

Chorzów, dnia 19.03.2015r.

W związku z pytaniami Wykonawcy do postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa torowiska tramwajowego wydzielonego w ciągu ul. Piłsudskiego i Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej, od skrzyżowania ul. Piłsudskiego i ul. Granicznej do skrzyżowania ul. Kasprzaka i ul. Zaplecze” - nr sprawy II/212/2015, wyjaśniamy:

Pytanie 1

Czy Zamawiający przewiduje zlecenie robót dodatkowych za odrębnym wynagrodzeniem w przypadku wystąpienia ich konieczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert i zawierania umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zlecenia robót dodatkowych. Zapisy § 3 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) jasno precyzują oczekiwania Zamawiającego.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę w par. 5 ust. 2 dotyczącą momentu przejścia autorskich praw majątkowych do utworu z chwili przekazania na dzień dokonania zapłaty za dany utwór?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 5 ust.2 wzoru umowy.

Pytanie 3

Wykonawca prosi o doprecyzowanie treści par. 7 ust. 4, z którego wynika, iż Zamawiający nie jest obowiązany do sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej o informację co w taki razie będzie sprawdzał zamawiający w ramach dokonywanych odbiorów, skoro podstawą odbioru jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany „bez zastrzeżeń:”

Odpowiedź:

Odpowiedź zawierają zapisy § 3, w którym sprecyzowano zakres obowiązków Wykonawcy i zapisy § 4 precyzującego zakres obowiązków Zamawiającego. To na Wykonawcy ciąży obowiązek przedstawienia dokumentacji kompletnej i sprawdzonej pod względem merytorycznym przez osoby posiadające stosowne uprawnienia (§ 3 ust. 1 b, c, e).

Pytanie 4

W par. 8 ust. 2 przewidziane są płatności częściowe – czy Zamawiający po podpisaniu umowy zamierza wprowadzić harmonogram realizacji prac, na podstawie którego będą wycenione poszczególne elementy przedmiotu umowy? Jeśli tak to odpowiednie odwołanie powinno znaleźć się w treści umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia harmonogramu realizacji prac, na podstawie którego będą wycenione poszczególne elementy przedmiotu umowy. Płatności częściowe będą tylko dwie – pierwsza do limitu 90% wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1 umowy (za kompletne opracowanie dokumentacji projektowej), druga w pozostałej części wynagrodzenia, tj. 10% wartości (po uzyskaniu decyzji umożliwiającej wykonanie robót).

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w treści par. 9 ust. 1 odpowiedzialności z tyt. opóźnienia na odpowiedzialność z tyt. zwłoki? Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu wykonania, a wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opieszałość urzędów w związku z czym koniecznym może okazać się anektowanie umowy poprzez przedłużenie terminu i to z przyczyn niezależnych od wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany w treści § 9 ust.1.

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości kary umownej zastrzeżonej w par. 9 ust. 1 oraz ust. 4 z wysokości 0,3 % na 0,1 % bez wskazania kwoty minimalnej za dzień opóźnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany treści § 9 ust.1 oraz ust. 4 umowy.

Pytanie 7

Zgodnie z wyrokami Sądu Najwyższego w sprawie III CZP 39/12 oraz w sprawie II CSK 151/05 sumowanie kar umownych w przypadku zastrzeżenia kary umownej za odstąpienie od umowy jest bezpodstawne – wobec czego prosimy o wykreślenie z treści umowy par. 9 ust. 9 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z treści umowy zapisów § 9 ust.9.

Pytanie 8

Czy Zamawiający może wyjaśnić zapis par. 11 ust. 2 dotyczący nieodpłatnego uzupełnienia dokumentacji projektowej? – kiedy może dojść do takiej sytuacji i dlaczego ten zapis umieszczony jest w przepisach dotyczących poprawy dokumentacji?

Odpowiedź:

Zapisy § 11 ust. 2 dotyczą sytuacji gdy w trakcie realizacji robót wystąpi konieczność uzupełnienia przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej o zakres, którego Wykonawca tejże dokumentacji nie wykonał pomimo takiego obowiązku (§ 3 ust. 2). Powyższe wynika również z zapisów § 7 ust.4 umowy.

Pytanie 9

Czy Zamawiający może określić termin rękojmi wskazany w par. 10 ust. 2 umowy? Obecna treść tego ust. powoduje, iż wykonawca będzie miał problem z uzyskaniem gwarancji ubezpieczeniowej tytułem zabezpieczenia roszczeń z rękojmi albowiem nie jest znany termin okresu odpowiedzialności. W tym miejscu należy podkreślić, iż maksymalny termin na jaki towarzystwa ubezpieczeniowe wydają gwarancję to 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający nie może określić terminu rękojmi wskazanego w § 10 ust.2. Ustalenie powyższego należy do zadań Wykonawcy w oparciu o przewidywany czasokres wynikający z decyzji administracyjnej umożliwiającej prawidłową realizację robót (zgłoszenie robót lub pozwolenie na budowę) oraz przewidywanego okresu realizacji robót.

Pytanie 10:

Czy w par. 15 umowy Zamawiający może zmienić czas na udzielenie odpowiedzi na pytania z 3 dni na 7 dni roboczych? trzy dni na udzielenie odpowiedzi na pytania to bardzo krótki termin co może rzutować na jakość i prawidłowość udzielonych odpowiedzi, a w konsekwencji na właściwe rozstrzygnięcie przetargu na wykonanie robót.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 15 umowy.