

Chorzów, 18.07.2018 r.

DF/FZ/951/2018

Wg rozdzielnika

Dotyczy: zapytania ofertowego na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań objętych Projektem pn.: „Zintegrowany Projekt modernizacji i rozwoju infrastruktury tramwajowej w Aglomeracji Śląsko-Zagłębiowskiej wraz z zakupem taboru tramwajowego – etap II”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Nr sprawy UE/JRP/B/230/2018.

W związku z pytaniami Wykonawców do zamówienia na realizację w/w zadania wyjaśniamy:

1. Proszę o podanie dla których zadań Zamawiający posiada dokumentację projektową oraz decyzję zezwalającą na realizację robót.

Odpowiedź

Na obecnym etapie Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji projektowej dla zadań nr:

- 5.1 dla którego 30.06.br. złożony został wniosek o wydanie pozwolenia na budowę,
 - 5.3, dla której trwa procedura wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
 - 8.4 dla którego pozyskano zgłoszenie robót budowlanych.
2. Proszę o wskazanie dla których zadań Zamawiający podpisał umowy na wykonanie prac projektowych oraz podał terminy umowne wykonania tych dokumentacji.

Odpowiedź

Dla wszystkich zadań wchodzących w skład projektu zawarto umowy na opracowanie dokumentacji projektowych.

Dla 4 zadań (2.4, 2.81., 5.2, 6.2) planowany termin pozyskania dokumentacji projektowej to III kw. 2018 r., dla 4 zadań (2.8.3, 7.4, 7.6, 15) planowany termin pozyskania dokumentacji projektowej to IV kw. 2018 r. natomiast dla 2 zadań (2.5, 2.6) planowany termin pozyskania dokumentacji projektowej to I kw. 2019r.

3. Proszę o podanie dla każdego zadania w jakim terminie (miesiąc i rok) Zamawiający planuje rozpoczęcie robót oraz okres realizacji robót (w miesiącach).

Odpowiedź

Zamawiający w złączeniu przekazuje poglądowy harmonogram realizacji zadań wchodzących w skład projektu. Jednocześnie informujemy, że terminy rozpoczęcia zadań zawarte w harmonogramie uzależnione są od terminów pozyskania dokumentacji projektowych, uwarunkowań ruchowych wynikających z realizacji innych zadań inwestycyjnych oraz uzgodnień poczynionych z innymi podmiotami.

4. W odniesieniu do zapisów OPZ pkt. II ppkt 6 czy „uszczegółowienie dokumentacji projektowej” oznacza wykonanie przez Inżyniera brakującej dokumentacji projektowej lub też usunięcie błędów projektowych poprzez wprowadzenie zmian do dokumentacji?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do obowiązków Wykonawcy należy m.in. sprawdzenie dokumentacji projektowej dla każdego zadania m.in. pod kątem występowania w niej ewentualnych braków lub błędów, a ich usunięcie należy do obowiązków Biura projektowego w ramach udzielonych gwarancji. Uszczegółowienie dokumentacji projektowej może wynikać z konieczności uzupełniania dokumentacji projektowej o dodatkowe rysunki / szkice niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

5. W odniesieniu do zapisów OPZ pkt. V ppkt 1d, kto będzie odpowiedzialny za wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie rozwiązań?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że odpowiedzialnym za wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie rozwiązań będzie Wykonawca.

6. W odniesieniu do zapisów OPZ pkt. VIII ppkt 1 do 6, wskazanie terminów w postaci dni kalendarzowych jest niemożliwe do spełnienia w niektórych przypadkach takich jak wydanie opinii w ciągu 2 dni kalendarzowych kiedy Wykonawca w piątek złoży wyjaśnienia. Proponujemy aby terminy te były liczone jako dni robocze.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wszystkie terminy zawarte w pkt. VIII ppkt 1 do 6 OPZ liczone będą jako robocze.

7. Załącznik nr 1 do OPZ – proszę o potwierdzenie, że wskazane w dokumencie dni liczone są jako dni robocze.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że terminy zawarte w załączniku nr 1 do OPZ liczone są jako dni kalendarzowe.

8. W odniesieniu do zapisów wzoru umowy par.5 pkt.1c prosimy o podniesienie franszyzy redukcyjnej do wartości jednej średniej płatności miesięcznej za usługi

Wykonawcy. Wymóg tak niskiej franszyzy przy łącznej wysokiej kwocie ubezpieczenia OC jest nieuzasadniony i powoduje wielokrotny wzrost kosztów wykupu polisy OC, natomiast nie stanowi to żadnego dodatkowego zabezpieczenia Zamawiającego, który niskiej wartości szkody może pokryć z bieżącej płatności za usługi Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje dotychczasową treść SIWZ.

9. W odniesieniu do zapisów wzoru umowy par.6 ust. 2 pkt.1 oraz 2 to zapisy te nakładają kary za te same przypadki uchybienia. Prosimy o sprecyzowanie jakie przypadki uchybienia będą karane zapisem wynikającym par.6 ust. 2 pkt.1 tak aby nie powodować kumulatywnego naliczania kar.

Odpowiedź

§ 6 ust. 2 pkt. 1 oraz 2 wzoru umowy nie przewidują kar umownych za te same przypadki naruszeń Umowy. § 6 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy lub naprawienia szkody w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu. § 6 ust. 2 pkt 2 wzoru umowy reguluje natomiast przypadki niedotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji Umowy lub jej elementów określonych w Tabeli stanowiącej Załącznik nr 1 do OPZ lub Umowy.

10. W odniesieniu do zapisów wzoru umowy par.6 ust. 2 pkt.3 prosimy wykreślenie tego zapisu. W wyniku działania Wykonawcy może powstać protokół konieczności dla robót dodatkowych z którego wynikać będzie dodatkowa płatność za dodatkowe roboty. Protokół ten ze swej natury powstaje przed zawarciem odpowiedniego aneksu do Umowy co w tym okresie wskazuje, że Wykonawca będzie narażony na konsekwencje finansowe. Natomiast jeśli Wykonawca z przygotowaniem protokołu konieczności będzie czekał na podpisanie aneksu to sytuacja ta sparaliżuje realizację inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis §6 ust. 2 pkt.3:

„Jeżeli w wyniku działań lub zaniechania Wykonawcy, za które ponosi on odpowiedzialność, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia któremukolwiek z Wykonawców Robót realizowanych w ramach Inwestycji jakiegokolwiek dodatkowej kwoty nieobjętej wynagrodzeniem wynikającym z takiej Umowy, wówczas Wykonawca, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę w całości.”

11. W odniesieniu do zapisów wzoru umowy par.6 ust. 2 pkt.5 proszę o dopisanie „nieusprawiedliwionego niestawienia”. Co w przypadku gdy ulegnie wypadkowi lub inna sytuacja uniemożliwi mu przyjazd?

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje dotychczasową treść SIWZ. Przesłanką naliczenia kary umownej na podstawie § 6 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy jest zwłoka Wykonawcy w przypadku określonym w tym postanowieniu.

12. Czy w ramach zawartych umów na prace projektowe Zamawiający posiada prawa autorskie, w tym prawa zależne do dokumentacji projektowych ?

Odpowiedź

Zamawiający w oparciu o postanowienia zawartych umów z wykonawcami dokumentacji projektowej posiada bądź będzie posiadał (w przypadku dokumentacji, która nie została jeszcze odebrana przez Zamawiającego) majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej oraz uprawnienie do wykonywania praw zależnych.

13. Czy w ramach zawartych umów na prace projektowe Zamawiający posiada gwarancje autorów dokumentacji na wykonane przez nich dokumentacje projektowe? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie terminów obowiązujących gwarancji dla poszczególnych zadań inwestycyjnych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że posiada gwarancję autorów dokumentacji na wykonane dokumentacje projektowe, która wynosi min. 24 miesiące. Terminy obowiązywania gwarancji dla poszczególnych zadań liczony jest od dnia odbioru końcowego dokumentacji projektowej.

14. Czy w przypadku wystąpienia / ujawnienia wad / błędów w dokumentacji projektowej na etapie realizacji robót budowlanych, a których nie można było przewidzieć na etapie weryfikacji dokumentacji projektowej odpowiedzialny za ich poprawę będzie Projektant, czy Inżynier Kontraktu pełniący Nadzór autorski?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia / ujawnienia wad / błędów w dokumentacji projektowej na etapie realizacji robót budowlanych, a których nie można było przewidzieć na etapie weryfikacji dokumentacji projektowej odpowiedzialny za ich poprawę będzie Projektant.

15. Proszę o uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia i wskazanie, jakie czynności Zamawiający ma na myśli pisząc w pkt. II Przedmiot zamówienia obejmuje ppkt. 6, że do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy uszczegóławianie dokumentacji projektowej ?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

16. Czy w ramach realizacji usługi Inżyniera Kontraktu Wykonawca będzie miał obowiązek opracowania brakującej dokumentacji projektowej? Jeżeli Zamawiający

uzna, że tak to prosimy o wskazanie brakujących opracowań w podziale na zadania i opracowania branżowe.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do obowiązków Wykonawcy należy m.in. sprawdzenie dokumentacji projektowej dla każdego zadania m.in. pod kątem występowania w niej ewentualnych braków lub błędów, a ich usunięcie należy do obowiązków Biura projektowego w ramach udzielonych gwarancji. Jeżeli na etapie prac budowlanych zajdzie konieczność opracowania projektu zabezpieczenia / przebudowy niezainwentaryzowanej infrastruktury, której nie można było przewidzieć na etapie prowadzenia prac projektowych Wykonawca będzie miał obowiązek przygotowania takiego rozwiązania.

17. Jakie czynności Zamawiający podejmie wobec Jednostki Projektowej oraz Inżyniera Kontaktu w przypadku, gdy Inżynier Kontraktu nie zatwierdzi dokumentacji projektowej do realizacji z uwagi na braki / wady / błędy w niej zawarte, a Jednostka Projektowa nie będzie chciała opracowanej dokumentacji poprawić uznając, że jest sporządzona zgodnie z zawartą z Zamawiającym Umową ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dokumentacje projektowe objęte są gwarancją i rękojmią. W przypadku gdy Inżynier Kontraktu nie zatwierdzi dokumentacji projektowej do realizacji z uwagi na braki / wady / błędy w niej zawarte będące wadami gwarancyjnymi, a Jednostka Projektowa nie będzie chciała opracowanej dokumentacji poprawić, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia ich naprawienia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Jednostki Projektowej.

18. Proszę zgodnie z opisanymi obowiązkami nadzoru autorskiego o wskazanie dokładnej liczby projektów zamiennych i dodatkowych jakich oczekuje Zamawiający, aby wszyscy oferenci mogli właściwie skalkulować nakłady czasu pracy z tym związane.

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 29 Dz.U.2017.0.1579 t.j. - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że do obowiązków Wykonawcy należy m.in. sprawdzenie dokumentacji projektowej dla każdego zadania m.in. pod kątem występowania w niej ewentualnych braków lub błędów, a ich usunięcie należy do obowiązków Biura projektowego w ramach udzielonych gwarancji. W przypadku gdy wprowadzenia rozwiązań zamiennych będzie inicjatywą Wykonawcy robót budowlanych to jego obowiązkiem będzie przedłożenie wszelkich wymaganych dokumentów do akceptacji Inżyniera Kontraktu.

W pozostałych przypadkach przygotowanie projektów zamiennych i dodatkowych należy do obowiązków Wykonawcy.

19. Proszę zgodnie z opisanymi obowiązkami nadzoru autorskiego o wskazanie ile i dla jakich zadań Zamawiający oczekuje wystąpienia i uzyskanie w jego imieniu przez Inżyniera Kontraktu nowego lub zamiennego pozwolenia na budowę, aby wszyscy oferenci mogli właściwie skalkulować nakłady czasu pracy z tym związane.

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 29 Dz.U.2017.0.1579 t.j. - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że na obecnym etapie nie przewiduje potrzeby uzyskiwania w jego imieniu nowego lub zamiennego pozwolenia na budowę. Zgodnie z zapisami Zapytania ofertowego wystąpienie z wnioskiem do właściwego organu i uzyskanie nowego lub zamiennego pozwolenia na budowę (lub odpowiedniego dokumentu pozwalającego realizować roboty zgodnie z Prawem Budowlanym) zachodzi w przypadku wprowadzenia istotnych zmian w stosunku do Projektu.

20. Proszę zgodnie z opisanymi obowiązkami nadzoru autorskiego o wskazanie ile i dla jakich zadań Zamawiający oczekuje opracowania przez Inżyniera Kontraktu ekspertyz, aby wszyscy oferenci mogli właściwie skalkulować nakłady czasu pracy z tym związane.

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 29 Dz.U.2017.0.1579 t.j. - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przeprowadzenia konkretnej ilości ekspertyz dla danego zadania. Ekspertyzy będą wykonywane przez Inżyniera Kontraktu w momencie stwierdzenia niezgodności wykonywanych robót, w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ujętych w dokumentacji projektowych lub braku zgodności z aktualnymi przepisami, normami.

21. Prosimy o odpowiedź na pytanie (dot.: punkt 1 a 2)) czy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat, zamiast 3 lat.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wykonawcy, którzy udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat będą się mogli ubiegać o udzielenie zamówienia.

Zamawiający modyfikuje Zapytanie ofertowe:

Zmieniają się warunki się udziału w postępowaniu w pkt 1 lit a) podpkt 2)

Było:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług polegających na zarządzaniu inwestycją i sprawowaniu nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie budowy lub przebudowy, w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), inwestycji transportu szynowego (tramwajowego lub kolejowego), których wartość zakończonych robót budowlanych wynosiła min. 10.000.000,00 PLN dla każdej usługi, w tym co najmniej jednej inwestycji tramwajowej.

Jest:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy udokumentują wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług polegających na zarządzaniu inwestycją i sprawowaniu nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie budowy lub przebudowy, w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), inwestycji transportu szynowego (tramwajowego lub kolejowego), których wartość zakończonych robót budowlanych wynosiła min. 10.000.000,00 PLN dla każdej usługi, w tym co najmniej jednej inwestycji tramwajowej.

Jednocześnie zawiadamiamy, że termin składania i otwarcia oferty w przedmiotowym postępowaniu ulega przesunięciu. Nowym terminem składania ofert jest dzień 27.07.2018r., godz. 10:30. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 27.07.2018r.

W związku z powyższym ulegają zmianie zapisy Zapytania ofertowego w rozdziale Składanie ofert.