realizację robót (zgłoszenie lub pozwolenie na budowę) oraz przewidywanego okresy realizacji robót.

Pytanie 10:

Czy w par 15 umowy zamawiający może zmienić czas na udzielenie odpowiedzi na pytania z 3 dni na 7 dni roboczych? trzy dni na udzielenie odpowiedzi na pytania to bardzo krótki termin co może rzutować na jakość i prawidłowość udzielonych odpowiedzi, a w konsekwencji na właściwe rozstrzygnięcie przetargu na wykonanie robót.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 15 umowy.