

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.
UL. INWALIDZKA 5, 41-506 CHORZÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ lub specyfikacją)**

dla
przetargu pisemnego
prowadzonego na podstawie
Regulaminu udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A.

pn.:

**„Dostawa wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję
portierni, z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej” w systemie zaprojektuj
i wybuduj dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29.**

Nr sprawy: II/332/2015

Zamawiający: Tramwaje Śląskie S.A.
41-506 Chorzów
ul. Inwalidzka 5
telefon 32 246-60-61 (64/65), faks 32 251-00-96
www.tram-silesia.pl
e-mail: przetargi@tram-silesia.pl
Godziny urzędowania: 7⁰⁰-15⁰⁰

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego, o wartości poniżej progów stosowania ustawy Pzp prowadzone jest w formie przetargu pisemnego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A., dostępnym na stronie internetowej zamawiającego www.tram-silesia.pl w zakładce Zamówienia.

ROZDZIAŁ 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Dostawa wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni, z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej” w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do SIWZ.
3. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 2 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2015r.

ROZDZIAŁ 3 WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) spełniają warunki określone w załączniku nr 3 do SIWZ, a w szczególności:
 - 1) dysponują lub będą dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.:
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) załączyli wymagane dokumenty,
 - c) wnieśli wadium w terminie i wysokości wymaganej przez Zamawiającego,

- d) złożyli ofertę w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia/nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale 4 SIWZ.
 3. Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu poleganie na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
 4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z pkt 3 niniejszego Rozdziału, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 5. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną z niego wykluczeni.
 6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ROZDZIAŁ 4 DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca musi załączyć do oferty niżej wymienione dokumenty:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Formularz ofertowy – **załącznik nr 2.**
 - c) Oświadczenie wykonawcy – **załącznik nr 3.**
 - d) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Rozdziału 3 pkt 1 lit. a) ppkt 1) – **załącznik nr 4.**
 - e) Wzór umowy zaparafowany na każdej stronie przez osoby uprawnione – **załącznik nr 5.**
 - f) Dokument potwierdzający wniesienie wadium, a w szczególności Zamawiający wymaga wniesienia oryginału dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” i z podpisem oraz imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty (zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej).
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 5

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Każdy z wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania winien załączyć do oferty: aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 3 SIWZ). Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

ROZDZIAŁ 6

INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy w trakcie trwania umowy, w przypadku, gdy w chwili składania oferty Wykonawca oświadczył, że prace wykona bez udziału podwykonawców.
3. Na zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy musi mieć pisemne uzasadnienie.

ROZDZIAŁ 7

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują:
 - faksem na numer: faks 32 251-00-96
 - drogą elektroniczną na adres: przetargi@tram-silesia.pl
a następnie oryginały pocztą na adres: Tramwaje Śląskie S.A., ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów.
3. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną faktu otrzymania każdej informacji przekazanej Wykonawcy.
4. Zamawiający na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania informacji przekazanej faksem lub drogą elektroniczną.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
6. Uprawnionymi osobami do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) Tomasz Sobczak – w zakresie przedmiotu zamówienia – tel. 32 256-36-61 wew. 304,

- b) Dorota Bochnia – w zakresie procedury przetargowej – tel. 32 246-60-61 (64/65)
wew. 382.

ROZDZIAŁ 8

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została SIWZ.

ROZDZIAŁ 9

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 2.000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Pekao S.A. 23 1240 4272 1111 0000 4839 6893 określając tytuł wpłaty i numer sprawy.
4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wykonawca winien załączyć do oferty oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu do Zamawiającego wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.
Wskazane jest, aby oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej nie został trwale zszyty z ofertą. Zaleca się włożyć go do odrębnej koperty i zamieścić w kopercie zawierającej ofertę.
7. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna winno obejmować cały okres związania ofertą.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia sektorowego.

11. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia brakujących lub zawierających błędy dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia sektorowego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia sektorowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ 10

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

ROZDZIAŁ 11

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
5. Ofertę stanowi wypełniony druk „Formularz ofertowy” – **załącznik nr 2** wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami tj.:
 - a) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 4 SIWZ,
 - b) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu, z którego powinien wynikać zakres umocowania. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
 - c) stosowne pełnomocnictwo, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty.
6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z rejestrem przedsiębiorców lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7. Dokumenty załączone do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać: „nie dotyczy”.
9. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania ofert, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
10. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą podpisać druk „Formularz ofertowy” z załącznikami oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
11. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie, opatrzonej pieczęcią firmową Wykonawcy lub opisanej w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy, na adres Zamawiającego:

Tramwaje Śląskie S.A.

Dział Przygotowania i Realizacji Inwestycji pok. nr 4

ul. 1 Maja 152

40-237 Katowice

i oznaczonej: **Przetarg pisemny, nr sprawy: II/332/2015**

Nie otwierać przed: 26.05.2015 r. godz. 10:00

Koperta nieoznakowana w wyżej wymieniony sposób może zostać otwarta przed terminem otwarcia ofert.

12. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian, kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR”.
15. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
16. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub stosowne pełnomocnictwo).
17. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

ROZDZIAŁ 12

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia **26.05.2015 r. o godz. 9:45**
2. Ofertę należy przesłać lub złożyć w Tramwajach Śląskich S.A. Dział Przygotowania i Realizacji Inwestycji, pok. nr 4 w Katowicach przy ul. 1 Maja 152.
3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie będą zwracane bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **26.05.2015r. o godz. 10:00** w Tramwajach Śląskich S.A., Dział Przygotowania i Realizacji Inwestycji, pok. nr 4 w Katowicach przy ul. 1 Maja 152.

5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu albo o jego zamknięciu bez dokonania wyboru.

ROZDZIAŁ 13

SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza ofertowego” i określenia w nim ceny za przedmiot zamówienia. Cena oferty, zawierająca wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia jest **ceną ryczałtową**.
2. Cena oferty zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
3. Cenę oferty należy podać w złotych polskich w wartości brutto w ujęciu liczbowym i słownie z zaznaczeniem podatku VAT w ustawowej wysokości oraz wartości netto.
4. Cena oferty winna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
5. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę, której nie może zmienić.
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.
8. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Jeżeli zostanie złożona oferta, której cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budząca wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
11. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień dotyczących zastosowania rażąco niskiej ceny,

- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.

ROZDZIAŁ 14

KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Kryterium oceny ofert będzie:
 - 1. cena – 95%,**
 - 2. gwarancja - 5%,**
2. Zamawiający wybierze spośród ofert nieodrzuconych, ofertę najkorzystniejszą tj. z największą liczbą punktów.
3. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1%=1 pkt. Zamawiający zaokrągli ilość przyznanych punktów do dwóch miejsc po przecinku.
4. Oferta z najniższą ceną brutto – 95 pkt.
Punkty pozostałych ofert w kryterium cena będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$P_c = \left(\frac{C_n}{C_{ob}} \right) \times 95$$

P_c – ilość punktów w kryterium cena
 C_n – najniższa cena oferowana brutto
 C_{ob} – cena oferty badanej brutto

5. Ocenie podlegać będzie okres udzielonej gwarancji ponad wymagane minimum.
 Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 24 miesiące na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia jego odbioru końcowego.
 Oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie krótszym niż 24 miesiące i nie dłuższym niż 60 miesięcy) – 5 pkt.
 Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum, tj. 24 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodne z treścią SIWZ.
 W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji powyżej wymaganego maksimum Zamawiający do oceny ofert przyjmie 60 miesięcy, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę.
 Punkty pozostałych ofert w kryterium gwarancja będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$P_g = \left(\frac{G_{ob} - 24}{G_n - 24} \right) \times 5$$

P_g – ilość punktów w kryterium gwarancja
 G_{ob} – okres gwarancji oferty badanej

Gn – oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie dłuższym niż 60 miesięcy).

6. Punkty za poszczególne kryteria przyznane dla danej oferty zostaną zsumowane i będą stanowić końcową ocenę oferty. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ 15 FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach przetargu.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia z wybranym Wykonawcą nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca winien okazać dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

ROZDZIAŁ 16 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem na kwotę stanowiącą **10 %** całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w szczegółowych warunkach umowy.

ROZDZIAŁ 17
INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ
PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

ROZDZIAŁ 18
INNE INFORMACJE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu nie podlegają środkom ochrony prawnej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 3.
4. Wykaz osób – załącznik nr 4.
5. Wzór umowy – załącznik nr 5.

Chorzów, dnia 12.05.2015r

Zatwierdził:

Członek Zarządu-Dyrektor Inwestycji i Infrastruktury
Bolesław Knapik

Członek Zarządu-Dyrektor Finansowy
Maryla Chmielarska

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego p.n.: „**Dostawa wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej.**” w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29.

Przedmiot zamówienia zawiera wszystkie składniki prac projektowych i budowlanych niezbędnych do zrealizowania kompleksowego zakresu prac z uwzględnieniem przepisów Ustawy Prawo Budowlane, wraz z aktualnymi aktami wykonawczymi, polskimi normami i wytycznymi technicznymi budowy.

I. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace przedprojektowe, w tym:

1.1. Inwentaryzacja nadziemnych i podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym dla potrzeb projektowych.

1.2. Wywiad branżowy.

1.3. Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne, o ile jest wymagana.

1.4 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o ile jest wymagana.

1.5. Wszystkie inne decyzje, opinie, uzgodnienia niezbędne do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej i kompletnego wykonania robót.

2. Opracowanie projektowe:

2.1. Dokumentacja projektowa wykonawcza - 2 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (*pdf, *dwg).

2.2. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót- 2 egzemplarze.

2.3. Plan BIOZ – 4 egzemplarze (o ile jest wymagany)

2.4. Uzyskanie decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację zadania inwestycyjnego (zgłoszenie lub pozwolenie na budowę), o ile jest wymagana.

3. Roboty budowlane, instalacyjne.

3.1 Demontaż istniejącego kontenera (stróżówki)

3.2 Zakup kontenera (portierni) zgodnie z zaleceniami użytkownika Rejonu nr 1, posadowienie na podbudowie (fundamencie).

3.2 Roboty ziemne, instalacyjne wodociągowe, sanitarne zewnętrzne należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej wykonawczej. W przedmiotowej lokalizacji konieczne jest wykonanie podłączenia do sieci wodociągowej (zgodnie z uzgodnieniami właściciela sieci) Instalacja wodociągowa powinna zabezpieczać pobór mediów bez względu na warunki atmosferyczne.

Z przedmiotowego punktu należy wykonać instalację kanalizacji zewnętrznej z włączeniem do istniejącej sieci..

3.3 Doprowadzenie energii elektrycznej do punktu socjalnego -portierni.

3.4 Teren wokół portierni oraz drogi komunikacyjne do portierni należy utwardzić i ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6.0 cm

II. Wymagania Zamawiającego

1. Wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej z udziałem przedstawiciela służb technicznych Rejonu nr 1 oraz uwzględnienie w dokumentacji wykonawczej jego zaleceń.

2. Opracowana dokumentacja projektowa wykonawcza wymaga uzgodnienia i akceptacji przedstawiciela służb technicznych użytkownika tj. Rejonu Nr 1 Będzin przed przystąpieniem do wykonywania robót i uzyskania decyzji administracyjnych. Uzgodnienia należy dokonać w formie pisemnej.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wystąpienia w jego imieniu w celu uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień, zezwoleń i decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót.

FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego na dostawę wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni, z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej w systemie zaprojektuj i wybuduj dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29 składam/y niniejszą ofertę:

Nr sprawy: II/332/2015

1. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na kwotę:

wartość netto zł (słownie:zł)

podatek VAT zł (słownie:zł)

wartość brutto zł (słownie:zł)

2. Oświadczam, że na wykonany przedmiot umowy udzielam miesięcznej gwarancji (minimum 24 miesiące – maksimum 60 miesięcy) licząc od dnia jego odbioru końcowego.
3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
5. Oświadczam, że uważam się związanym niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 60 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że prace objęte zamówieniem wykonam sam/ zamierzam zlecić podwykonawcy w następującym zakresie*:
.....
7. Oświadczam, że wykonany przedmiot zamówienia będzie spełniał wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy w sprawie zamówienia sektorowego przedstawiony w SIWZ, w tym warunki płatności i zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej ze wzorem umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczam, że wadium zostało wniesione w formie
10. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie i wysokości żądanej przez Zamawiającego.

Całość oferty składam na kolejno ponumerowanych stronach

.....
Miejscowość i data

.....
Podpisano
(przedstawiciel/e wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

(dotyczy całego podmiotu i osób upoważnionych do składania oświadczenia woli)

Nazwa wykonawcy.....
Adres wykonawcy.....
Numer telefonu.....
Numer faksu.....
E-mail.....

Składając ofertę w przetargu pisemnym na **dostawę wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni, z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej** w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29. nr sprawy: II/332/2015,

oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz oświadczam/y, że:

- nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w przetargu pisemnym na **dostawę wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni, z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej** w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29. nr sprawy: II/332/2015, oświadczamy, że przy realizacji zamówienia będziemy dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia i posiadającymi wymagane przez Zamawiającego uprawnienia:

Nazwisko i imię	Funkcja pełniona przy realizacji przedmiotu zamówienia	Posiadane uprawnienia, nr uprawnień

Oświadczamy, że

1. dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu,
2. nie dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, będziemy dysponować tymi osobami, na dowód czego załączamy pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

WZÓR UMOWY

Umowa nr/2015

zawarta w dniu w pomiędzy:

Tramwajami Śląskimi S.A. z siedzibą w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 5, 41-506 Chorzów, o kapitale zakładowym wynoszącym 146.378.420 zł, który został pokryty w całości, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS pod nr 0000145278, o numerze NIP: 634-01-25-637, o numerze identyfikacyjnym REGON: 270561663, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

1.....

2.....

a

.....
.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.....

2.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w formie przetargu pisemnego, zarejestrowanego pod numerem sprawy II/ /2015 zawiera się umowę następującej treści :

§ 1

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn. „Dostawa wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni, z włączeniem do sieci wodno - kanalizacyjnej” w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dla lokalizacji: Rejon Nr 1 Będzin ul. Piastowska 29.

2.Szczegółowy zakres rzeczowy zadania zawiera Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami.

4. Wykonawca oświadcza, że:

- a) zapoznał się z SIWZ i nie wnosi do niej żadnych uwag,
- b) posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp i ppoż. oraz regulacjami branżowymi,
- c) prawidłowo ocenił wszystkie warunki wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niej na rzecz osób trzecich, w szczególności nie może wykonywać przedmiotu umowy w całości bądź części za pośrednictwem osób trzecich.

§ 2*

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za prace wykonane przez podwykonawców, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Prace wykonywane będą przez następujących podwykonawców i w przypadającym na nich zakresie prac:
.....
.....
2. Na zmianę podwykonawcy Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę podwykonawcy musi posiadać pisemne uzasadnienie.
3. W razie wykonywania robót przez podwykonawców, Wykonawca ma możliwość upoważnienia Zamawiającego do dokonania zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawców w części na nich przypadającej, w oparciu o przedstawione umowy podpisane pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami (kserokopie potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem), wystawione przez podwykonawców faktury wraz z protokołami odbioru robót od podwykonawców. Wykonawca złoży - w formie pisemnej, stosowne dyspozycje dotyczące płatności.
4. Strony ustalają, że umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów jej wykonania.

5. W każdej umowie o podwykonawstwo, odpowiednio musi zostać zawarte w szczególności:
- a) postanowienie, że podwykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności,
 - b) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do dostarczenia Wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od niego płatności oświadczenia o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec nich wszelkich wymagalnych na dzień złożenia tego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego, podpisane przez osobę upoważnioną,
 - c) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do przestrzegania w stosunku zatrudnionych przez nich pracowników przepisów prawa pracy, w szczególności obowiązku terminowej wypłaty wynagrodzenia wynikającego z podpisanych z nimi umów o pracę,
 - d) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do zapłaty swoim kontrahentom kar umownych w wysokości oszacowanej z należytą starannością, płatnych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o podwykonawstwo lub umowy o dalsze podwykonawstwo,
 - e) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do stosowania terminów zapłaty zgodnych z obowiązującym prawem.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego podwykonawcy zakresu rzeczowego.
7. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed terminem płatności, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców, podpisane przez upoważnione osoby, o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W takim wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek od wstrzymanej płatności.

8. Wszelkie zmiany umów z podwykonawcami wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców wykonujących powierzone im roboty, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

** w przypadku realizacji zadania siłami własnymi Wykonawcy (bez wskazania podwykonawców) zapisy zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy.*

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - b) uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii, zgód, zatwierdzeń i decyzji administracyjnych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym uzgodnienia projektu przez Zamawiającego,
 - c) zapewnienie sprawdzenia opracowanej dokumentacji przez osobę z uprawnieniami budowlanymi do projektowania – bez ograniczeń w danej specjalności; fakt sprawdzenia dokumentacji w niczym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji, a także nie zwalnia za wady objęte rękojmią,
 - d) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowych,
 - e) oddanie Zamawiającemu, o ile zachodzi taka konieczność, kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzjami administracyjnymi umożliwiającymi prawidłowe wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową,
 - f) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie; wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej,
 - g) dostarczenie i zamontowanie wszystkich materiałów oraz urządzeń przewidzianych dla prawidłowego wykonania robót,

- h) stosowanie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego i obowiązujących norm.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty budowlane w szczególności za ich jakość i kompletność.
3. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
- a) przestrzegania obowiązujących przepisów z zakresu bhp, ppoż. itp.,
 - b) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie lub złożenia pisemnego oświadczenia, że przy tego rodzaju robotach nie jest on wymagany,
 - c) chronienia przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonywanych robót lub ich części do czasu odbioru końcowego,
 - d) uporządkowania terenu po zakończeniu robót i zgłoszenia ich Zamawiającemu do odbioru,
 - e) ścisłej współpracy ze służbami Zamawiającego,
 - f) ubezpieczenia budowy i mienia od ryzyk utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy działaniem ognia i innych zdarzeń losowych oraz zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi. W przypadku rezygnacji z ubezpieczenia, ryzyko związane z tym faktem ponosi wyłącznie Wykonawca.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich obowiązków spoczywających na nim i wynikających z niniejszej umowy, przepisów prawa oraz aktów administracyjnych, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy – również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac objętych umową, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie. Wykonawca mógł lub powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również posiadanej wiedzy i doświadczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę jak i umowy cywilnoprawnej-nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca. W razie naruszenia tego obowiązku, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości do 5% wartości umowy brutto.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy odbiór kompletnego przedmiotu umowy oraz zapłata wynagrodzenia za jego wykonanie w wysokości brutto określonej w §8 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, o ile znajdują się one w posiadaniu Zamawiającego, jeżeli mogą mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz poprawienie ich jakości.

§ 5

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy, przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust.1 umowy w zakresie, w jakim stanowić ona będzie utwór w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zwany dalej Utworem, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie egzemplarzy Utworu, techniką przemysłową, drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową, zapisu magnetycznego, wprowadzanie do pamięci komputera,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w lit. a) – publiczne wystawienie, nadawanie, odtworzenie, udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; odtwarzanie, udostępnianie Utworu w dowolnym czasie i miejscu,
 - d) Internet,
 - e) wykorzystanie i zamieszczanie w całości lub we fragmentach w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia dla potrzeb postępowań o udzielenie zamówień publicznych prowadzonych przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego zlecenie, lub jego następców prawnych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w dniu przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu Utworu.
3. Wraz z prawami, o których mowa w ust. 1, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo do wyłącznego

zezwalania na wykonywanie praw zależnych oraz do otrzymywania wynagrodzenia za korzystanie z Utworu.

4. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu egzemplarza Utworu, o którym mowa w ust. 1, do uzyskania w stosunku do przekazywanego Utworu zgody jego autora, na dokonywanie przez Zamawiającego lub podmioty przez niego upoważnione jakichkolwiek zmian w Utworze, oraz do udostępniania Utworu w całości lub w części anonimowo.
5. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych:
 - a) będzie wyłącznym posiadaczem praw do Utworu, oraz wyłącznie uprawnionym do zezwolenia na eksploatację praw do Utworu na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - b) dostarczony Utwór nie będzie naruszał czyichkolwiek praw autorskich, pokrewnych i dóbr osobistych,
 - c) prawa Wykonawcy do Utworu, w zakresie objętym umową nie będą posiadać wad prawnych, nie będą ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu uprawnieniami osób trzecich,
 - d) przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność w zakresie określonym powyżej, tj. w punktach od a) do c) i zobowiązuje się do zaspokojenia ewentualnych roszczeń osób trzecich zgłoszonych wobec Zamawiającego z tego tytułu wraz z kosztami ewentualnego postępowania sądowego, w tym zastępstwa procesowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia stosownego oświadczenia uwzględniającego postanowienia pkt. a) do d) Oświadczenie powinno być złożone najpóźniej w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworu.

§ 6

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych i robót budowlanych.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia

Rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy następuje w dniu jej zawarcia.

2. Odbiór kompletnego przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez strony bez zastrzeżeń.
3. Podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół zdawczo – odbiorczy upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.

§ 8

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ogółem zł brutto
słownie :
w tym :
wartość netto zł
podatek VAT zł
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania kompletnego przedmiotu umowy.
4. Podstawą rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury wystawione po wykonaniu przedmiotu umowy, nie później niż 30 dnia od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
5. W fakturach zostanie naliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Za prace niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.
7. Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w ust. 1 wszelkie wierzytelności powstałe na podstawie niniejszej umowy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu określonego w §7 ust. 1, nie mniej niż 450,00 zł.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty brutto ustalonego w umowie wynagrodzenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty brutto umówionego wynagrodzenia.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % kwoty brutto umówionego wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie mniej niż 450,00 zł.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca. Zamawiający ma swobodę powierzenia wykonania dokumentacji projektowej uzupełniającej wybranemu przez siebie podmiotowi bez konieczności uzyskiwania dodatkowych zgód.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust.1 umowy, naliczonych kar umownych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sumowania kar umownych przewidzianych w umowie.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia jego odbioru końcowego.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad jakości podczas eksploatacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia wady.
3. Wykonawca powinien udzielić pisemnej odpowiedzi na przedłożoną reklamację w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania reklamacji. Po bezskutecznym upływie tego

terminu reklamacja będzie uważana za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

4. Usunięcie wad gwarancyjnych będzie dokonywane przez Wykonawcę na jego koszt w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
5. W przypadku braku możliwości usunięcia wady gwarancyjnej przez Wykonawcę w ustalonym powyżej terminie, dopuszcza się możliwość wydłużenia go, co wymaga obustronnego, pisemnego uzgodnienia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wady w terminie określonym zgodnie z postanowieniami ust. 4 i 5, Zamawiający będzie uprawniony usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt. Może tego dokonać samodzielnie lub za pośrednictwem osoby trzeciej, bez konieczności uzyskiwania dodatkowych zgód.
7. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania naprawy gwarancyjnej.

§ 11

Niezależnie od uprawnień określonych w §10 umowy w przypadku, gdy obiekt zrealizowany według dokumentacji projektowej nie osiągnął założonych parametrów technicznych i użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wykazanego w §8 ust. 1, tj. w kwocie zł (słownie :
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest w 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady, zaś 70% przeznaczone jest jako gwarancja zgodnego z umową wykonania zamówienia.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru wykonanego przedmiotu umowy, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 13

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie p.

2. Jako inspektora nadzoru w zakresie obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: p. Marka Karnaus tel. (32) 2563661 wew.306

§ 14

Cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną uprzednią zgodą Zamawiającego.

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonanie prawa odstąpienia nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.

§ 18

Ewentualne spory mogące wynikać z naruszenia postanowień niniejszej umowy zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Integralną część umowy stanowi opis przedmiotu zamówienia, będący załącznikiem nr 1.

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego p.n.: „**Dostawa wraz z montażem punktu socjalnego (kontenera) pełniącego funkcję portierni z włączeniem do sieci wodno-kanalizacyjnej.**” w systemie zaprojektuj i wybuduj, dla lokalizacji: Rejon nr 1 Będzin ul. Piastowska 29.

Przedmiot zamówienia zawiera wszystkie składniki prac projektowych i budowlanych niezbędnych do zrealizowania kompleksowego zakresu prac z uwzględnieniem przepisów Ustawy Prawo Budowlane, wraz z aktualnymi aktami wykonawczymi, polskimi normami i wytycznymi technicznymi budowy.

I. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace przedprojektowe, w tym:

1.1. Inwentaryzacja nadziemnych i podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym dla potrzeb projektowych.

1.2. Wywiad branżowy.

1.3. Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne, o ile jest wymagana.

1.4 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o ile jest wymagana.

1.5. Wszystkie inne decyzje, opinie, uzgodnienia niezbędne do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej i kompletnego wykonania robót.

2. Opracowanie projektowe:

2.1. Dokumentacja projektowa wykonawcza - 2 egzemplarze w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (*pdf, *dwg).

2.2. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót- 2 egzemplarze.

2.3. Plan BIOZ – 4 egzemplarze (o ile jest wymagany)

2.4. Uzyskanie decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację zadania inwestycyjnego (zgłoszenie lub pozwolenie na budowę), o ile jest wymagana.

3. Roboty budowlane, instalacyjne.

3.1 Demontaż istniejącego kontenera (stróżówki)

3.2 Zakup kontenera (portierni) zgodnie z zaleceniami użytkownika Rejonu nr 1, posadowienie na podbudowie (fundamencie).

3.2 Roboty ziemne, instalacyjne wodociągowe, sanitarne zewnętrzne należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej wykonawczej. W przedmiotowej lokalizacji konieczne jest wykonanie podłączenia do sieci wodociągowej (zgodnie z uzgodnieniami właściciela sieci) Instalacja wodociągowa powinna zabezpieczać pobór mediów bez względu na warunki atmosferyczne.

Z przedmiotowego punktu należy wykonać instalację kanalizacji zewnętrznej z włączeniem do istniejącej sieci..

3.3 Doprowadzenie energii elektrycznej do punktu socjalnego -portierni.

3.4 Teren wokół portierni oraz drogi komunikacyjne do portierni należy utwardzić i ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6.0 cm

II. Wymagania Zamawiającego

1. Wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej z udziałem przedstawiciela służb technicznych Rejonu nr 1 oraz uwzględnienie w dokumentacji wykonawczej jego zaleceń.

2. Opracowana dokumentacja projektowa wykonawcza wymaga uzgodnienia i akceptacji przedstawiciela służb technicznych użytkownika tj. Rejonu Nr 1 Będzin przed przystąpieniem do wykonywania robót i uzyskania decyzji administracyjnych. Uzgodnienia należy dokonać w formie pisemnej.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wystąpienia w jego imieniu w celu uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień, zezwoleń i decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót.