

MAO/JRP/258/15

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o numerze sprawy UE/JRP/569/2014.

W związku z pytaniami wykonawców wyjaśniamy:

ZAPYTANIE NR 1

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli tak prosimy o jej przekazanie

Odpowiedź

Zamawiający nie uzyskał decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pytanie nr 2

„Czy Zamawiający uzyskał decyzję administracyjną na wycinkę drzew i krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r., jeżeli tak prosimy o jej przekazanie”.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje decyzją administracyjną na wycinkę drzew i nie wystąpił o jej wydanie.

ZAPYTANIE NR 2

Pytanie nr 3

§ 2 ust. 3 i § 18 wzoru umowy – prosimy o określenie hierarchii poszczególnych dokumentów. Czy wskazana w § 2 ust. 3 wzoru umowy kolejność dokumentów (kolejność w jakiej zostały wymienione) będzie wiążąca w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy nimi, tj.: pierwszeństwo będzie przysługiwało dokumentom wymienionym wcześniej?

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza hierarchii dokumentów. Wszystkie powołane w umowie dokumenty jako Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

Pytanie nr 4

§ 2 ust. 4 wzoru umowy – prosimy o określenie terminu, w którym Zamawiający zatwierdzi harmonogram rzeczowo-finansowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 2 ust 4 umowy.

Pytanie nr 5

§ 2 ust. 7 wzoru umowy – proponujemy o modyfikację ostatniego zdania niniejszego ustępu w następujący sposób: „ *Koszty wszelkich opłat i kar związanych z realizacją inwestycji, powstałych na skutek działań Wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, poniesie wykonawca*”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 2 ust 7 umowy.

Pytanie nr 6

§ 2 ust. 8 pkt a) i b) wzoru umowy – wnosimy o wykreślenie zapisów. Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia wykonywane są na podstawie dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego i zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego sygn. III CKN 629/98 oraz wyrokiem KIO sygn. 184/10 przedmiot zamówienia o wykonanie robót budowlanych nie obejmuje sprawdzenia dokumentacji projektowej i, co się z tym wiąże, jej sprawdzenie nie należy do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca dokonując wyceny robót budowlanych jest w stanie zauważyć niektóre błędy, czy niezgodności, ale nie ma możliwości wykrycia wad wynikających np. z nieskoordynowania poszczególnych projektów branżowych, czy wad ukrytych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu § 2 ust 8 pkt a) i b).

Pytanie nr 7

§ 2 ust. 8 pkt d) wzoru umowy – prosimy o modyfikację niniejszego ustępu poprzez dodanie zapisu o następującej treści - po słowach „*właściwie ocenił wszelkie warunki dla wykonania robót objętych niniejszą Umową*” prosimy dodać: „w zakresie, w jakim było to możliwe na podstawie dokumentacji udostępnionej Wykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem niniejszej Umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu § 2 ust 8 pkt d).

Pytanie nr 8

§6 ust. 9 pkt. b – W nawiązaniu do zapisów ze wzoru umowy §6 ust. 9 pkt. b prosimy o informację czy Zamawiający uzna potwierdzenie zapłaty jako dokument potwierdzający zapłatę wynagrodzenia dla Podwykonawcy za wykonane prace w przypadku gdy Podwykonawca nie wywiązał się z dostarczenia oświadczenia o którym mowa w niniejszym punkcie

Odpowiedź

Zapisy § 6 wzoru umowy zobowiązują wykonawcę do dostarczenia zarówno potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (§ 6 ust. 16) jak również Oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 13.

Pytanie nr 9

§ 6 ust. 14 wzoru umowy – prosimy o modyfikację zapisu w następujący sposób: „Wszelkie zmiany umów z Podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami dotyczące istotnych elementów umowy (essentialia negotii) wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności”. Konieczność zgłaszania „wszelkich zmian” jak wymaga Zamawiający, czyli np., zmiany nr umowy, zmiana przedstawicieli stron, itp. może spowodować nadmierny formalizm.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 6 ust 14 umowy.

Pytanie nr 10

§ 8 ust. 5 wzoru umowy – prosimy o wprowadzenie rozliczenia w okresach miesięcznych

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu rozliczenia na okresy miesięczne.

Pytanie nr 11

§ 9 ust.3 wzoru umowy – wnosimy o wydłużenie terminu 5 dni do 7.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 9 ust 3 umowy.

Pytanie nr 12

§ 9 ust.4 wzoru umowy – wnosimy o zmianę terminu „7 dni” na określenie: „*termin technologicznie uzasadniony*”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu określonego w § 9 ust 4 umowy.

Pytanie nr 13

§ 11 wzoru umowy – prosimy potwierdzić, że Sumę Ubezpieczenia budowy wzmiankowana we wzorze umowy z Tramwajami Śląskimi §11 będzie stanowiła cena netto oferty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że suma ubezpieczenia budowy (CAR) wskazana w § 11 stanowi cenę brutto oferty.

Pytanie nr 14

§ 11 ust. 8 wzoru umowy – prosimy o dodanie na końcu zdania „z uwzględnieniem ograniczenia wynikającego z sumy gwarancyjnej”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 11 ust 8 umowy.

Pytanie nr 15

§ 12 ust. 1 wzoru umowy – prosimy o zastąpienie terminu: „*opóźnienie*” terminem „zwłoka”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 12 ust 1 umowy.

Pytanie nr 16

§ 12 ust. 1 lit. d) – lit. i) wzoru umowy – proponujemy, aby kary umowne były naliczane od wartości umów podwykonawczych, a nie od wartości umowy Wykonawcy z Zamawiającym

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 12 ust. 1 lit. d) - lit. i) umowy.

Pytanie nr 17

§ 12 ust. 6 wzoru umowy – Zgodnie z zapisem wzoru umowy §12 ust 6 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku możliwości finansowania Projektu przez Unię Europejską. Prosimy o informację czy Zamawiający uzyskał środki z UE na finansowanie niniejszego projektu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zamówienie współfinansowane jest przez Unię Europejską w ramach Projektu nr POIS.07.03.00-00-038/13.

Pytanie nr 18

§ 14 zmiany do umowy – prosimy o dodanie zapisu, że w przypadku przedłużenia procedury wyboru wykonawcy termin realizacji może ulec wydłużeniu

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 14 umowy.

Pytanie nr 19

SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – pkt. 9.18 – Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po wydaniu zezwolenia na zajęcia pasa drogowego przez uprawniony organ zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcia pasa drogowego (Dz. U. Nr 140 z 2004r. poz. 1481). Wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca. Prosimy o potwierdzenie, że w/w koszty zajęcia pasa drogowego będzie ponosił Wykonawca.

Odpowiedź

Zgodnie z rozdziałem XIII SIWZ.

Pytanie nr 20

Organizacja ruchu na czas robót – prosimy o wyjaśnienie kto ponosi koszty komunikacji zastępczej na czas prowadzenia robót?

Odpowiedź

Koszt zastępczej komunikacji autobusowej na czas trwania robót powyżej 48 godzin ponosi organizator komunikacji tj KZK GOP. Natomiast koszt komunikacji zastępczej do 48 godzin ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 24

Prosimy o wyjaśnienie, czy zakres zadania 48 przewiduje jakąkolwiek ingerencję w istniejącą sygnalizację świetlną?

Odpowiedź

W zakresie docelowej organizacji ruchu Zamawiający nie przewiduje ingerencji w istniejącą sygnalizację świetlną.

Zamawiający informuje, że projekt czasowej organizacji ruchu należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Dróg i Infrastruktury Informatycznej w Zabrze.

ZAPYTANIE NR 3

Pytanie nr 35

Pytania: 1) prosimy o wprowadzenie łącznego limitu kar umownych, jakie Zamawiający może naliczyć Wykonawcy oraz ustalenie go na poziomie 20% wartości wynagrodzenia brutto. 2) prosimy o obniżenie stawki kar umownych za opóźnienie w wykonaniu całości przedmiotu Umowy i ustalenie jej na poziomie 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, 3) prosimy o obniżenie stawki kar umownych za opóźnienie w wykonaniu danej Inwestycji w stosunku do terminu realizacji określonego harmonogramie stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy i ustalenie jej na poziomie 0,1% wynagrodzenia brutto za określony zakres za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie łącznego limitu kar umownych przewidzianych w projekcie umowy, jak również na obniżenie stawek kar umownych. Brak zgody dotyczy stawek odnoszących się do wszystkich kar umownych przewidzianych w projekcie umowy.

Pytanie nr 36

8.13 Umowy - Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek), przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Pytania: prosimy o potwierdzenie, że bezpośrednia zapłata podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom będzie następowała

wyłącznie po zgłoszeniu Zamawiającemu ew. roszczeń przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

Odpowiedź

Zgodnie z § 16 ust. 13 projektu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego do przedłożenia Zamawiającemu pisemnych Oświadczeń Podwykonawców i dalszych podwykonawców, podpisanych przez upoważnioną osobę o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec Podwykonawców lub dalszych podwykonawców wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. W przypadku braku przedłożenia przez Wykonawcę powyższych Oświadczeń, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu ich przedłożenia. Zgodnie z solidarną odpowiedzialnością inwestora i wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, Zamawiający uprawniony będzie do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zgłoszenia żądania zapłaty przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

Pytanie nr 37

6. pisemnego uzgodnienia. 9.6 Umowy – Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres udzielonej gwarancji. Pytania: Z uwagi na bardzo długi okres obowiązywania gwarancji jakości/rękojmi wynoszący 120 miesięcy, zwracamy się z prośbą o umożliwienie ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci oddzielnych i sukcesywnie wystawianych gwarancji odpowiednio na 100% wymaganej wartości zabezpieczenia (w okresie realizacji robót) i 30% wymaganej wartości zabezpieczenia (w okresie obowiązywania rękojmi za wady) z zachowaniem ciągłości zabezpieczeń w całym okresie wykonywania przez Wykonawcę obowiązków umownych (realizacja oraz rękojmią). Ustanowienie zabezpieczenia w formie niepieniężnej od razu na cały okres realizacji i rękojmi (razem ok. 128 miesięcy) jest niemożliwe z uwagi na fakt, iż produkty finansowe dostępne na rynku dopuszczają okresy obowiązywania nie dłuższe niż 8 lat licząc od dnia wystawienia gwarancji. W przypadku braku zgody na takie rozwiązanie z sukcesywnie wystawianymi gwarancjami, złożenie oferty przez Wykonawców wymaga uwzględnienia w wycenie kosztów zabezpieczeń w formie pieniężnej, co bardzo istotnie podwyższa wartość oferty, a czego bez uszczerbku dla praw i interesów Zamawiającego można uniknąć dopuszczając zabezpieczenia w formie niepieniężnej wystawiane sukcesywnie z zachowaniem ich ciągłości.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na sukcesywne ustanawianie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 38

12.4.d) Umowy – Poza wypadkami odstąpienia wynikającymi z właściwych przepisów prawa, Zamawiający może również odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją robót w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu, o którym mowa § 2 ust. 4 niniejszej Umowy. Pytania: prosimy o określenie okresu opóźnienia Wykonawcy w realizacji stanowiącego podstawę dla Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis § 12 ust. 4 lit. d) Umowy na następujący: „opóźnia się z realizacją robót w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 4

niniejszej umowy, o co najmniej 14 dni kalendarzowych – w terminie 30 dni od dnia zaistnienia niniejszej przyczyny odstąpienia”.

Pytanie nr 39

14.3 Umowy – pytania: prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT, wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.

Odpowiedź

Wartość wynagrodzenia netto w przypadku zmiany stawki podatku VAT pozostanie bez zmian.

ZAPYTANIE NR 4

Pytanie nr 40

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 4 pkt 5) d. Zgodnie z regulacją art. 47 ustawy Prawo budowlane to na inwestorze ciąży obowiązek uzyskania zgody na wejście do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości i to inwestor zobligowany jest uzyskać w tym zakresie stosowne pozwolenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia § 4 pkt 5) d. Inwestor nie musi podejmować czynności osobiście i może w celu uzyskania zgody na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości udzielić stosownego pełnomocnictwa, w tym przypadku wykonawcy robót.

Pytanie nr 41

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 5 ust. 4 umowy poprzez usunięcie słów „bez uwag”. Zgodnie z art. 647 kodeksu cywilnego obowiązkiem inwestora jest odebranie obiektu i zapłata wynagrodzenia. Przepis ten nie warunkuje aktualizacji obowiązku dokonania odbioru od brak wad. Potwierdza to orzecznictwa a przede wszystkim wyrok Sądu Najwyższego z dnia 7 marca 2013 roku III CSK 476/12 zgodnie z którym: *“W sytuacji gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru (art. 647 k.c.). W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania”*. Z powyższego wynika, że wykonanie przedmiotu umowy ma miejsce w chwili gdy przedmiotowy obiekt jest zgodny z projektem i zasadami wiedzy technicznej a wady w nim dostrzeżone nie uniemożliwiają użytkowania. Innymi słowy istnienie wad w obiekcie nie może być powodem odmowy odbioru robót. Inwestor posiada stosowne uprawnienia umowne i ustawowe (rękojmia, gwarancja a także zabezpieczenie usunięcia wad) aby skutecznie egzekwować wyeliminowanie wad. W obecnym brzmieniu § 5 ust. 4 wzoru umowy jest niezgodny z powszechnie obowiązującym prawem. Taki zapis nie powinien znaleźć się w umowie z zamówienia publicznego. Mając na uwadze powyższe wnosimy o jego zmianę.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 5 ust. 4 umowy.

Pytanie nr 42

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o zmianę w § 7 ust. 3 terminu odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających z 7 dni roboczych do 5 dni roboczych, z uwagi na specyfikę tych robót.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia § 7 ust. 3 umowy.

Pytanie nr 43

Dot. wzoru umowy - Analogicznie jak w przypadku § 5 ust. 4 (vide pkt 2) Wykonawca wnosi o wykreślenie lub modyfikację § 7 ust. 8a umowy. W świetle art. 647 k.c. odbiór wykonanych robót budowlanych jest zasadniczym obowiązkiem inwestora. Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Z czynności odbioru należy sporządzić protokół, zawierający ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie lub modyfikację § 7 ust. 8a umowy.

Pytanie nr 44

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 8 ust 1 poprzez usunięcie słów „nie wyższą niż” - skoro wynagrodzenie jest obliczane według rzeczywiście wykonanej ilości robót na podstawie cen z kosztorysu to nie można a priori określić jego maksymalnej wysokości. Pośrednio potwierdzone jest to w § 8 ust. 5 lit. b.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 8 ust. 1 umowy.

Pytanie nr 45

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 12 ust. 1 poprzez zastąpienie zapisu „opóźnienie” zapisem „zwłoka”. Dotychczasowy zapis nie zabezpiecza Wykonawcy na wypadek czynników zewnętrznych niezależnych od niego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zastąpienie zapisu „opóźnienie” zapisem „zwłoka”.

Pytanie nr 46

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o wykreślenie § 12 ust. 1 pkt e-f, przewidującego kary umowne „za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom” oraz za „nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom”. Karę umowną można zastrzec jedynie na wypadek niespełnienia świadczenia niepieniężnego i w tym zakresie przepisy o karze umownej mają charakter bezwzględnie obowiązujący. W świetle art. 483 k.c. nie można mianem kary umownej określać klauzuli zastrzegającej obowiązek zapłaty sumy pieniężnej na wypadek naruszenia zobowiązania pieniężnego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie § 12 ust. 1 pkt e-f.

Pytanie nr 47

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 12 ust. 3 poprzez zastąpienie zapisu „Zamawiający” zapisem „Strony”. Aktualny zapis godzi w zasadę równości stron i stawia Zamawiającego w zbyt uprzywilejowanej pozycji.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 12 ust. 3 umowy.

Pytanie nr 48

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o modyfikację § 12 umowy poprzez dodanie zapisu: „Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach: a) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z winy lub innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1”. Aktualny zapis § 12 nie przewiduje naliczania kar umownych Zamawiającemu, co narusza równowagę kontraktową stron.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 12 umowy.

Pytanie nr 49

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o określenie górnego limitu kar umownych naliczonych łącznie wykonawcy na 20% wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza do umowy zapisów ograniczających łączną wysokość kar umownych.

Pytanie nr 50

Dot. wzoru umowy - Wykonawca wnosi o zastąpienie w § 12 ust. 4 lit. d słów „opóźnia się” słowami „pozostaje w zwłoce”. Dotychczasowy zapis nie zabezpiecza Wykonawcy na wypadek czynników zewnętrznych niezależnych od niego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu § 12 ust. 4 lit. 2.

Pytanie nr 52

Dot. pomiary hałasu i wibracji – Zgodnie z punktem 9.23. OPZ Wykonawca jest zobowiązany wykonać przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót budowlanych studium hałasu przez wyspecjalizowany podmiot. Prosimy o informację, czy zgodnie z pojęciem „wyspecjalizowany podmiot” Zamawiający wymaga by pomiary hałasu i wibracji były wykonane przez jednostki posiadające akredytację.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga by „wyspecjalizowany podmiot” posiadał akredytację w rozumieniu Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności.

Pytanie nr 55

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wersji edytowalnej.

Pytanie nr 58

Dot. organizacja ruchu, zadanie 48 – Zgodnie z pkt. 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz poz. 67 przedmiaru to po stronie Wykonawcy leży wykonanie projektu organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem, natomiast w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji znajduje się już projekt organizacji ruchu. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i dokładne określenie zakresu prac leżących po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że załączony projekt czasowej organizacji ruchu stracił ważność 31.12.2014 r. W związku z powyższym projekt czasowej organizacji ruchu należy uzgodnić z

Miejskim Zarządem Dróg i Infrastruktury Informatycznej w Zabrzu. W pozycji 67 przedmiaru robót należy wycenić aktualizację / wykonanie nowego projektu wraz z wdrożeniem.

Pytanie nr 60

Dot. organizacja ruchu zadanie 52 - Zgodnie z pkt. 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia oraz poz. 74 przedmiaru to po stronie Wykonawcy leży wykonanie projektu organizacji ruchu wraz z jego wdrożeniem, natomiast w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji znajduje się już projekt organizacji ruchu. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i dokładne określenie zakresu prac leżących po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź

W pozycji 74 przedmiaru robót należy wycenić wykonanie oraz wdrożenie projektu czasowej organizacji ruchu drogowego i tramwajowego wraz z zabudową rozjazdów technologicznych.

ZAPYTANIE NR 5

Pytanie nr 61

W § 2 ust. 8 lit. a) i b) projektu umowy Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek zweryfikowania prawidłowości dokumentacji projektowej oraz złożenia oświadczenia, że dokumentacja projektowa w pełni nadaje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. W związku z faktem, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu budowlanego dostarczonego przez Zamawiającego, przez Wykonawcę, który nie jest biurem projektowym (a przedmiotem zamówienia publicznego nie jest świadczenia usług w zakresie weryfikacji projektu budowlanego przez uprawnionego projektanta) na jakiej podstawie Zamawiający, żąda weryfikacji dokumentacji projektowej pod względem przydatności do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy?

Odpowiedź

Zgodnie z § 2 ust. 8 lit. a) i b) Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentacją projektową oraz zweryfikować jej kompletność, wystarczalność i prawidłowość dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Zapis ten wynika z obowiązku współdziałania inwestora i wykonawcy, jak również obowiązku dołożenia przez Wykonawcę staranności ogólnie wymaganej w stosunkach danego rodzaju. Ponadto zgodnie z art. 651 kc jeżeli dostarczona przez inwestora dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót, wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym inwestora.

Pytanie nr 62

W § 2 ust 7. projektu umowy Zamawiający nałożył obowiązek poniesienia wszelkich opłat i kar związanych z realizacją Inwestycji na Wykonawcę. W związku z zbyt szerokim i nieprecyzyjnym określeniem zakresu odpowiedzialności Wykonawcy, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy intencją Zamawiającego, jest obciążenie Wykonawcy także kosztami i karami związanymi z realizacją inwestycji, które powstały niezależnie od niego, bez jego winy i na których powstanie nie ma wpływu a powstały np.: na skutek działania podmiotów trzecich lub uchybień projektu.

Odpowiedź

Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów i kar związanych z realizacją inwestycji, w tym również powstałych wskutek działań osób trzecich.

Pytanie nr 63

W § 7 ust. 4 projektu umowy Zamawiający przewidział 21 dniowy termin na dokonanie odbioru częściowego lub końcowego. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający

dopuszcza możliwość skrócenia tego terminu, celem zapewnienia sprawniejszego rozliczenia realizacji inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że 21 dniowy termin jest maksymalnym terminem rozpoczęcia prac odbiorowych. Zamawiający dopuszcza możliwość skrócenia tego terminu.

Pytanie nr 64

W § 4 pkt. 7 i 9 Zamawiający przewidział zamontowanie tablicy pamiątkowej oraz konieczność pokrycia jej kosztów, w tym kosztów jej konserwacji. Prosimy o wyjaśnienie jakie parametry winna spełniać tablica informacyjna oraz w jakim okresie winna być objęta konserwacją przez Wykonawcę, celem wyceny i ujęcia powyższych kosztów w ofercie.

Odpowiedź

Parametry tablicy informacyjnej i pamiątkowej podane zostały w SIWZ. Zamawiający informuje, że konserwacja tablicy pamiątkowej obowiązuje do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla zadania.

Pytanie nr 66

W § 9 ust 5 Zamawiający została zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na przedłożoną reklamację w przeciągu 5 dni pod rygorem uznania w całości roszczenia gwarancyjnego. W związku koniecznością przeprowadzenia czynności wyjaśniających niezbędnych do udzielenia informacji w przedmiocie roszczenia gwarancyjnego, zwracamy się z pytaniem czy, możliwe jest wydłużenie tego terminu do min. 14 dni, który to termin pozwoli na rzetelne ustosunkowanie się do zgłoszonego roszczenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia § 9 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie nr 67

§ 11 ust. 5 W związku ze zobowiązaniem Wykonawcy do przedstawienia polisy ubezpieczeniowej w dniu podpisania umowy, zwracamy się z pytaniem czy możliwe jest wyznaczenie w umowie min. 7 dniowego terminu na dopełnienie formalności związanych z pozyskaniem polisy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę brzmienia § 11 ust. 5 projektu umowy.

Pytanie nr 68

W związku z przewidzianymi w § 12 projektu umowy karami umownymi nałożonymi na Wykonawcę, zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający mając na uwadze zasadę równowagi stron umowy przewiduje:

- a. - możliwość uzależnienia naliczenia kar umownych dla Wykonawcy od zaistnienia zwłoki,
- b. - możliwość nałożenia na Zamawiającego kar umownych za zwłokę w przekazaniu placu budowy oraz zwłokę w dokonaniu odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę podstawy naliczenia kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”.

ZAPYTANIE NR 6

Pytanie nr 70

Prosimy Zamawiającego o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wersji edytowalnej.

Pytanie nr 81

Dotyczy zad. 52 Dodatkowe pozycje przedmiaru – zadanie nr 52: Według jakich norm i wytycznych należy przeprowadzić pomiary hałasu i wibracji?

Odpowiedź

Zgodnie z punktem 9.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 82

Dotyczy zad. 52 Dodatkowe pozycje przedmiaru – zadanie nr 52: Prosimy o udostępnienie SST dotyczącej wykonania pozycji pod nazwą „Pomiary hałasu i wibracji”

Odpowiedź

Pomiary hałasu i wibracji należy wykonać zgodnie z punktem 9.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia.

ZAPYTANIE NR 7**Pytanie nr 96**

Prosimy o określenie wytycznych Tramwajów Śląskich dotyczących planowania prowadzenia ruchu tramwajowego podczas realizacji zadania.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga by w czasie prowadzenia prac budowlanych utrzymany był ruch tramwajowy na kierunku Gliwice Zajeżdźnia – Chebzie Pętla.

Pytanie nr 97

Ile czasu będzie miał Wykonawca na wbudowanie rozjazdów tymczasowych?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza weekendowe wstrzymania ruchu do 48 godzin na czas wbudowania rozjazdów tymczasowych.

Pytanie nr 118

Czy Zamawiający potwierdza, że przedmiotem zadania są odcinki na ulicach jak w temacie, czyli: od ul. Bolesława Chrobrego do ulicy Młyńskiej, wzdłuż ulic Marcina Lutra, Plac Krakowski, Wiktora Brysza i Wolności?

Odpowiedź

Zakres prac został określony w dokumentacji technicznej.