

**TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A.
UL. INWALIDZKA 5, 41-506 CHORZÓW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ lub specyfikacją)**

dla
przetargu pisemnego
prowadzonego na podstawie
Regulaminu udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A.

pn.:

**Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe
w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**

Nr sprawy: II/511/2015

Zamawiający: Tramwaje Śląskie S.A.
41-506 Chorzów
ul. Inwalidzka 5
telefon 32 246-60-61 (64/65), faks 32 251-00-96
www.tram-silesia.pl
e-mail: przetargi@tram-silesia.pl
Godziny urzędowania: 7⁰⁰-15⁰⁰

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego, o wartości poniżej progów stosowania ustawy Pzp prowadzone jest w formie przetargu pisemnego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Tramwajach Śląskich S.A., dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego www.tram-silesia.pl w zakładce Zamówienia.

ROZDZIAŁ 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem decyzji administracyjnej na zmianę sposobu użytkowania oraz wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do SIWZ.
3. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 2 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – do dnia 31.12.2015 r.

ROZDZIAŁ 3 WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) spełniają warunki określone w załączniku nr 6 do SIWZ, a w szczególności:
 - 1) udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu robót wykończeniowych w obiektach czynnych o wartości minimum 200.000,00 zł netto,
Wartości wyrażone w walutach innych niż złoty polski należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego.
 - 2) dysponują lub będą dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.:
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- b) załączyli wymagane dokumenty,
- c) wnieśli wadium w terminie i wysokości wymaganej przez Zamawiającego,
- d) złożyli ofertę w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia/nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale 4.
 3. Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu poleganie na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia w szczególności, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
 4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z pkt 3 niniejszego rozdziału, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 5. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną z niego wykluczeni.
 6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ROZDZIAŁ 4

DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca musi załączyć do oferty niżej wymienione dokumenty:
 - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Formularz ofertowy – **załącznik nr 2.**
 - 3) Uproszczony kosztorys ofertowy – **sporządzony indywidualnie przez Wykonawcę z uwzględnieniem zakresu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia. Uproszczony kosztorys ofertowy musi zostać sporządzony tylko i wyłącznie na druku stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.**
Oferty z kosztorysem ofertowym przedstawionym w innej formie niż na załączniku nr 3 do SIWZ (tj. m.in. zawierające inne pozycje niż wymienione w wskazanym załączniku) zostaną odrzucone.
 - 4) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzających, że Wykonawca posiada doświadczenie w wykonywaniu

- robót budowlanych zgodnie z wymogiem zawartym w Rozdziale 3 pkt 1 lit a) ppkt 1) z podaniem ich przedmiotu i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **załącznik nr 4.**
- 5) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Rozdziału 3 pkt 1 lit a) ppkt 2) – **załącznik nr 5.**
 - 6) Oświadczenie wykonawcy – **załącznik nr 6.**
 - 7) Wzór umowy zaparafowany na każdej stronie przez osoby uprawnione – **załącznik nr 7.**
 - 8) Dokument potwierdzający wniesienie wadium, a w szczególności Zamawiający wymaga wniesienia oryginału dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” i z podpisem oraz imienną pieczętką osoby uprawnionej do podpisania oferty (zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej).
 3. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 5

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Każdy z Wykonawców przystępujących wspólnie do postępowania winien załączyć do oferty: aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 6 SIWZ). Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zażąda umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

ROZDZIAŁ 6

INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy lub wprowadzenie podwykonawcy w trakcie trwania umowy, w przypadku, gdy w chwili składania oferty Wykonawca oświadczył, że prace wykona bez udziału podwykonawców.
3. Na zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy musi mieć pisemne uzasadnienie.

ROZDZIAŁ 7

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują:
 - faksem na numer: 32 251-00-96
 - drogą elektroniczną na adres: przetargi@tram-silesia.pla następnie oryginały pocztą na adres: Tramwaje Śląskie S.A., ul. Inwalidzka 5, 41-506 Chorzów.
3. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną faktu otrzymania każdej informacji przekazanej Wykonawcy.
4. Zamawiający na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania informacji przekazanej faksem lub drogą elektroniczną.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
6. Uprawnionymi osobami do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) Stanisław Jurczyński – tel. 32 246-60-61 (64/65) wew. 463;
 - b) Dorota Osadnik – tel. 32 246-60-61 (64/65) wew. 417.

ROZDZIAŁ 8

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została SIWZ.

ROZDZIAŁ 9

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 12.000,00 złotych (słownie: dwanaście tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Pekao S.A. 23 1240 4272 1111 0000 4839 6893 określając tytuł wpłaty i numer sprawy.
4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Wykonawca winien załączyć do oferty oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu do Zamawiającego wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.
Wskazane jest, aby oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium w formie niepieniężnej nie został trwale zszyty z ofertą. Zaleca się włożyć go do odrębnej koperty i zamieścić w kopercie zawierającej ofertę.
7. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna winno obejmować cały okres związania ofertą.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia sektorowego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia sektorowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia brakujących lub zawierających błędy dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

ROZDZIAŁ 10

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

ROZDZIAŁ 11

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
5. Ofertę stanowi wypełniony druk „Formularz ofertowy” – **załącznik nr 2** wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami tj.:
 - a) dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 4 SIWZ,
 - b) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu, z którego powinien wynikać zakres umocowania. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
 - c) stosowne pełnomocnictwo, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty.
6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z rejestrem przedsiębiorców lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
7. Dokumenty załączone do oferty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać: „nie dotyczy”.
9. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania ofert, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
10. Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnik muszą podpisać druk „Formularz ofertowy” z załącznikami oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
11. Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie, opatrzonej pieczęcią firmową Wykonawcy lub opisanej w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy, na adres Zamawiającego:

Tramwaje Śląskie S.A.
ul. Inwalidzka 5
41-506 Chorzów

oznaczonej: Przetarg pisemny – „Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – nr sprawy: II/511/2015

Nie otwierać przed: 21.09.2015 r. godz. 12:00

Nieoznakowana koperta w wyżej wymieniony sposób może zostać otwarta przed terminem otwarcia ofert.

12. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
14. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
15. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian, kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR”.

16. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.
17. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub stosowne pełnomocnictwo).
18. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do należytego przygotowania oferty, w tym m.in. dokonał wizji lokalnej w terenie.

ROZDZIAŁ 12

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa dnia **21.09.2015 r. o godz. 11:45.**
2. Ofertę należy przesłać lub złożyć w siedzibie Tramwajów Śląskich S.A. w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 5, sekretariat, piętro I.
3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie będą zwracane bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **21.09.2015 r. o godz. 12:00** w Tramwajach Śląskich S.A., sala konferencyjna, piętro I.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu albo o jego zamknięciu bez dokonania wyboru.

ROZDZIAŁ 13

SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia uproszczonego kosztorysu ofertowego (na druku stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ) i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia, zgodnie z zakresem robót wyszczególnionym w Przedmiarach robót stanowiących załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty winna być zgodna z sumą wartości wszystkich pozycji uproszczonego kosztorysu ofertowego.
3. Cenę oferty, zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją robót, należy podać w złotych polskich w wartości brutto w ujęciu liczbowym i słownie z zaznaczeniem podatku VAT w ustawowej wysokości oraz wartości netto.
4. Ostateczna cena oferty oraz ceny jednostkowe podane w uproszczonym kosztorysie ofertowym winny być określone z dokładnością **do dwóch miejsc po przecinku.**
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w uproszczonym kosztorysie ofertowym będą niezmiennie w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszelkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w uproszczonym kosztorysie ofertowym wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w Przedmiarach robót. Wszelkie uwagi do przedmiarów robót oraz dokumentacji Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert z zachowaniem zapisów Rozdziału 8 niniejszej SIWZ.
8. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do pozycji w przedmiarach, z zastrzeżeniem pkt 9 niniejszego Rozdziału.
9. W przypadku uszczegółowień i/lub zmian do pozycji Przedmiarów wprowadzonych przez Zamawiającego w wyniku zapytań Wykonawców należy wszelkie wprowadzone modyfikacje uwzględnić w cenie jak również w opisach przedmiarowych.
10. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.
12. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
13. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
14. Jeżeli zostanie złożona oferta, której cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budząca wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
15. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
16. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - uproszczony kosztorys ofertowy zostanie sporządzony w innej formie niż na załączniku nr 3 do SIWZ,
 - została złożona przez Wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień dotyczących zastosowania rażąco niskiej ceny,
 - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.

ROZDZIAŁ 14

KRYTERIUM, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Kryterium oceny ofert będzie:
 1. **cena – 90%,**
 2. **gwarancja - 10%,**
2. Zamawiający wybierze spośród ofert nieodrzuconych, ofertę najkorzystniejszą tj. z największą liczbą punktów.
3. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1%=1 pkt. Zamawiający zaokrągli ilość przyznanych punktów do dwóch miejsc po przecinku.
4. Oferta z najniższą ceną brutto – 90 pkt.
Punkty pozostałych ofert w kryterium cena będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pc = \left(\frac{Cn}{Cob} \right) \times 90$$

Pc – ilość punktów w kryterium cena
Cn – najniższa cena oferowana brutto
Cob – cena oferty badanej brutto

5. Ocenie podlegać będzie okres udzielonej gwarancji ponad wymagane minimum.
Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
Oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie krótszym niż 36 miesięcy i nie dłuższym niż 60 miesięcy) – 10 pkt.
Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum, tj. 36 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodne z treścią SIWZ.
W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji powyżej wymaganego maksimum Zamawiający do oceny ofert przyjmie 60 miesięcy, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę.
Punkty pozostałych ofert w kryterium gwarancja będą liczone wg proporcji matematycznej:

$$Pg = \left(\frac{Gob - 36}{Gn - 36} \right) \times 10$$

Pg – ilość punktów w kryterium gwarancja
Gob – okres gwarancji oferty badanej
Gn – oferta z najdłuższym okresem gwarancji (jednak nie dłuższym niż 60 miesięcy).

6. Punkty za poszczególne kryteria przyznane dla danej oferty zostaną zsumowane i będą stanowić końcową ocenę oferty. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ 15

FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach przetargu.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia z wybranym Wykonawcą nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. W dniu zawarcia umowy Wykonawca winien okazać dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

ROZDZIAŁ 16

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem na kwotę stanowiącą **10 %** całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostaną w szczegółowych warunkach umowy.

ROZDZIAŁ 17

INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

ROZDZIAŁ 18

INNE INFORMACJE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Czynności Zamawiającego podjęte w postępowaniu nie podlegają środkom ochrony prawnej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2.
3. Uproszczony kosztorys ofertowy – załącznik nr 3.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4.
5. Wykaz osób – załącznik nr 5.
6. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 6.
7. Wzór umowy – załącznik nr 7.

Chorzów, dnia 10.09.2015 r.

Zatwierdził:

Członek Zarządu-Dyrektor Inwestycji i Infrastruktury
Bolesław Knapik

Członek Zarządu-Dyrektor Finansowy
Maryla Chmielarska

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem decyzji administracyjnej na zmianę sposobu użytkowania oraz wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5” w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zawierającą wszystkie składniki prac niezbędnych do kompleksowego wykonania zadania, z uwzględnieniem aktualnych przepisów Ustawy Prawo Budowlane, zagospodarowaniu przestrzennym i aktów wykonawczych związanych z w/w ustawami oraz wytycznymi technicznymi budowy.

I. Krótka charakterystyka stanu istniejącego

Obiekt znajduje się na działce ogrodzonej i zagospodarowanej, teren działki utwardzony. Budynek pełni funkcję administracyjno-biurową, na górnej kondygnacji znajdują się pomieszczenia warsztatu elektrycznego ZUR podlegające adaptacji na pomieszczenia biurowe .

II. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiarem, przepisami Prawa Budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.
2. Zakres prac do wykonania obejmuje:
 - 2.1. ROBOTY BUDOWLANE
 - 2.2. ROBOTY INSTALACJE SANITARNE
 - 2.3. ROBOTY INSTALACYJNE CENTRALNEGO OGRZEWANIA
 - 2.4. ROBOTY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
 - 2.5. WYKONANIE SIECI KOMPUTEROWEJ I TELEFONICZNEJ
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów o parametrach technicznych posiadających aktualne świadectwa lub aprobaty ITB.
4. WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
Zakres wykonania dokumentacji projektowej obejmuje:
 - inwentaryzację pomieszczeń biurowych zaadaptowanych w I etapie oraz pomieszczeń podlegających adaptacji II etap
 - opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych (zmiana sposobu użytkowania)

III. Wymagania Zamawiającego.

1. Oferta winna zawierać koszt całkowity zadania z uwzględnieniem ewentualnych robót przygotowawczych i uzupełniających, przy realizacji zadania zgodnie z przedmiarem robót, które Wykonawca powinien przewidzieć dysponując odpowiednią wiedzą i doświadczeniem zawodowym.
2. Prace powinny być prowadzone w sposób nie zakłócający pracy obiektu.
3. Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy (maks. 60 miesięcy) od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez uwag.
4. Termin realizacji zamówienia – 31.12.2015 r.
5. Wskazane jest dokonanie wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego. Osoba upoważniona do kontaktu ze strony Zamawiającego Stanisław Jurczyński tel. 32 2466061 wew. 405.
6. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji lub ograniczenia zakresu robót objętych przedmiarem.**

Przedmiar robót
Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR
na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul.Inwalidzka5

1. Przedmiar robót – roboty elektryczne wraz z budową sieci komputerowej i teletechnicznej - załącznik nr 1.
2. Przedmiar robót - centralne ogrzewanie - załącznik nr 2.
3. Przedmiar robót – pomieszczenie W.C wraz z pomieszczeniem windy - załącznik Nr 3.
4. Przedmiar robót - Stolarka okienna – załącznik nr 4.
5. Przedmiar robót - Roboty ogólnobudowlane – załącznik nr 5.

Przedmiar robót - Roboty elektryczne wraz z budową sieci komputerowej i teletechnicznej - załącznik Nr 1

Lp.	Podst.	Opis i wyczerpania	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1		GŁÓWNY PUNKT DYSTRYBUCYJNY SIECI STRUKTURALNEJ LAN (CPV: 32420000-3 – Urządzenia sieciowe)				
1.1	KNR AT –14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" wiszących szafa dystrybucyjna 42U 800x1000 z cokołem	kpl.	1		
1.2	KNR AT –14 0110-17	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" – dodatek za łączenie szaf	kpl.	1		
1.3	KNR AT –14 0109-02	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych bez modułów rozdzielczych w przygotowanych stelażach 19" Światłowodowy panel krosowy 12 port SC niezaladowany, 1U	szt.	1		
1.4	KNR AT-15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Złącze SC Simplex Light Crimp PLUS, MM 50/125 um	szt.	14		
1.5	KNR AT-15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Adapter SC/SC duplex z metalowym elementem dopasowującym, beżowy	szt.	7		
1.6	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy światłowodowy LC/SC 50/125um duplex1,8mm 2m	kpl.	2		
1.7	KNR AT-14 0108-02	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 z okablowaniem ekranowanym w przygotowanych stelażach 19" Panel krosowy kat.6 19", 24 porty SL UTP, Hi-DXT z wieszakami bocznymi, 1U	szt.	1		
1.8	KNR AT-14 0107-03	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za montaż adaptera do modułów Moduł gniazda RJ 45 kat.6 UTP, SL, T568 A/B	szt.	45		
1.9	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 1,0m w szafie	kpl.	35		
1.10	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 1,5m w szafie	kpl.	50		
1.11	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 2,0m w szafie	kpl.	50		
1.12	KNR AT-14 0108-02	Montaż paneli rozdzielczych RJ 45 z okablowaniem ekranowanym w przygotowanych stelażach 19", Panel krosowy telefoniczny kat.	szt.	1		

		3 19", 50*RJ-45 PCB UTP, (50x2pary)1U,				
1.13	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 1,0m w szafie	kpl.	15		
1.14	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 1,5m w szafie	kpl.	5		
1.15	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 2,0m w szafie	kpl.	5		
1.16	KNR AT-14 0110-04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12" – panel wieszakowy 1U,	kpl.	3		
1.17	KNR AT-14 0110-04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- Organizator pionowy z kontrolą zgięcia, lewy-prawy HI-D, 1U	kpl.	2		
1.18	KNR AT-14 0110 – 04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- Panel zasilający 9 gniazd 2U 9x230V/50Hz	kpl.	1		
1.19	KNR AT-14 0110 – 06	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- wentylator w suficie szafy Panel wentylacyjny 2W/2 (2 wentylatory) do szaf wiszących	kpl.	1		
1.20	KNR AT-14 0110 – 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termostat zamykający	szt.	1		
1.21	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka stała 500 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.22	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka stała 600 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.23	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka ruchoma 300 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.24	KNR AT-14 0110 – 02 analogia	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- płyta czołowa Panel zaślepiająco-filtracyjny 800x800 maskownica 520x520 z włókniną, 4 maskownice pełne, 2 maskownice szczotkowe	kpl.	1		
1.25	KNR AT-14 0107 – 05	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za przygotowanie i montaż etykiet opisowych gniazda Ikony do opisu gniazd i paneli, czerwone, DATA	szt.	40.00		
1.26	KNR AT-14 0107 – 05	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za przygotowanie i montaż etykiet	szt.	40.00		

		opisowych gniazda Ikony do opisu gniazd i paneli, zielone, PHONE				
1.27	KNR AT-14 0110 - 06	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- wentylator w suficie szafy Panel wentylacyjny 4W/4 (4 wentylatory) do szaf stojących	kpl.	1		
1.28	KNR AT-14 0110 - 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termostat zamykający	szt.	1		
1.29	KNR AT-14 0110 - 02 analogia	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- płyta czołowa Panel zaślepiający – filtracyjny 800x1000 maskownica 520x520 z włókniną, 4 maskownice pełne, 2 maskownice szczotkowe	kpl.	1		
1.30	KNR AT-14 0110 - 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termometr ethernetowy HWg- STE PoE	szt.	1		
1.31	KNR AT -14 0110-09	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- zasilacz awaryjny EATON EX RT UPS 11 kVA/230V RM 6U 12" + moduł bateryjny EXB 3U 19"	kpl.	1		

Przedmiar robót - Roboty elektryczne wraz z budową sieci komputerowej i teletechnicznej - załącznik Nr 1 cd.

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1		PRZEŁĄCZNICA TELEKOMUNIKACYJNA (CPV: 32420000-3-Urządzenia sieciowe)				
1.1	KNR 5-05 0605-01 analogia	Zainstalowanie łącznic automatycznych abonenckich o pojemności 200NN System telekomunikacyjny Panasonic D1232 (istniejący) z uruchomieniem	szt.	1		
1.2	KNR AT -14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" wiszących szafa dystrybucyjna 12U 800x800	kpl.	1		
1.3	KNR AT -14 0109-02	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych bez modułów rozdzielczych w przygotowanych stelażach 19" Światłowodowy panel krosowy 12 port SC niezaladowany, 1U	szt.	1		
1.4	KNR AT -15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Złącze SC Simplex Light Crimp PLUS, MM 50/125 um	szt.	14		
1.5	KNR AT -15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Adapter SC/SC duplex z metalowym elementem dopasowującym, beżowy	szt.	7		
1.6	KNR AT-14 0110-08	kabel krosowy światłowodowy LC/SC 50/125um duplex 1,8 mm 2m	kpl.	2		
1.7	KNR 5-01 0816 -02 analogia	Montaż przełącznic telefonicznych – Panel 19" 3U, SUBRACK USC 150-parowy	szt.	4		
1.8	KNR 5-01 0816 -02 analogia	Montaż przełącznic telefonicznych – Panel 19" 1 U, UCS 60-parowy niezaladowany	szt.	1		
1.9	KNR 5-01 0817 -02	Montaż łączówki rozłączonej LSA plus 2/10 10 par (1-0)	szt.	3		
1.10	KNR 5-05 1107 -04	Wymontowanie osprzętu – odgromnik 3-elektrodowy 8X13 MK z magazynkiem	szt.	1		
1.11	KNR AT-15 0117 -01	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – montaż 1 pary linii z centrali	szt.	4		
1.12	KNR AT-15 0117-03	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej –każda następna para	szt.	196.00		

1.13	KNR AT-15 0117-01	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – montaż 1 pary linii z GPD i PPD	szt.	7.00		
1.14	KNR AT-15 0117-03	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – każda następna para	szt.	343.00		

Przedmiar robót - Roboty elektryczne wraz z budową sieci komputerowej i teletechnicznej - załącznik Nr. 1 cd.

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1		KABLE MAGISTRALNE OKABLOWANIA POZIOMEGO I PIONOWEGO I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (CPV: 32410000-0- Lokalna sieć komputerowa)				
1.1	KNNR 5 0111 – 06	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 230 mm – podłoże inne niż betonowe Korytka KIO 230x60	m	19		
1.2	KNR AT-14 0101-07	Układanie pionowego okablowania strukturalnego – odcinek pionowy, 1 kabel Kabel światłowodowy OM 2 uniwersalny 8x50/125/900um, pasmo 500/500, tłumienie 2.4/0,6dB, scisła tuba, ULSZH	m	10		
1.3	KNR AT-14 0101-07	Układanie pionowego okablowania strukturalnego – odcinek pionowy, 1 kabel Kabel telefoniczny wieloparowy U/UTP 50 par kat. 3, drut 24 AWG 100 ohm, LSZH,(500)	m	30		
1.4	KNR 5-01 0604-03 analogia	Przekładanie kabla o śr. 15 mm do szybów i kanałów budynku istniejące przyłączy XzTKMXpw 25x4x0,6	m	20		
1.5	kalk. własna	Uporządkowanie sieci w okolicach krosownicy w serwerowni	kpl.	1		

Przedmiar robót - Roboty elektryczne wraz z budową sieci komputerowej i teletechnicznej - załącznik Nr. 1 cd.

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1		WEWNĘTRZNA INSTALACJA TELETECHNICZNA (CPV: 32410000-0 – Lokalna sieć komputerowa)				
1.1	KNNR 5 1209-08	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 ½ ceg. w ścianach lub stropach z cegły	szt.	22		
1.2	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	m	300		
1.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd – ręczne przygotowanie zaprawy cementowo - wapiennej	m ³	0,85		
1.4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	300		
1.5	KNNR 5 0102-05	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr. do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton Rura karbowana 16	m	200		
1.6	KNR AT -14 0102-01	Układanie poziomego okablowania strukturalnego- odcinek poziomy, kabel miedziany Kabel U/UTP 250Mhz kat.6, 4 pary 24AWG, LSZH	m	200		
1.7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej – wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.	20		
1.8	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm PO60U z możliwością łączenia	szt.	20		
1.9	KNR AT-15 0108-02	Montaż gniazd abonenckich podtynkowych Gniazdo przyłączeniowe z modulem 2xRJ45-KM8 kat.6, UTP, 568A/B, białe kompletne	szt.	20		
1.10	KNR AT-14 0107-04	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za montaż pokrywy gniazda przyłączeniowego Ramka 2-krotna do M45	szt.	40		
1.11	KNR AT-15 0119-01	Krosowanie – kabel miedziany w gnieździe abonenckim	szt.	356		
1.12	KNR AT-15 0119-02	Krosowanie – kabel miedziany w szafie dystrybucyjnej	szt.	356		
1.13	KNR AT -15 0118-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych – pierwsza linia	pomiar	1		
1.14	KNR AT-15 0118-02	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych – każda następna linia	pomiar	19		

Przedmiar robót - centralne ogrzewanie
Załącznik - Nr 2

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o średnicy 10 – 20 mm	m	56.0		
2	KNR 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki Średnica 15 – 20 mm	szt.	14.0		
3	KNR 4-05 0521-05	Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich średnica 65mm	szt.	14.0		
4	S-215 0600-01	Instalacja wodociągowa –rurociągi z rur polipropylenowych średnica zewnętrzna 20	m	81.0		
5	S – 215 0500-01	Dodatki za podejścia dopływowe przejścia pion	szt.	14		
6	KNR 2-15 0408-01	Zawory przelotowe i zwrotne średnica 10-15 mm	szt.	19		
7	KNR 2-15 0415-05	Zawór odpowietrzający	szt.	9		
8	KNR 2-15 0422-01	Rury przyłączone o średnicy 10-15 mm do grzejników c.o różnego typu	kpl.	26		
9	KNR 2-15 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2,5 m2	kpl.	26		
10	KNR-W 2-16 0507-01	Izolacje rurociągu otulinami poliuretanowymi jedna warstwa	m	83		
11	KNR 2-15 0404-02	Próby ciśnieniowe instalacji wewnętrznej	m	81.0		

Przedmiar robót - pomieszczenie WC wraz z pomieszczeniem windy
Załącznik - Nr – 3

Lp.	Podst.	Opis i wycienienia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych 2-ch warstwowych z desek	m2	9,50		
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych do 2 m2	szt.	2		
3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł grubości 1/2	m2	13.50		
4	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie lub zamurowanie otworów w ścianach	m2	6,50		
5	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych ½ w ścianach z cegieł	m	14,50		
6	KNR 2-02 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr6	m2	23,0		
7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia - malowane	szt.	5		
8	KNR 2-02 1017 -01	Skrzydła drzwiowe o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	4.80		
9	KNR 2-02 1017 -02	jw. ponad 1.6 m2	m2	3.80		
10	S-215 0600-01	Instalacja wodociągowa – rurociągi z rur polipropylenowych śr. 20mm	m	28.0		
11	KNR4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	2		
12	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.	1		
13	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami na klej	m2	68,0		
14	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek układanych Metodą zwykłą	m2	23,0		
15	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągu PCV 110 mm metoda wciskowa	m	9,50		
16	KNR 2-15 0205-02	Jw. PCV 50 mm	m	10,50		
17	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych kompakt	kpl.	2		
18	KNR 2-15 0225-02	Pisuar pojedynczy z zaworem spłukującym	kpl.	1		
19	KNR-2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	2		
20	KNR-2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych	szt.	1		
21	KNR-2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci o śr 15 mm	szt.	14		
22	KNR-2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe śr 15mm	szt.	3		
23	KNR-0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	m2	19		
24	Kalkulacja indywidualna	Lustra	szt.	2		
25	KNRW5-08 0209-02	Przewód wtynkowy-podłoże inne niż beton	szt.	28		
26	KNR-W5-08 0512-03	Montaż opraw oświetleniowych - świetlówka	szt.	1		
27	KNR-W5-08 0511-01	Montaż opraw świetlówkowych z blachy stalowej lub rastrem	szt.	5		

28	KNR-W5-08 0301-26	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu	szt.	5		
29	KNR-W5-08 0303-03	Montaż puszek 75x75 mocowanych przez przykręcenie	szt.	3		
30	KNR-W5-08 0308-04	Montaż łączników	szt.	6		
31	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchnie wewnętrzne	m ²	31.0		
32	NNRNKB 202/2027/01	Okładziny z płyt na ścianach	m ²	31.00		

Przedmiar robót - stolarka okienna - załącznik Nr 4

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Kalkulacja indywidualna	Okno o wymiarach 1420 x 1690 (dwuskrzydłowe jednozielne o wymiarach szerokość 2x 710 wysokość 1160 jedno skrzydło otwieralne drugie skrzydło otwieralnie uchylne wraz z lufcikiem uchylnym o wymiarach wysokość 530 szer.1420)	szt.	18		
2	„	Okno o wymiarach 1420 x 520 jednozielne – uchylne	szt.	10		
3	„	Okno o wymiarach 1300 x 630 jednozielne uchylne	szt.	1		
4	„	Okno o wymiarach 900 x 630 jednozielne uchylne	szt.	1		
5	„	Okno o wymiarach 1370 x 1300 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
6	„	Okno o wymiarach 1690 x 670 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
7	„	Okno o wymiarach 1420 x 1100 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
8	„	Montaż parapetów wewnętrznych kolor marmurek	mb	49,72		
9	„	Demontaż istniejącej stolarki okiennej z utylizacją	szt.	33		
10	„	Poszerzenie otworów okiennych (4,5 m ³ - 6 szt.) z wywiezieniem i utylizacją gruzu	m ³	4,5		
11	„	Roboty wyburzeniowe ścianek działowych z utylizacją i wywiezieniem gruzu	m ³	22,68		

Uwagi

Stolarka okienna w pozycji 1 – 7 dotyczy dostawy wraz z montażem okien wraz z robotami towarzyszącymi (uzupełniającymi). Kolor stolarki okiennej: zewnątrz – RAL 6005; wewnętrzne – białe

Przedmiar robót - roboty ogólnobudowlane - załącznik Nr 5

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	KNR 2-02/2003/2	Ścianki działowe z płyt gipsowo – kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym ocieplonych z wełny mineralnej	m ²	183,80		
2	KNR2-2/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z zastosowaniem profili poprzecznych	m ²	279,60		
3	KNR 2-02/2003/5	Obudowa ścian z płyt kartonowo – gipsowych 1 – warstwowych	m ²	146,25		
4	KNR 4-01/804/3	Naprawa posadzek cementowych z zatarciem na gładko	msc	25		
5	KNR 4-01/711/1	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat III na ścianach płaskich	m ²	153,00		
6	KNR2-02/1130/2	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej	m ²	279,60		
7	KNR2-02/1112/5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych + zgrzewanie	m ²	279,60		
8	KNR 2-02/1505/3	Dwukrotne malowanie podłogi gipsowych z gruntowaniem powierzchni wewnętrzne	m ²	610,00		
9	KNR2-02/1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych powierzchni wewnętrzne	m ²	632,20		
10	KNR2-02/1017/2	Skrzydła drzwiowe wraz z zabudową ościeżnic pełne fabrycznie nowe wewnętrzne jednoskrzydłowe	m ²	30,00		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Prace montażowe					
1.1	Kalkulacja własna	Montaż i dostawa nowych urządzeń klimatyzacji: dyspozytornia 2 kpl. (48,94 m ²) i serwerownia 1 kpl. (9 m ²)	kpl.	3		

FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem przetargu pisemnego na **adaptację pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”** składam niniejszą ofertę:

Nr sprawy: II/511/2015

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na kwotę zgodną z uproszczonym kosztorysem ofertowym:

wartość netto zł (słownie:zł)

podatek VAT zł (słownie:zł)

wartość brutto zł (słownie:zł)

2. Oświadczam, że na wykonany przedmiot zamówienia udzielam miesięcy gwarancji (minimum 36 miesięcy – maksimum 60 miesięcy) od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego, tj. do 12 tygodni od dnia podpisania umowy.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
5. Oświadczam, że uważam się związanym niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 60 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że prace objęte zamówieniem wykonam sam / zamierzam zlecić podwykonawcy w następującym zakresie*
.....
.....
7. Oświadczam że wykonany przedmiot zamówienia będzie spełniał wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy w sprawie zamówienia sektorowego przedstawiony w SIWZ, w tym warunki płatności i zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej z wzorem umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
9. Oświadczam, że wadium zostało wniesione w formie
10. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie i wysokości żądanej przez Zamawiającego.

Całość oferty składam na kolejno ponumerowanych stronach

* - niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość i data

.....
Podpisano
(przedstawiciel/e wykonawcy)

UPROSZCZONY KOSZTORYS OFERTOWY

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer faksu

E-mail

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1		GLÓWNY PUNKT DYSTRYBUCYJNY SIECI STRUKTURALNEJ LAN (CPV: 32420000-3 – Urządzenia sieciowe)				
1.1	KNR AT –14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" wiszących szafa dystrybucyjna 42U 800x1000 z cokołem	kpl.	1		
1.2	KNR AT –14 0110-17	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" – dodatek za łączenie szaf	kpl.	1		
1.3	KNR AT –14 0109-02	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych bez modułów rozdzielczych w przygotowanych stelażach 19" Światłowodowy panel krosowy 12 port SC niezaladowany, 1U	szt.	1		
1.4	KNR AT-15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Złącze SC Simplex Light Crimp PLUS, MM 50/125 um	szt.	14		
1.5	KNR AT-15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Adapter SC/SC duplex z metalowym elementem dopasującym, beżowy	szt.	7		
1.6	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy światłowodowy LC/SC 50/125um duplex 1,8mm 2m	kpl.	2		
1.7	KNR AT-14 0108-02	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 z okablowaniem ekranowanym w przygotowanych stelażach 19" Panel krosowy kat.6 19", 24 porty SL UTP, Hi-DXT z wieszakami bocznymi, 1U	szt	1		
1.8	KNR AT-14 0107-03	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za montaż adaptera do modułów Moduł gniazda RJ 45 kat.6 UTP, SL, T568 A/B	szt.	45		

1.9	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 1,0m w szafie	kpl.	35		
1.10	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 1,5m w szafie	kpl.	50		
1.11	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP LSZH kat.6, RJ 45, 2,0m w szafie	kpl.	50		
1.12	KNR AT-14 0108-02	Montaż paneli rozdzielczych RJ 45 z okablowaniem ekranowanym w przygotowanych stelażach 19", Panel krosowy telefoniczny kat. 3 19", 50*RJ-45 PCB UTP, (50x2pary)1U,	szt.	1		
1.13	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 1,0m w szafie	kpl.	15		
1.14	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 1,5m w szafie	kpl.	5		
1.15	KNR AT-14 0110-08	Kabel krosowy nieekranowany U/UTP kat. 5e, RJ45, 2,0m w szafie	kpl.	5		
1.16	KNR AT-14 0110-04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12" – panel wieszakowy 1U,	kpl.	3		
1.17	KNR AT-14 0110-04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- Organizator pionowy z konrolą zgięcia, lewy-prawy HI-D, 1U	kpl.	2		
1.18	KNR AT-14 0110 – 04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- Panel zasilający 9 gniazd 2U 9x230V/50Hz	kpl.	1		
1.19	KNR AT-14 0110 – 06	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- wentylator w suficie szafy Panel wentylacyjny 2W/2 (2 wentylatory) do szaf wiszących	kpl.	1		
1.20	KNR AT-14 0110 – 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termostat zamykający	szt.	1		
1.21	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka stała 500 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.22	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka stała 600 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.23	KNR AT-14 0110 – 05	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- półka ruchoma 300 mm mocowana w 4 miejscach do ścian szafy	kpl.	1		
1.24	KNR AT-14 0110 – 02 analogia	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- płyta czołowa Panel zaślepiąco-filtracyjny 800x800 maskownica 520x520 z włókniną, 4 maskownice	kpl.	1		

		pełne, 2 maskownice szczotkowe				
1.25	KNR AT-14 0107 - 05	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za przygotowanie i montaż etykiet opisowych gniazda Ikony do opisu gniazd i paneli, czerwone, DATA	szt.	40.00		
1.26	KNR AT-14 0107 - 05	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za przygotowanie i montaż etykiet opisowych gniazda Ikony do opisu gniazd i paneli, zielone, PHONE	szt.	40.00		
1.27	KNR AT-14 0110 - 06	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- wentylator w suficie szafy Panel wentylacyjny 4W/4 (4 wentylatory) do szaf stojących	kpl.	1		
1.28	KNR AT-14 0110 - 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termostat zamykający	szt.	1		
1.29	KNR AT-14 0110 - 02 analogia	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- płyta czołowa Panel zaślepiający – filtracyjny 800x1000 maskownica 520x520 z włókniną, 4 maskownice pełne, 2 maskownice szczotkowe	kpl.	1		
1.30	KNR AT-14 0110 - 10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- czujnik temperatury Termometr ethernetowy HWg- STE PoE	szt.	1		
1.31	KNR AT -14 0110-09	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 12"- zasilacz awaryjny EATON EX RT UPS 11 kVA/230V RM 6U 12" + moduł bateryjny EXB 3U 19"	kpl.	1		

Lp.	Podst.	Opis i wyczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	PRZEŁĄCZNIKA TELEKOMUNIKACYJNA (CPV: 32420000-3-Urządzenia sieciowe)					
1.1	KNR 5-05 0605- 01 analogia	Zainstalowanie łącznic automatycznych abonenckich o pojemności 200NN System telekomunikacyjny Panasonic D1232 (istniejący) z uruchomieniem	szt.	1		
1.2	KNR AT -14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 12" wiszących szafa dystrybucyjna 12U 800x800	kpl.	1		

1.3	KNR AT -14 0109-02	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych bez modułów rozdzielczych w przygotowanych stelażach 19” Światłowodowy panel krosowy 12 port SC niezaladowany, 1U	szt.	1		
1.4	KNR AT -15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Złącze SC Simplex Light Crimp PLUS, MM 50/125 um	szt.	14		
1.5	KNR AT -15 0106-02	Montaż mechaniczny złącza światłowodowego SC na kablu światłowodowym w szafie GPD Adapter SC/SC duplex z metalowym elementem dopasowującym, beżowy	szt.	7		
1.6	KNR AT-14 0110-08	kabel krosowy światłowodowy LC/SC 50/125um duplex 1,8 mm 2m	kpl.	2		
1.7	KNR 5-01 0816 - 02 analogia	Montaż przełącznic telefonicznych – Panel 19” 3U, SUBRACK USC 150-parowy	szt.	4		
1.8	KNR 5-01 0816 - 02 analogia	Montaż przełącznic telefonicznych – Panel 19” 1 U, UCS 60-parowy niezaladowany	szt.	1		
1.9	KNR 5-01 0817 - 02	Montaż łączówki rozłączonej LSA plus 2/10 10 par (1-0)	szt.	3		
1.10	KNR 5-05 1107 - 04	Wymontowanie osprzętu – odgromnik 3-elektrodowy 8X13 MK z magazynkiem	szt.	1		
1.11	KNR AT-15 0117 -01	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – montaż 1 pary linii z centrali	szt.	4		
1.12	KNR AT-15 0117-03	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – każda następna para	szt.	196.00		
1.13	KNR AT-15 0117-01	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – montaż 1 pary linii z GPD i PPD	szt.	7.00		
1.14	KNR AT-15 0117-03	Podłączenie kabla wieloparowego do łączówki LSA w szafie dystrybucyjnej – każda następna para	szt.	343.00		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	KABLE MAGISTRALNE OKABLOWANIA POZIOMEGO I PIONOWEGO I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (CPV: 32410000-0- Lokalna sieć komputerowa)					
1.1	KNNR 5 0111 – 06	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 230 mm – podłóże inne niż betonowe Korytko KIO 230x60	m	19		
1.2	KNR AT-14 0101-07	Układanie pionowego okablowania strukturalnego –	m	10		

		odcinek pionowy, 1 kabel Kabel światłowodowy OM 2 uniwersalny 8x50/125/900um, pasmo 500/500, tłumienie 2.4/0,6dB, scisła tuba, ULSZH				
1.3	KNR AT-14 0101-07	Układanie pionowego okablowania strukturalnego – odcinek pionowy, 1 kabel Kabel telefoniczny wieloparowy U/UTP 50 par kat. 3, drut 24 AWG 100 ohm, LSZH,(500)	m	30		
1.4	KNR 5-01 0604-03 analogia	Przekładanie kabla o śr. 15 mm do szybów i kanałów budynku istniejące przyłącze XzTKMXpw 25x4x0,6	m	20		
1.5	SST 05 pkt.5 kalk. własna	Uporządkowanie sieci w okolicach krosownicy w serwerowni	kpl.	1		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	WEWNĘTRZNA INSTALACJA TELETECHNICZNA (CPV: 32410000-0 – Lokalna sieć komputerowa)					
1.1	KNNR 5 1209-08	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 ½ ceg. w ścianach lub stropach z cegły	szt.	22		
1.2	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 w cegle	m	300		
1.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd – ręczne przygotowanie zaprawy cementowo - wapiennej	m ³	0,85		
1.4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	300		
1.5	KNNR 5 0102-05	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr. do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton Rura karbowana 16	m	200		
1.6	KNR AT -14 0102-01	Układanie poziomego okablowania strukturalnego- odcinek poziomy, kabel miedziany Kabel U/UTP 250Mhz kat.6, 4 pary 24AWG, LSZH	m	200		
1.7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej – wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.	20		
1.8	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm PO60U z możliwością łączenia	szt.	20		
1.9	KNR AT-15 0108-02	Montaż gniazd abonenckich podtynkowych Gniazdo przyłączeniowe z modulem 2xRJ45-KM8 kat.6, UTP, 568A/B, białe kompletne	szt.	20		
1.10	KNR AT-14 0107-04	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu – dodatek za montaż pokrywy gniazda	szt.	40		

		przyłączeniowego Ramka 2-krotna do M45				
1.11	KNR AT-15 0119-01	Krosowanie – kabel miedziany w gnieździe abonenckim	szt.	356		
1.12	KNR AT-15 0119-02	Krosowanie – kabel miedziany w szafie dystrybucyjnej	szt.	356		
1.13	KNR AT -15 0118-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych – pierwsza linia	pomiar	1		
1.14	KNR AT-15 0118-02	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych – każda następna linia	pomiar	19		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Centralne ogrzewanie					
1.1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o średnicy 10 – 20 mm	m	56.0		
1.2	KNR 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki Średnica 15 – 20 mm	szt.	14.0		
1.3	KNR 4-05 0521-05	Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich średnica 65mm	szt.	14.0		
1.4	S-215 0600-01	Instalacja wodociągowa – rurociągi z rur polipropylenowych średnica zewnętrzna 20	m	81.0		
1.5	S – 215 0500-01	Dodatki za podejścia dopływowe przejścia pion	szt.	14		
1.6	KNR 2-15 0408-01	Zawory przelotowe i zwrotne średnica 10-15 mm	szt.	19		
1.7	KNR 2-15 0415-05	Zawór odpowietrzający	szt.	9		
1.8	KNR 2-15 0422-01	Rury przyłączone o średnicy 10-15 mm do grzejników c.o różnego typu	kpl.	26		
1.9	KNR 2-15 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2,5 m2	kpl.	26		
1.10	KNR-W 2-16 0507-01	Izolacje rurociągu otulinami poliuretanowymi jedna warstwa	m	83		
1.11	KNR 2-15 0404-02	Próby ciśnieniowe instalacji wewnętrznej	m	81.0		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Pomieszczenie WC wraz z pomieszczeniem windy					
1.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych 2-ch warstwowych z desek	m ²	9,50		
1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych do 2 m2	szt.	2		
1.3	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł grubości 1/2	m ²	13.50		
1.4	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie lub zamurowanie otworów w ścianach	m ²	6,50		

1.5	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych ½ w ścianach z cegieł	m	14,50		
1.6	KNR 2-02 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano-lub gazobetonowych gr6	m2	23,0		
1.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia – malowane	szt.	5		
1.8	KNR 2-02 1017 -01	Skrzydła drzwiowe o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	4.80		
1.9	KNR 2-02 1017 -02	juw. ponad 1.6 m2	m2	3.80		
1.10	S-215 0600-01	Instalacja wodociągowa – rurociągi z rur polipropylenowych śr. 20mm	m	28.0		
1.11	KNR4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	2		
1.12	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.	1		
1.13	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami na klej	m2	68,0		
1.14	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek układanych Metodą zwykłą	m2	23,0		
1.15	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągu PCV 110 mm metoda wciskowa	m	9,50		
1.16	KNR 2-15 0205-02	Juw. PCV 50 mm	m	10,50		
1.17	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych kompakt	kpl.	2		
1.18	KNR 2-15 0225-02	Pisuar pojedynczy z zaworem spłukującym	kpl.	1		
1.19	KNR-2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	2		
1.20	KNR-2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych	szt.	1		
1.21	KNR-2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci o śr 15 mm	szt.	14		
1.22	KNR-2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe śr 15mm	szt.	3		
1.23	KNR-0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	m2	19		
1.24	Kalkulacja indywidualna	Lustra	szt.	2		
1.25	KNRW5-08 0209-02	Przewód wtykowy-podłoże inne niż beton	szt.	28		
1.26	KNR-W5-08 0512-03	Montaż opraw oświetleniowych -światłówka	szt.	1		
1.27	KNR-W5-08 0511-01	Montaż opraw świetlówkowych z blachy stalowej lub rastrem	szt.	5		
1.28	KNR-W5-08 0301-26	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu	szt.	5		
1.29	KNR-W5-08 0303-03	Montaż puszek 75x75 mocowanych przez przykręcenie	szt.	3		
1.30	KNR-W5-08 0308-04	Montaż łączników	szt.	6		
1.31	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchnie wewnętrzne	m2	31.0		
1.32	NNRNKB 202/2027/01	Okładziny z płyt na ścianach	m2	31.00		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Stolarka okienna					
1.1	Kalkulacja indywidualna	Okno o wymiarach 1420 x 1690 (dwuskrzydłowe jednozielne o wymiarach szerokość 2x 710 wysokość 1160 jedno skrzydło otwieralne drugie skrzydło otwieralnie uchylne wraz z lufcikiem uchylnym o wymiarach wysokość 530 szer.1420)	szt.	18		
1.2	„	Okno o wymiarach 1420 x 520 jednozielne – uchylne	szt.	10		
1.3	„	Okno o wymiarach 1300 x 630 jednozielne uchylne	szt.	1		
1.4	„	Okno o wymiarach 900 x 630 jednozielne uchylne	szt.	1		
1.5	„	Okno o wymiarach 1370 x 1300 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
1.6	„	Okno o wymiarach 1690 x 670 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
1.7	„	Okno o wymiarach 1420 x 1100 jednozielne otwieralnie uchylne	szt.	1		
1.8	„	Montaż parapetów wewnętrznych kolor marmurek	mb	49,72		
1.9	„	Demontaż istniejącej stolarki okiennej z utylizacją	szt.	33		
1.10	„	Poszerzenie otworów okiennych (4,5 m ³ - 6 szt.) z wywiezieniem i utylizacją gruzu	m ³	4,5		
1.11	„	Roboty wyburzeniowe ścianek działowych z utylizacją i wywiezieniem gruzu	m ³	22,68		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Roboty ogólnobudowlane					
1.1	KNR 2-02/2003/2	Ścianki działowe z płyt gipsowo – kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym ocieplonych z wełny mineralnej	m ²	183,80		
1.2	KNR2-2/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami	m ²	279,60		

		z zastosowaniem profili poprzecznych				
1.3	KNR 2-02/2003/5	Obudowa ścian z płyt kartonowo – gipsowych 1 – warstwowych	m ²	146,25		
1.4	KNR 4-01/804/3	Naprawa posadzek cementowych z zatarciem na gładko	msc	25		
1.5	KNR 4-01/711/1	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat III na ścianach płaskich	m ²	153,00		
1.6	KNR2-02/1130/2	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej	m ²	279,60		
1.7	KNR2-02/1112/5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych + zgrzewanie	m ²	279,60		
1.8	KNR 2-02/1505/3	Dwukrotne malowanie podłóży gipsowych z gruntowaniem powierzchni wewnętrzne	m ²	610,00		
1.9	KNR2-02/1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych powierzchni wewnętrzne	m ²	632,20		
1.10	KNR2-02/1017/2	Skrzydła drzwiowe wraz z zabudową ościeżnic pełne fabrycznie nowe wewnętrzne jednoskrzydłowe	m ²	30,00		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Wykonanie dokumentacji					
1.1	Kalkulacja własna	Dokumentacja projektowa z uzyskaniem decyzji administracyjnej (zmiana sposobu użytkowania)	kpl.	1		

Lp.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Wyliczona wartość jednostkowa z narzutami	Suma
1	Prace montażowe					
1.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż nowych urządzeń klimatyzacji: dyspozytornia 2 kpl. (48,94 m ²) i serwerownia 1 kpl. (9 m ²)	kpl.	3		

1. Wartość pozycji wg. przedmiarów (załączniki nr 1 – 5 Przedmiaru robót):
 netto: zł (słownie:);
2. Wartość dokumentacji projektowej wraz decyzją administracyjną:
 netto: zł (słownie:);
- Razem wartość oferty (poz. 1 + poz. 2):**
netto: zł (słownie:).

Podpisano:
 (przedstawiciel/e wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa wykonawcy.....
 Adres wykonawcy.....
 Numer telefonu.....
 Numer faksu.....
 E-mail.....

Składając ofertę w przetargu pisemnym na **adaptację pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”** nr sprawy: II/511/2015, oświadczamy, że wykazujemy się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert następujących robót budowlanych, odpowiadających wymaganiom Zamawiającego:

Lp.	Nazwa (firma) i adres odbiorcy	Opis wykonanych robót budowlanych oraz miejsce ich wykonania	Całkowita wartość zamówienia (netto)	Data podpisania Protokołu odbioru końcowego lub równoważnego dokumentu (dzień, miesiąc, rok)

Jednocześnie załączamy dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
 (Miejscowość i data)

.....
 (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w przetargu pisemnym na **adaptację pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**, nr sprawy: II/511/2015, oświadczamy, że przy realizacji zamówienia będziemy dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia i posiadającymi wymagane przez Zamawiającego uprawnienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja pełniona przy realizacji przedmiotu zamówienia	Posiadane uprawnienia, nr uprawnień

Oświadczamy, że

1. dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu,
2. nie dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, będziemy dysponować tymi osobami, na dowód czego załączamy pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

(dotyczy całego podmiotu i osób upoważnionych do składania oświadczenia woli)

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu

Numer faksu

Adres poczty elektronicznej.....

Składając ofertę w przetargu pisemnym na **adaptację pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”**, nr sprawy: II/511/2015,

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz oświadczam/y, że:

- nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne,
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

.....

Podpisano:
(przedstawiciel/e wykonawcy)

WZÓR UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu w Chorzowie pomiędzy:

Tramwajami Śląskimi S.A. z siedzibą w Chorzowie przy ul. Inwalidzkiej 5, 41-506 Chorzów, o kapitale zakładowym wynoszącym 146.378.420 zł, który został pokryty w całości, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS pod nr 0000145278, o numerze NIP: 634-01-25-637, o numerze identyfikacyjnym REGON: 270561663, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1.....

2.....

a

.....
.....
.....

.....zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.....

2.....

zwanymi w dalszej części umowy Stronami

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w formie przetargu pisemnego, zarejestrowanego pod numerem sprawy II/ /2015 zawiera się umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy tj. opracowanie dokumentacji projektowej i roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja pomieszczeń działu elektrycznego ZUR na pomieszczenia biurowe w Chorzowie ul. Inwalidzka 5 w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy zadania zawiera Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z SIWZ i nie wnosi do niej żadnych uwag,
 - b) posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp i ppoż. oraz regulacjami branżowymi,
 - c) prawidłowo ocenił wszystkie warunki wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w szczególności nie może wykonywać przedmiotu umowy w całości bądź części za pośrednictwem osób trzecich.

§ 2*

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za prace wykonane przez podwykonawców, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Prace wykonywane będą przez następujących podwykonawców i w przypadającym na nich zakresie prac:
.....
.....
2. Na zmianę podwykonawcy Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o zmianę podwykonawcy musi posiadać pisemne uzasadnienie.
3. W razie wykonywania robót przez podwykonawców, Wykonawca ma możliwość upoważnienia Zamawiającego do dokonania zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawców w części na nich przypadającej, w oparciu o przedstawione umowy podpisane pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami (kserokopie potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem), wystawione przez podwykonawców faktury wraz z protokołami odbioru robót od podwykonawców. Wykonawca złoży - w formie pisemnej, stosowne dyspozycje dotyczące płatności.
4. Strony ustalają, że umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów jej wykonania.

5. W każdej umowie o podwykonawstwo, odpowiednio musi zostać zawarte w szczególności:
- a) postanowienie, że podwykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności;
 - b) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do dostarczenia Wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od niego płatności oświadczenia o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec niego wszelkich wymagalnych na dzień złożenia tego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego, podpisane przez osobę upoważnioną;
 - c) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do przestrzegania w stosunku do nich pracowników przepisów prawa pracy, w szczególności obowiązku terminowej wypłaty wynagrodzenia wynikającego z podpisanych z nimi umów o pracę;
 - d) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do zapłaty swoim kontrahentom kar umownych w wysokości oszacowanej z należytą starannością w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o podwykonawstwo lub umowy o dalsze podwykonawstwo;
 - e) postanowienie zobowiązujące podwykonawców do stosowania terminów zapłaty zgodnych z obowiązującym prawem.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu rzeczowego podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed terminem płatności, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców, podpisane przez upoważnione osoby, o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W takim wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek od wstrzymanej płatności.
8. Wszelkie zmiany umów z podwykonawcami wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców wykonujących powierzone im roboty, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
 10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- * w przypadku realizacji zadania siłami własnymi Wykonawcy (bez wskazania podwykonawców) zapisy zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy.*

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - b) uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii, zgód, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych i zgłoszeń niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym uzgodnienia projektu przez Zamawiającego,
 - c) zapewnienie sprawdzenia opracowanej dokumentacji przez osobę z uprawnieniami budowlanymi do projektowania – bez ograniczeń w danej specjalności; fakt sprawdzenia dokumentacji w niczym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji, a także nie zwalnia za wady objęte rękojmią,
 - d) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowych,
 - e) oddanie Zamawiającemu, o ile zachodzi taka konieczność, kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzjami administracyjnymi lub zgłoszeniami umożliwiającymi prawidłowe wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową,
 - f) zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie; wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej,
 - g) dostarczenie i zamontowanie wszystkich materiałów oraz urządzeń przewidzianych dla prawidłowego wykonania robót,

- h) stosowanie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego i obowiązujących norm.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty budowlane w szczególności za ich jakość i kompletność.
3. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
- a) przestrzegania obowiązujących przepisów z zakresu bhp, ppoż. itp.,
 - b) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie lub złożenia pisemnego oświadczenia, że przy tego rodzaju robotach nie jest on wymagany,
 - c) chronienia przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonywanych robót lub ich części do czasu odbioru końcowego,
 - d) uporządkowania terenu po zakończeniu robót i zgłoszenia ich Zamawiającemu do odbioru,
 - e) ścisłej współpracy ze służbami Zamawiającego,
 - f) ubezpieczenia budowy i mienia od ryzyk utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy działaniem ognia i innych zdarzeń losowych oraz zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi. W przypadku rezygnacji z ubezpieczenia, ryzyko związane z tym faktem ponosi wyłącznie Wykonawca.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich obowiązków spoczywających na nim i wynikających z niniejszej umowy, przepisów prawa oraz aktów administracyjnych, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy – również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac objętych umową, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie. Wykonawca mógł lub powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również posiadanej wiedzy i doświadczenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę jak i umowy cywilnoprawnej-nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca. W razie naruszenia tego obowiązku, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości do 5% wartości umowy brutto określonej w §8 ust. 1.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy odbiór kompletnego przedmiotu umowy oraz zapłata wynagrodzenia w wysokości brutto określonej w §8 ust. 1.
2. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, o ile znajdują się one w posiadaniu Zamawiającego, jeżeli mogą mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz poprawienie ich jakości.

§ 5

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust. 1, przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust.1 umowy w zakresie, w jakim stanowić ona będzie utwór w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zwany dalej Utworem, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie egzemplarzy Utworu, techniką przemysłową, drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową, zapisu magnetycznego, wprowadzanie do pamięci komputera,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w lit. a) – publiczne wystawienie, nadawanie, odtworzenie, udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; odtwarzanie, udostępnianie Utworu w dowolnym czasie i miejscu,
 - d) Internet,
 - e) wykorzystanie i zamieszczanie w całości lub we fragmentach w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia dla potrzeb postępowań o udzielenie zamówień publicznych prowadzonych przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego zlecenie, lub jego następców prawnych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w dniu przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu Utworu.
3. Wraz z prawami, o których mowa w ust. 1, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych oraz do otrzymywania wynagrodzenia za korzystanie z Utworu.

4. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu egzemplarza Utworu, o którym mowa w ust. 1, do uzyskania w stosunku do przekazywanego Utworu zgody jego autora, na dokonywanie przez Zamawiającego lub podmioty przez niego upoważnione jakichkolwiek zmian w Utworze, oraz do udostępniania Utworu w całości lub w części anonimowo.
5. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych:
 - a) będzie wyłącznym posiadaczem praw do Utworu, oraz wyłącznie uprawnionym do zezwolenia na eksploatację praw do Utworu na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - b) dostarczony Utwór nie będzie naruszał czyichkolwiek praw autorskich, pokrewnych i dóbr osobistych,
 - c) prawa Wykonawcy do Utworu, w zakresie objętym umową nie będą posiadać wad prawnych, nie będą ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu uprawnieniami osób trzecich,
 - d) przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność w zakresie określonym powyżej, tj. w punktach od a) do c) i zobowiązuje się do zaspokojenia ewentualnych roszczeń osób trzecich zgłoszonych wobec Zamawiającego z tego tytułu wraz z kosztami ewentualnego postępowania sądowego, w tym zastępstwa procesowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia stosownego oświadczenia uwzględniającego postanowienia pkt. a) do d) Oświadczenie powinno być złożone najpóźniej w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworu.

§ 6

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych i robót budowlanych.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia
Rozpoczęcie realizacji niniejszej umowy następuje w dniu jej zawarcia.
2. Odbiór częściowy przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych podpisanych przez Strony bez zastrzeżeń.
3. Odbiór kompletnego przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu końcowego podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń.

4. Podpisane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokoły zdawczo-odbiorcze i protokół końcowy upoważniają Wykonawcę do wystawienia faktur.

§ 8

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ogółem **zł brutto**
słownie :
w tym :
wartość netto **zł**
podatek VAT **zł**
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym i nie ulegnie zmianie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania kompletnego przedmiotu umowy.
4. Podstawą rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury wystawione po wykonaniu przedmiotu umowy, nie później niż 30 dnia od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołów zdawczo-odbiorczych i protokołu końcowego. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
5. W fakturach zostanie naliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Za prace niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.
7. Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w ust. 1 wszelkie wierzytelności powstałe na podstawie niniejszej umowy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu określonego w §7 ust. 1, nie mniej niż 2450,00 zł.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §8 ust. 1.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §8 ust. 1.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §8 ust. 1., za każdy dzień opóźnienia, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie mniej niż 2450,00 zł.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca. Zamawiający ma swobodę powierzenia wykonania dokumentacji projektowej uzupełniającej wybranemu przez siebie podmiotowi bez konieczności uzyskiwania dodatkowych zgód.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust.1, naliczonych kar umownych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sumowania kar umownych przewidzianych w umowie.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia jego odbioru końcowego.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad jakości podczas eksploatacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia wady.
3. Wykonawca powinien udzielić pisemnej odpowiedzi na przedłożoną reklamację w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania reklamacji. Po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja będzie uważana za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
4. Usunięcie wad gwarancyjnych będzie dokonywane przez Wykonawcę na jego koszt w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.

5. W przypadku braku możliwości usunięcia wady gwarancyjnej przez Wykonawcę w ustalonym powyżej terminie, dopuszcza się możliwość wydłużenia go, co wymaga obustronnego, pisemnego uzgodnienia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wady w terminie określonym zgodnie z postanowieniami ust. 4 i 5, Zamawiający będzie uprawniony usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt. Może tego dokonać samodzielnie lub za pośrednictwem osoby trzeciej, bez konieczności uzyskiwania dodatkowych zgód.
7. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania naprawy gwarancyjnej.

§ 11

Niezależnie od uprawnień określonych w §10 umowy w przypadku, gdy obiekt zrealizowany według dokumentacji projektowej nie osiągnął założonych parametrów technicznych i użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie....., w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1, tj. w kwocie zł (słownie :.....).
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest w 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady, zaś 70% przeznaczone jest jako gwarancja zgodnego z umową wykonania zamówienia.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru wykonanego przedmiotu umowy, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 13

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie p.
2. Jako inspektora nadzoru w zakresie obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: p. Marka Karnaus tel. (32) 2563661 wew.306

§ 14

Cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną uprzednią zgodą Zamawiającego.

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonanie prawa odstąpienia nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.

§ 18

Ewentualne spory mogące wynikać z naruszenia postanowień niniejszej umowy zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Integralną część umowy stanowi Opis przedmiotu zamówienia, będący załącznikiem nr 1.

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY